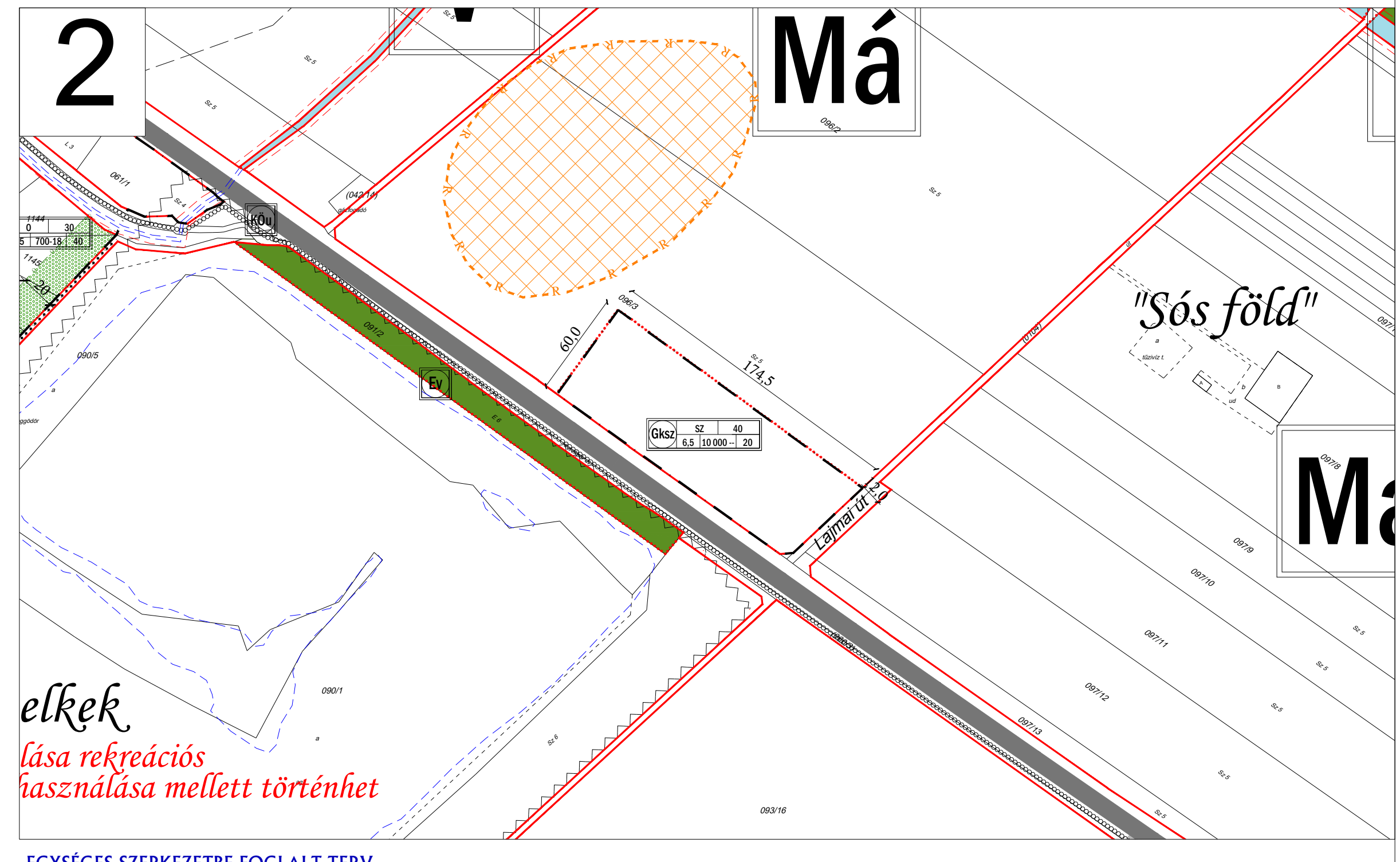
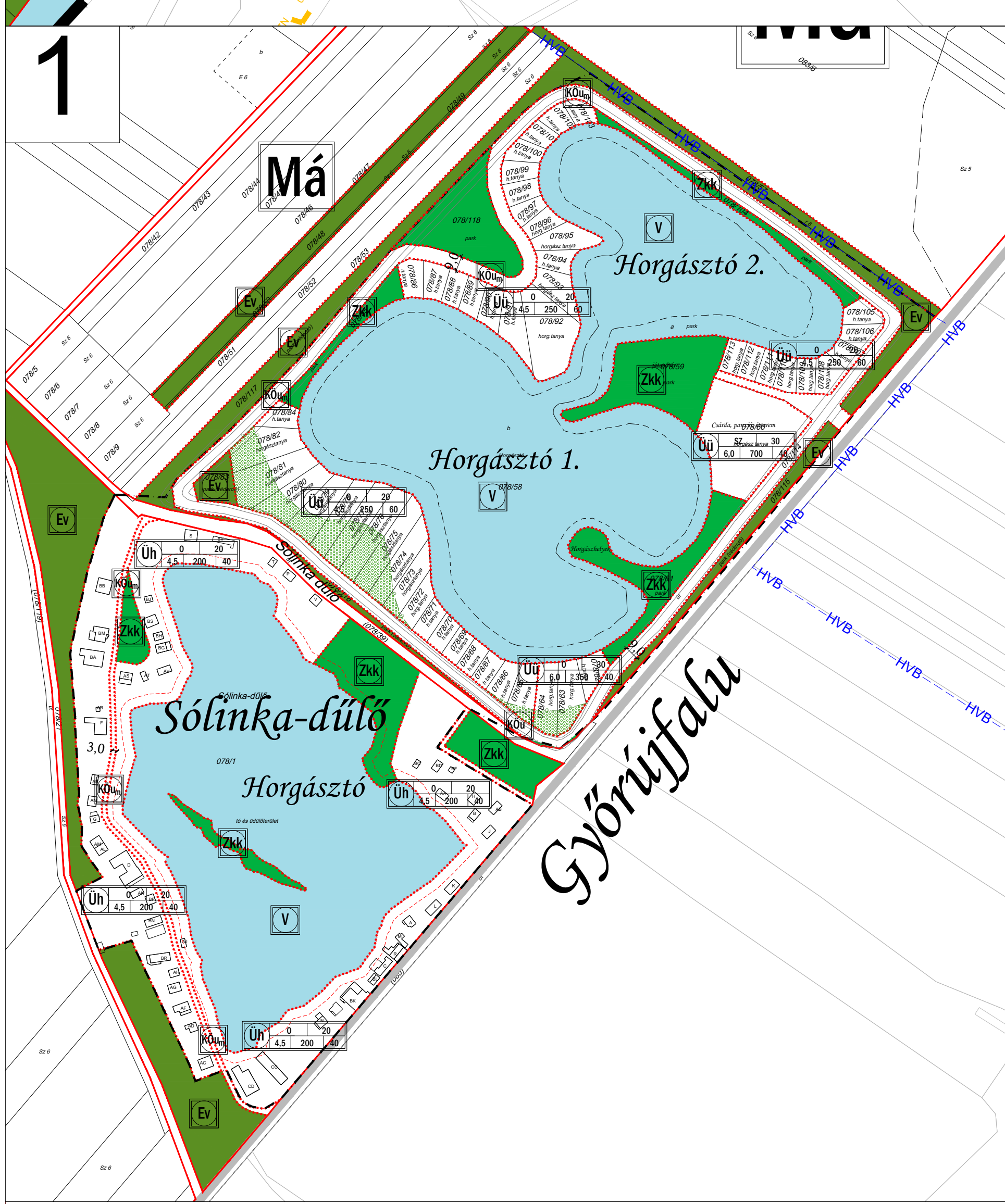
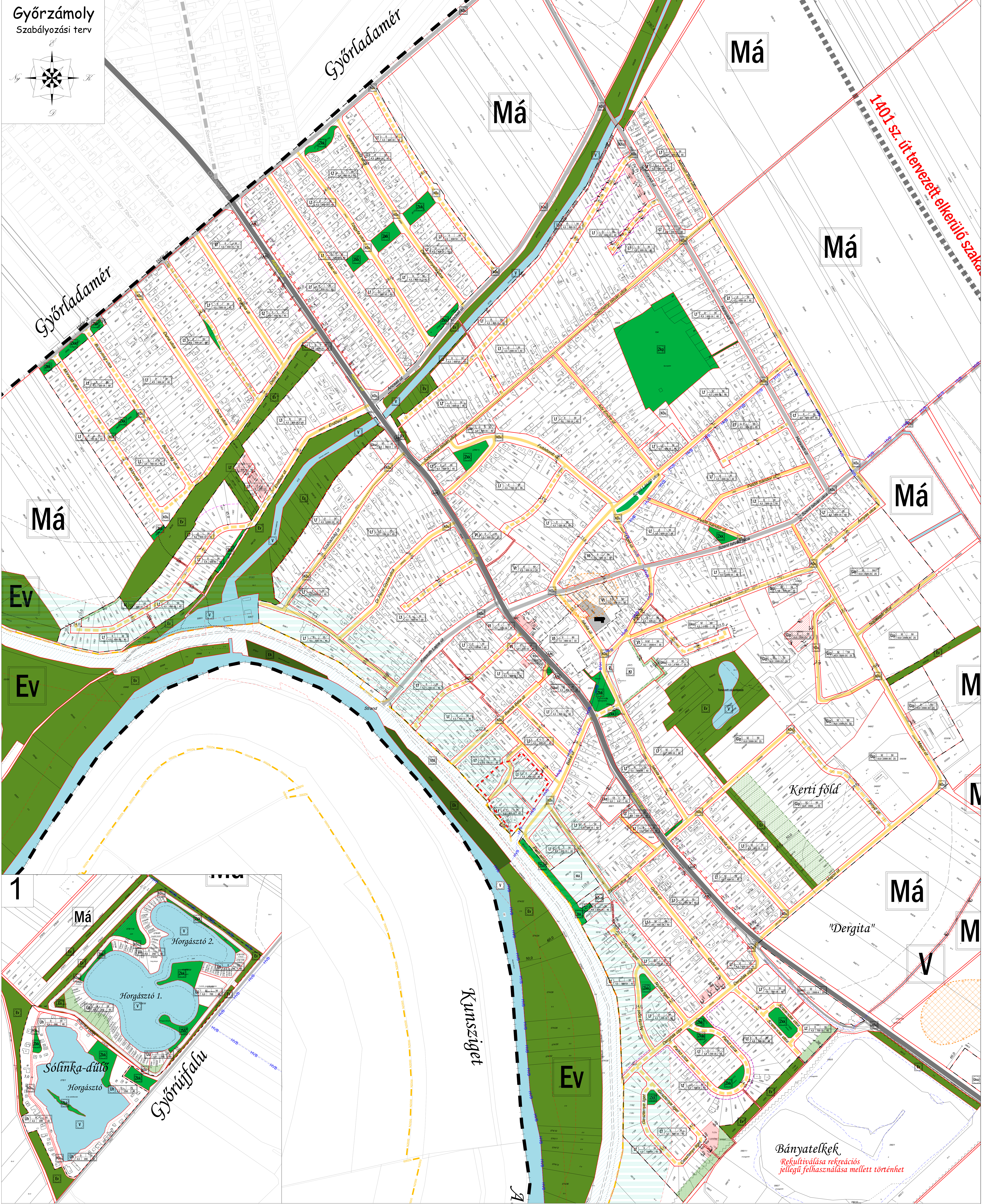
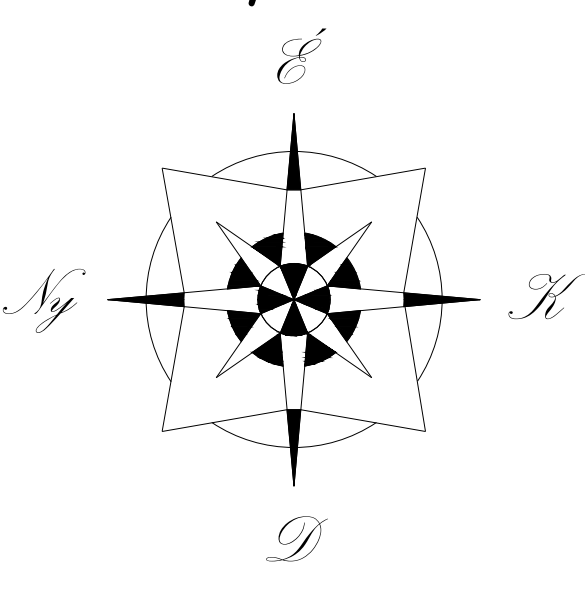


Győrzámoly Szabályozási terv



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
- Lf Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- GksZ Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kt Termelő területe
 - Khu Hulladékudvar területe
- Üdülőtérlet:**
- Uh Hévízfűzős üdülőtérlet

Beépítésre nem szánt területek

- Közelkedési terület:**
- KÖu Közelkedési és közút terület
 - KÖu-m Közelkedési és közút terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zpk Képzak
 - Znk Közékt
- Erdőterületek:**
- Ev Védendő
 - Ed Gazdasági erdő
 - Ek Központi erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vízgazdálkodási területek:**
- V Vizgazdálkodási terület
- Különleges területek:**
- KbB Bányaterület
 - KbEn Megvalósuló bányászati tevékenység terület
 - Tk Természetközeli terület
- Környezetvédelem:**
- Natura 2000 terület

Művi értékvédelem:

- Műemlék, régészet:**
- Műemlék épület és környezete
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelkek
 - Védőterület, védőtávolság

Közelkedés:

- 1401. sz. "Szigetköz" út
- 1401. tervezett elkerülő út
- Gyűjtőutak
- Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
- Szigetközi kerékpárút
- Gyalogutak
- Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
- Műtárgyak
- Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli vedőfalisítás
- Építési hely

Vonalas szabályozási elemek:

- Állami alapadatok
- Államhatár
- Közigazgatási terület határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezet-, építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Elő építési vonal
- Övezet azon részének határa, mely szerint az intenzitási mutatók számíthatók

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
- Megszüntetett jel, kötelező és irányadó
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- Hydrotopológia "B" védőidom határa
- Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
- Vízfelület határa
- Építési övezet jele

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.

2021. szeptember 14-üi hatályos állapot.

JÓVÁHAGYVA A

- 10/2014. (X. 13.) önkormányzati rendelettel,
- 8/2021. (VII. 23.) önkormányzati rendelettel,
- 13/2020. (VIII. 28.) önkormányzati rendelettel,
- 12/2020. (VII. 17.) önkormányzati rendelettel,
- 5/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelettel,
- 16/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel,
- 6/2019. (VIII. 27.) önkormányzati rendelettel,
- 7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelettel,
- 7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelettel,
- 5/2018. (IX. 9.) önkormányzati rendelettel,
- 12/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelettel,
- 11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelettel,
- 10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelettel,
- 13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított
- 9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

	Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.	2021. szeptember M-1: 2500
	Győrzámoly Településrendezési terv egységes szerkezetbe foglalás	21075 SZABÁLYOZÁSI
Szabályozási Terv	SZT-BEÉP	