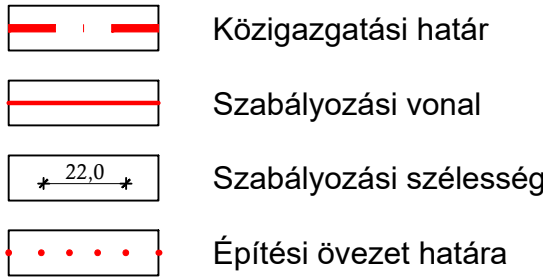


Jelmagyarázat



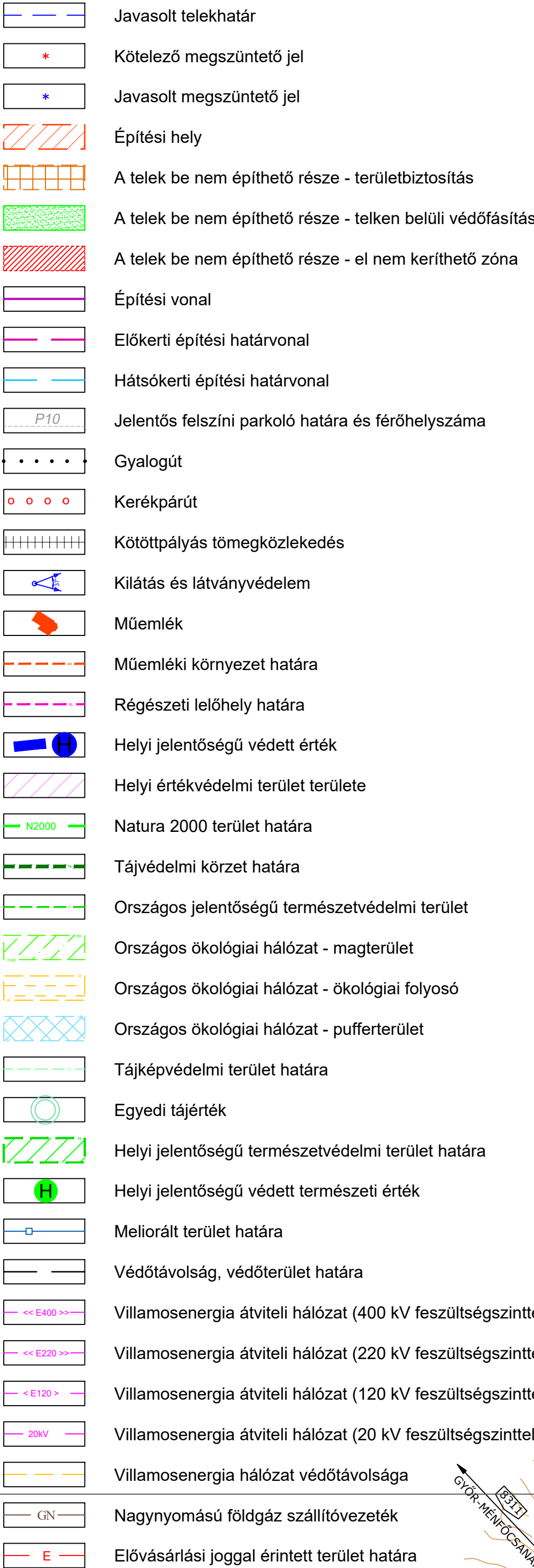
Építési övezet, övezet jele

1	3	4
2	5	6-7
8		

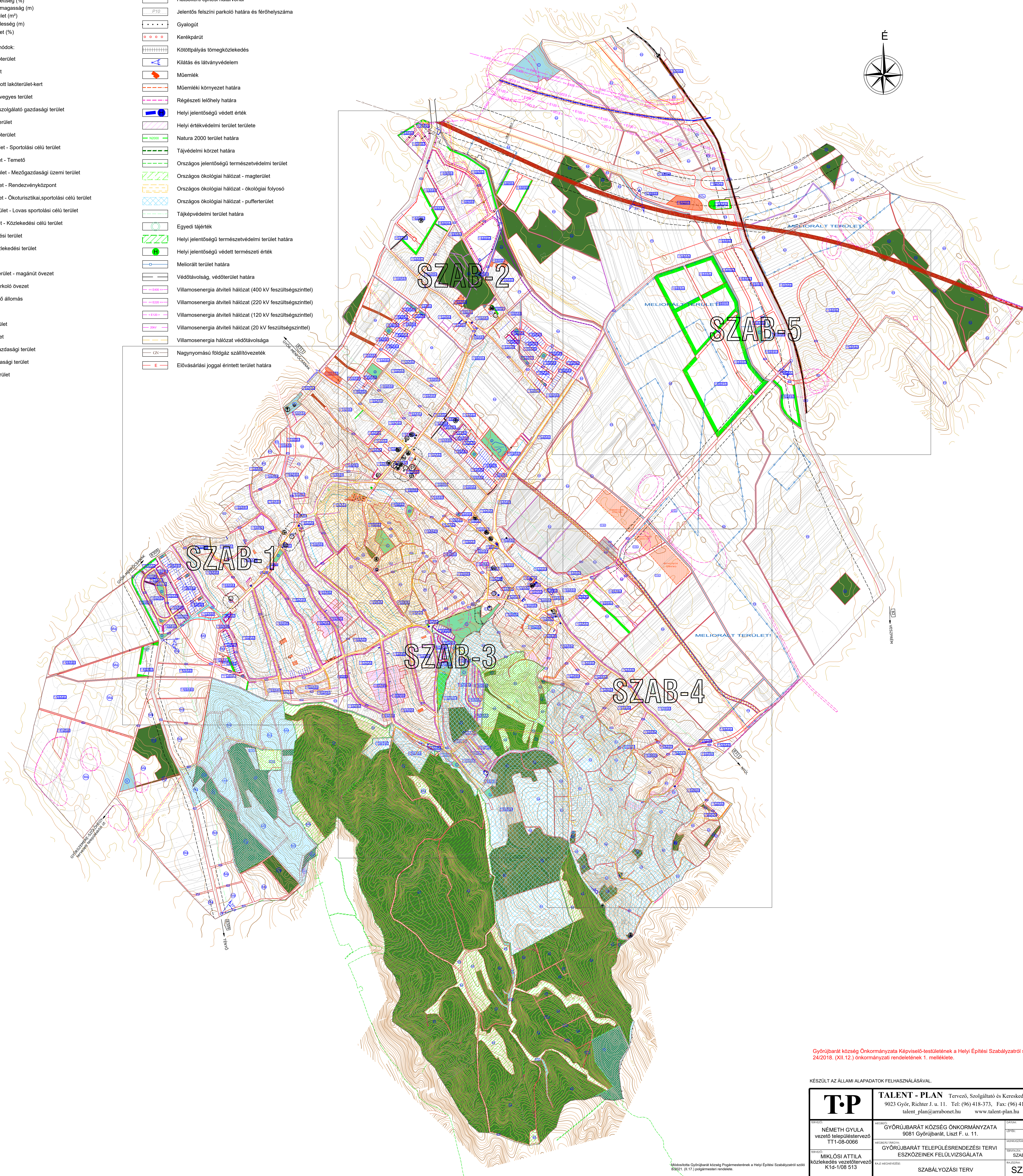
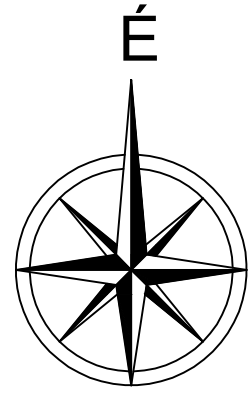
- 1: Területfelhasználás módja
2: Övezet sorszáma
3: Beépítés módja (O: oldalhatáron álló, SZ: szabadonálló)
4: Legnagyobb beépítettség (%)
5: Legnagyobb épületmagasság (m)
6: Legkisebb telekterület (m²)
7: Legkisebb telekszélesség (m)
8: Legkisebb zöldfelület (%)

Területfelhasználási módok:

- Lke: Kertvárosias lakóterület
Lf: Falusias lakóterület
Lf-k: Falusias korlátozott lakóterület-kert
Vt: Településközpont vegyes terület
Gksz: Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gip: Ipari gazdasági terület
Üü: Üdülőkészás üdülőterület
K-sp: Különleges terület - Sportolási célú terület
K-T: Különleges terület - Temető
K-Mü: Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi terület
K-k: Különleges terület - Rendezvényközpont
K-ts: Különleges terület - Ökoturisztikai, sportolási célú terület
K-Lsp: Különleges terület - Lovas sportolási célú terület
K-k: Különleges terület - Közlekedési célú terület
KÖu: Közüti közlekedési terület
KÖk: Közműterület
KÖmu: Közlekedési terület - magánút övezet
KÖmu-P: Magánút-parkoló övezet
KÖu-Ü: Üzemanygtöltő állomás
Z: Zöldterület
Eg: Gazdasági erdőterület
Ev: Védelmi erdőterület
Má: Általános mezőgazdasági terület
Mk: Kertes mezőgazdasági terület
V: Vízgazdálkodási terület



GYŐRÚJBARÁT SZABÁLYOZÁSI TERV



Győrújbarát község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2018. (XII.12.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

T.P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066	MÉRKŐS: GYŐRÚJBARÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9081 Győrújbarát, Liszt F. u. 11. MÉRKŐS TÁRSASÁG GYŐRÚJBARÁT TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA	DATUM: 2021.02.17.	LEPTÉK: M=1:10000
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező K1d-106 513	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV	MEGNEVEZÉS: 20047	TERVEZÉS: SZABÁLYOZÁSI RAJZOK

Módosította Győrújbarát község Polgármesterének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2021. (II.17.) polgármesteri rendelet.

SZAB-K