

Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

Beépítésre szánt területek

Lakóterületek:

Lf Falusias lakóterület

Lke Kertvárosias lakóterület

Vegyes terület:

Vt Településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Gip Ipari gazdasági terület

Különleges terület:

Kt Temető területe

Khu Hulladékudvar területe

Üdülőtérlet:

Uh Hévígázás üdülőtérlet

Üü Üdülőkázás üdülőtérlet

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési terület:

Köu Közlekedési és közmű terület

Köu-m Közlekedési és közmű terület - magánút

Zöldterületek:

Zkp Közpark

Zkk Közkert

Erdőterületek:

Ev Védendő

Eg Gazdasági erdő

Eki Közföldi erdő

Mezőgazdasági területek:

Má Mezőgazdasági általános művelési terület

Vízgazdálkodási területek:

V Vízgazdálkodási terület

Vtö Töltés

Különleges területek:

KbB Bánya terület

KbEn Megelőleg engedélyezett bányászati terület

Tk Természetközeli terület

Környezetvédelem:

Natura 2000 terület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészet:

Műemlék épület és környezete

Műemlék telke

Régészeti lelőhely

Helyi védelemre javasolt érték

Egyéb:

Bányatelek

Védőterület, védőtávolság

Közlekedés:

Közúti közlekedés:

14. sz. főút

1401. sz. "Szigetközi" út (meglévő/tervezett korrekció)

1401. tervezett elkerülő út

tervezett 813. sz. főút szintbeni csomóponttal

Gyűjtőutak

Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)

Szigetközi kerékpárút

Gyalogutak

Meglévő, tervezett autóbusszmegálló

meglévő/tervezett műtárgy (hid, felüljáró)

Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

Telken belüli védőfásítás

Építési hely

Be nem építhető terület

Vonalas szabályozási elemek:

Állami alapadatok

Államhatár

Közigazgatási terület határ

Övezet-, építési övezet határa

Szabályozási vonal

Első építési vonal

Övezet azon részeinek határa, mely szerint az intenzitási mutatók számíthatók

Egyéb elemek:

Javasolt telekhatár

Megszüntetendő jel, kötelező és irányadó

400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme

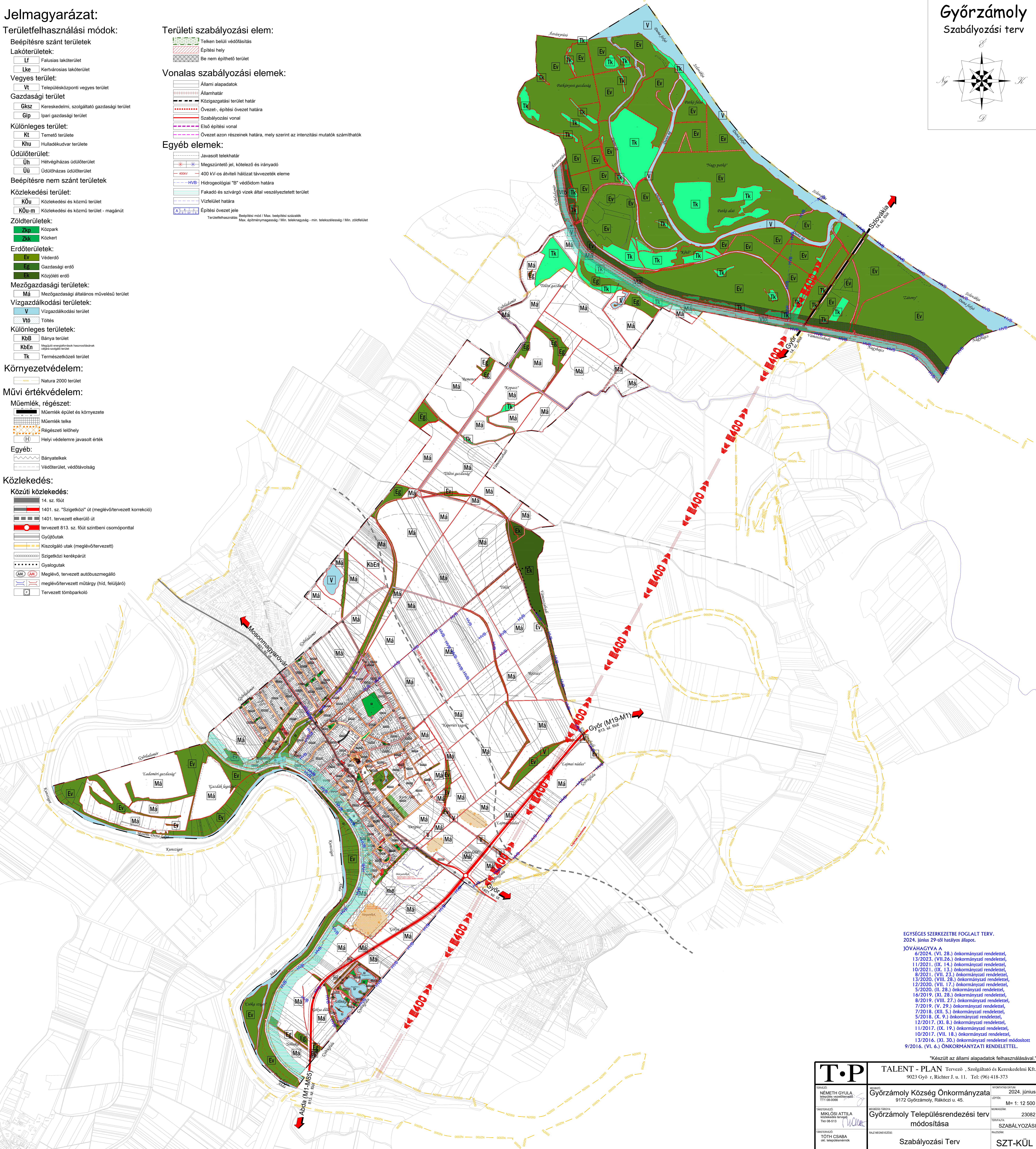
Hidrogeológiai "B" védődíom határa

Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület

Vízfelület határa

Építési övezet jele

Területfelhasználás, Beépítési mód / Max. beépítési százalék
Max. építménymagasság / Min. telekszélesség / Min. zöldterület



EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.
2024. június 29-ől hatályos állapot.

JÓVÁHAGYVA A
6/2024. (VI. 28.) önkormányzati rendelettel,
13/2023. (VII. 26.) önkormányzati rendelettel,
11/2021. (IX. 14.) önkormányzati rendelettel,
10/2021. (IX. 13.) önkormányzati rendelettel,
8/2021. (VII. 23.) önkormányzati rendelettel,
13/2020. (VIII. 28.) önkormányzati rendelettel,
12/2020. (VII. 17.) önkormányzati rendelettel,
5/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelettel,
16/2019. (XI. 8.) önkormányzati rendelettel,
8/2019. (VII. 27.) önkormányzati rendelettel,
7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelettel,
7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelettel,
5/2018. (X. 9.) önkormányzati rendelettel,
12/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelettel,
11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelettel,
10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelettel,
13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított
9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P.		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győ r. Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373	
TERVEZŐ NÉMETH GYULA székhelyi engedélyszám: TT1-08-0000	MEGÍV. Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rakóczi u. 45.	NYOMTATÁS DÁTUM 2024. június	LEPTÉK M = 1: 12 500
TERVEZŐ MILKÓSI ATTILA köznevelési terület T-08-013	MEGÍV. TÁRSASÁG Győrzámoly Településrendezési terv módosítása	TERVEZÉS SZÁM 23082	TERVEZÉS SZABÁLYOZÁSI
MEGÍV. TÓTH CSABA tel. 96/418-373	HAZSÍV. NEVEZÉSE Szabályozási Terv	HAZSÍV. SZÁM SZT-KÜL	