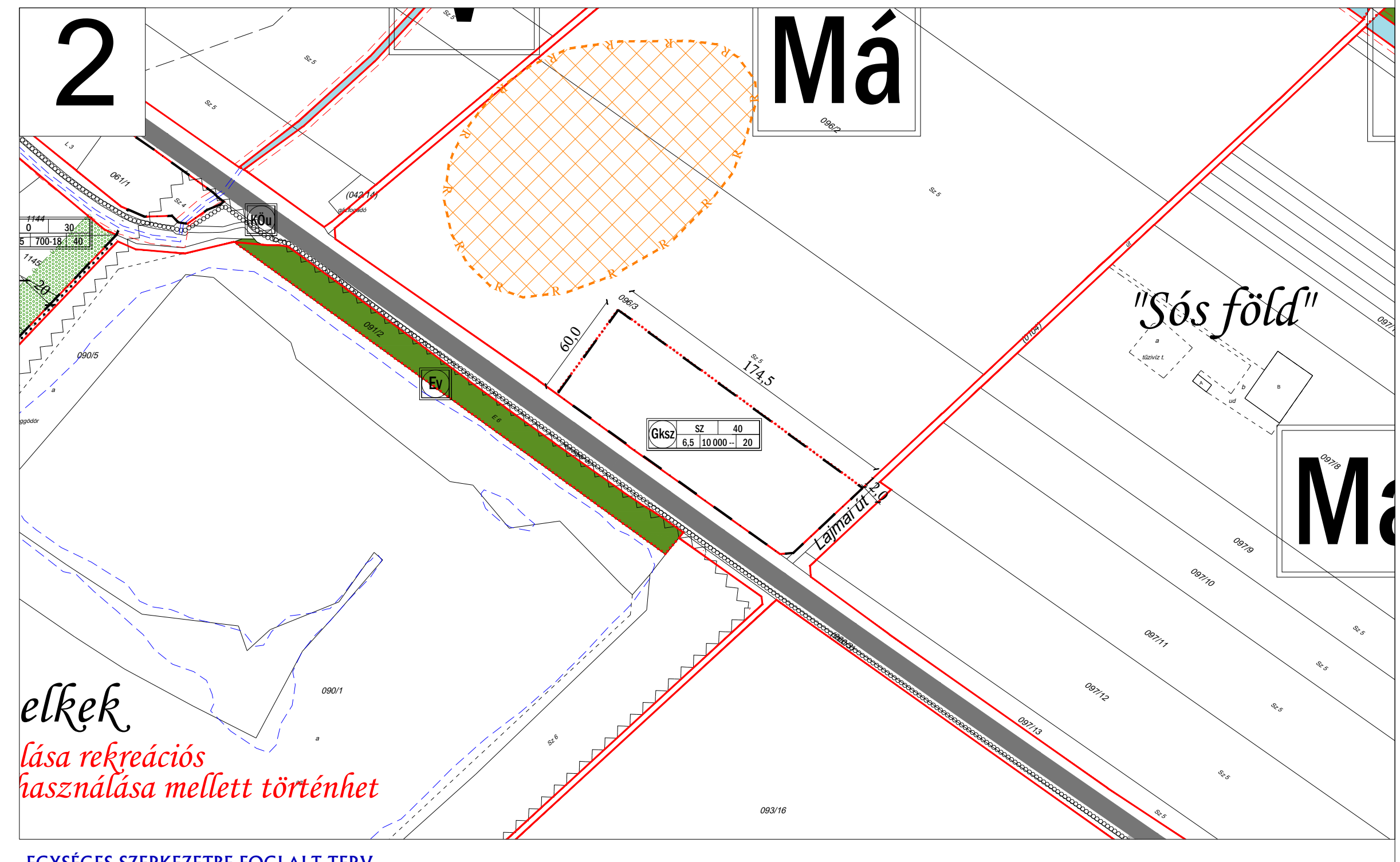
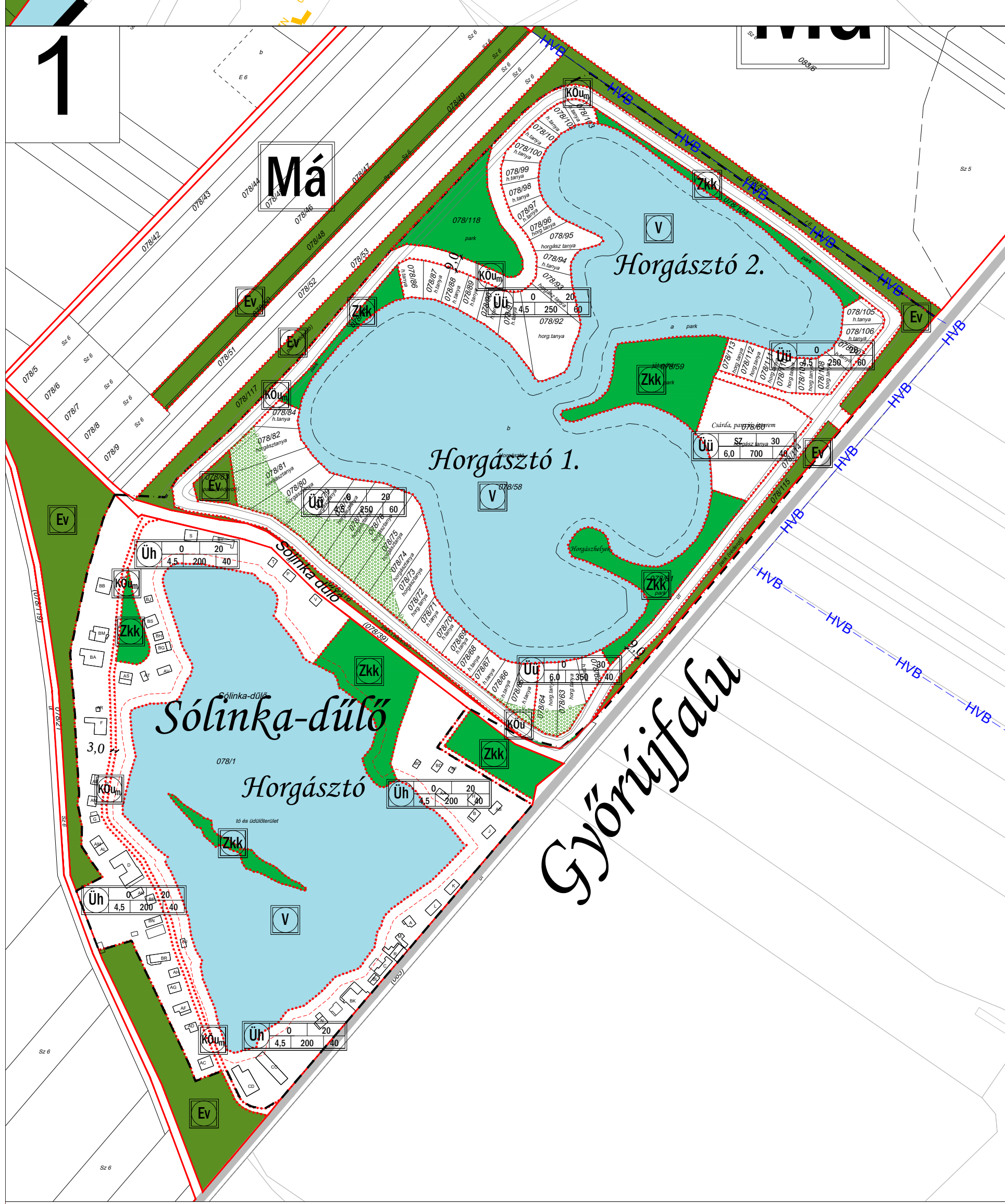
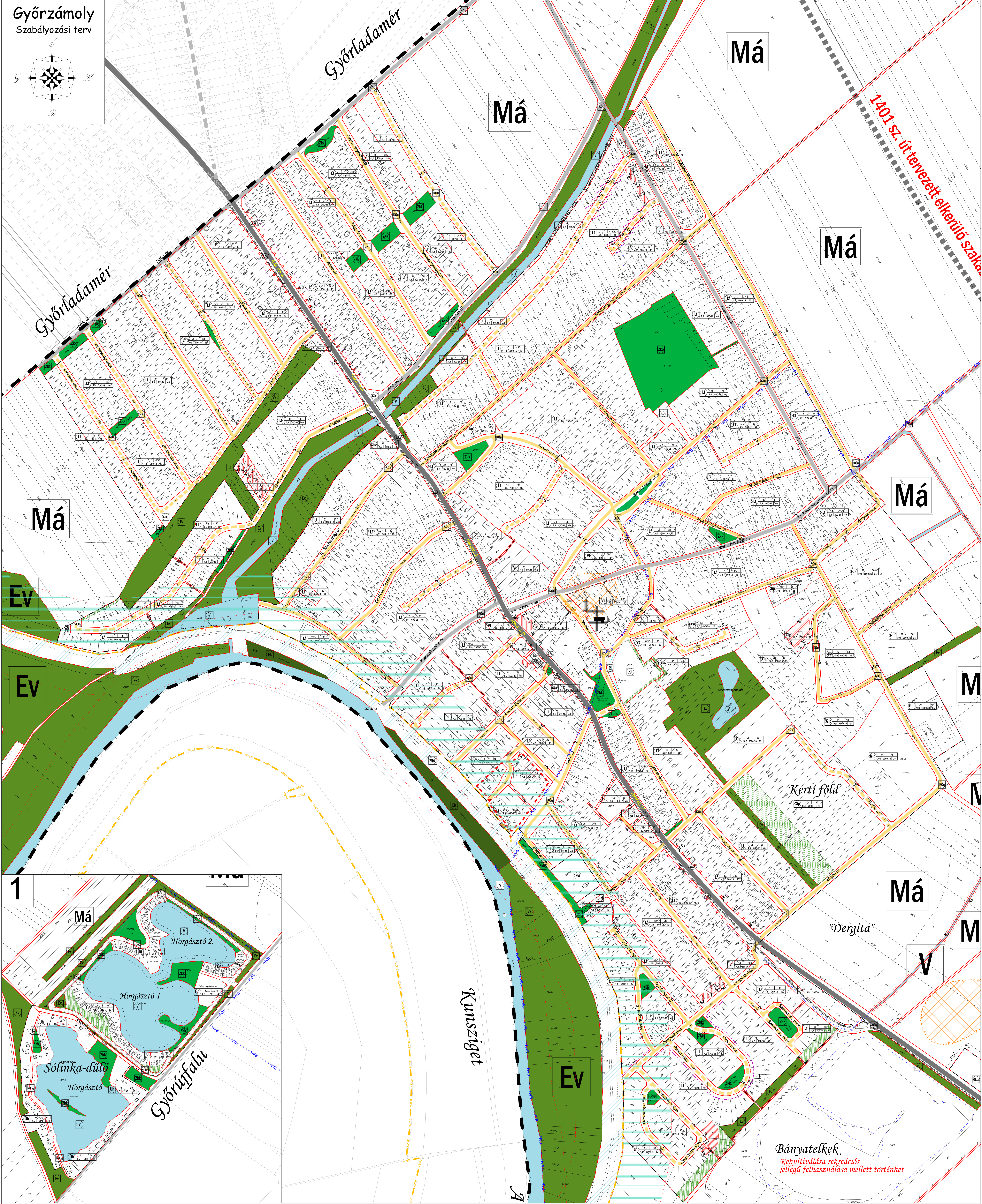
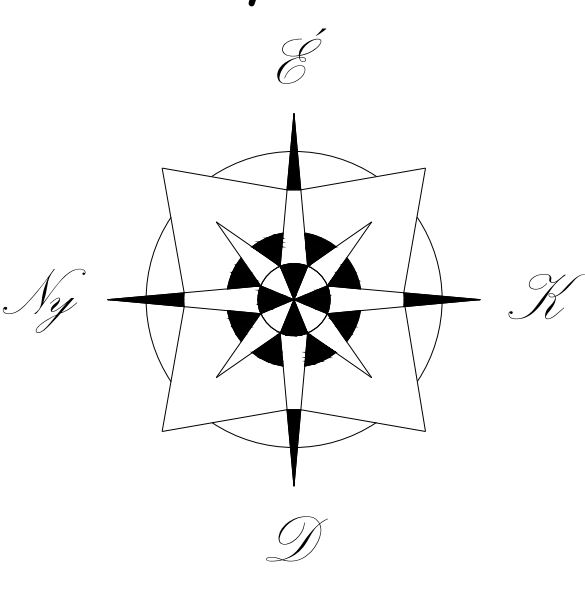


Győrzámoly Szabályozási terv



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
- U Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kt Temető területe
 - Khu Hulladékudvar területe
- Üdülőtérület:**
- Uh Hévígházhasznosító terület

Beépítésre nem szánt területek

- Közeledési terület:**
- KOu Közeledési és közút terület
 - KOu-m Közeledési és közút terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zpk Kézpark
 - Znk Közkert
- Erdőterületek:**
- Ev Védendő
 - Ed Gazdasági erdő
 - Ek Központi erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vízgazdálkodási területek:**
- V Vizgazdálkodási terület
 - Vnó Tóterület
- Különleges területek:**
- KbB Bányaterület
 - KbEn Megállási megfigyelési és katasztrófavédelmi terület
 - KtK Természetközeli terület
- Környezetvédelem:**
- Natura 2000 terület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészeti:

- Műemlék épület és környezete
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelkek
 - Védőterület, védőtávolság

Közeledés:

- Közüti közeledés:**
- 1401. sz. "Szigetköz" út
 - 1401. tervezett elkerülő út
 - Győrútak
 - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
 - Szigetközi kerékpárút
- Egyéb:**
- Gyalogutak
 - Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
 - Műtárgyak
 - Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli vedőfásítás
 - Építési hely
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Államhatár
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Övezet-, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal
 - Előző építési vonal

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
- Megszüntetendő jel, kötelező és irányadó
- 400 kV-os átviteli hálózat távezeték eleme
- Hydrogeológiai "B" védődóm határa
- Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
- Vízfelület határa
- Építési övezet jele

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV. 2021. június 24-én hatályos állapot.

JÓVÁHAGYVA A

8/2021. (VII. 23.) önkormányzati rendelettel, 11/2020. (VIII. 26.) önkormányzati rendelettel, 12/2020. (VII. 17.) önkormányzati rendelettel, 5/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelettel, 16/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel, 8/2019. (VIII. 27.) önkormányzati rendelettel, 7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelettel, 7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelettel, 11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelettel, 10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelettel, 13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított 9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

		TALENT - PLAN Tervező- , Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
NÉMETH GYULA TTT (08-06)		Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.	
KÁRÓCSI ATTILA Munkaadókat Támogató Tervezői Iroda		Győrzámoly Településrendezési terv egységes szerkezetbe foglalás	
TÖRTH CSABA okl. településtervező		SZABÁLYOZÁSI TERV	
2021. július 1.		M= 1: 2500	
21068		SZT-BEÉP	
Szabályozási Terv		SZT-BEÉP	

