

Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
- Lf Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Rt Termelő terület
 - Khu Hulladékudvar területe
- Údülőtérlet:**
- Üh Hétfelhasználás udülőtérlet

Beépítésre nem szánt területek

- Közeledési terület:**
- KÖu Közeledési és közmű terület
 - KÖu-m Közeledési és közmű terület - magánút
- Zöldterületek:**
- ZhK Közpark
 - ZhK Közkert
- Erdőterületek:**
- Ev Védendő
 - Ev Gazdasági erdő
 - Ev Közlekedési erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános műveléssel rendelkező terület
- Vizgazdálkodási területek:**
- V Vizgazdálkodási terület
 - Vtő Töltés
- Különleges területek:**
- KbB Bányászati terület
 - KbEn Megszűnt bányászati terület
 - Tk Természetközeli terület
- Környezetvédelem:**
- Natura 2000 terület

Művi értékvédelem:

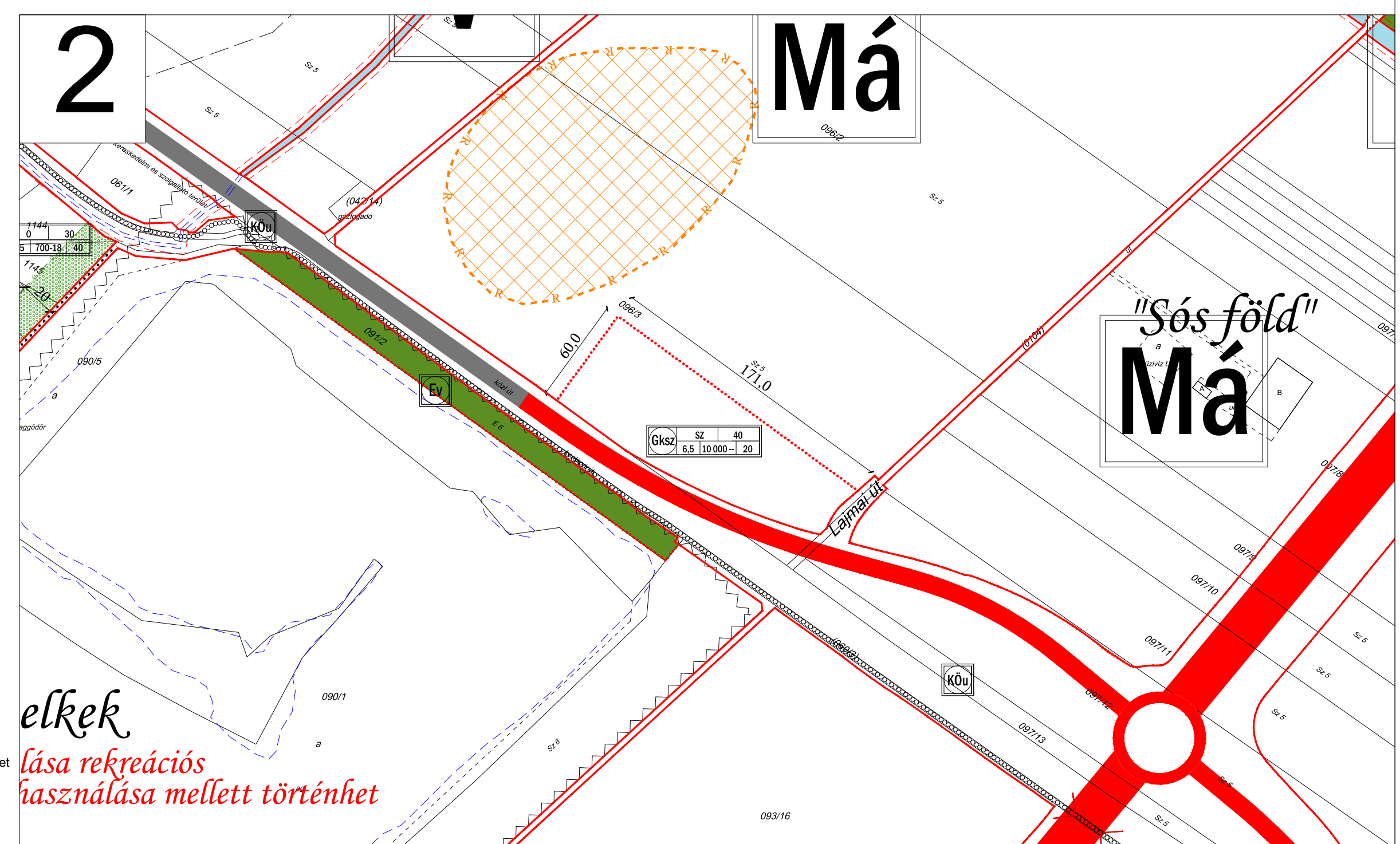
- Műemlék, régészeti:**
- Műemlék épület és környezete
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelkek
 - Védőterület, védőtávolság

Közeledés:

- Közüti közlekedés:**
- 14. sz. főút
 - 1401. sz. "Szigetköz" út (meglévő/tervezett korrekció)
 - 1401. tervezett elkerülő út
 - tervezett 813. sz. főút szintbeni csomóponttal
 - Gyűjtőutak
 - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
 - Szigetközi kerékpárút
 - Gyalogutak
 - Meglévő, tervezett autóbusszámigálós megálló/tervezett műtárgy (híd, felüljáró)
 - Tervezett tömparkoló

Területi szabályozási elem:

- Műemlék, régészeti:**
- Telken belüli védőhatár
 - Építési hely
 - Bé nem építhető terület
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Államhatár
 - Közigazgatási terület határa
 - Övezet-, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal
 - Első építési vonal
 - Övezet azon részeinek határa, mely szerint az intenzitási mutatók számíthatók
- Egyéb elemek:**
- Javasolt telekhatár
 - Megszűntető jel, kötelező és irányadó
 - 400 KV-os átviteli hálózat távezeték eleme
 - Hydrogeológiai "B" védőidom határa
 - Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
 - Vízfelület határa
 - Övezet határa
 - Építési övezet jele



EGYÉSES SZERKEZETBE FOGLALT TERV, 2023. augusztus 1-ől hatályos állapot.

JOVAHAGYVA A

13/2023. (VII. 26.) önkormányzati rendelettel,
11/2021. (IX. 14.) önkormányzati rendelettel,
10/2021. (IX. 13.) önkormányzati rendelettel,
8/2021. (VII. 23.) önkormányzati rendelettel,
13/2020. (VIII. 28.) önkormányzati rendelettel,
12/2020. (VII. 17.) önkormányzati rendelettel,
5/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelettel,
16/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel,
8/2019. (VIII. 27.) önkormányzati rendelettel,
7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelettel,
7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelettel,
5/2018. (IX. 9.) önkormányzati rendelettel,
12/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelettel,
11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelettel,
10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelettel,
13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított
9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

	<p>TALENT - PLAN Tervező - Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699</p>	<p>Készült az állami alapadatok felhasználásával</p>
	<p>Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.</p>	<p>Dátum: 2023. július Létszám: M=1: 2 500</p>
<p>TERVEZŐ: NEMETH GYULA TERVEZŐSEGÉD: TTI 06-0096</p>	<p>MEGRENDELŐ: MMLÓCSI ATTILA KÖZÖSSÉGI SZERZŐ: TTI 06-013</p>	<p>TERVEZÉS: 22102 TÍPUS: SZABÁLYOZÁSI NÉV: Szabályozási Terv MÉRET: SZT-BEÉP</p>