



JELMAGYARÁZAT

- módosítással érintett terület
 - közigazgatási terület határa
 - belterület határa
 - tervezett belterületi határ
 - meglévő szabályozási vonal
 - tervezett szabályozási vonal
 - építési övezet határa
 - építési hely határa
 - telek be nem építhető területe
 - oldalkert sajátos építési hely sávja
 - irányadó telekhatár
 - oktatási, egészségügyi létesítmények 50,0 m-es védőtávolsága
 - állattartó telephely 500,0 m-es védőtávolsága
 - temető 50,0 m-es védőtávolsága
 - műemleki környezet határa
 - szabályozási szélesség
 - telepítendő védőövezet
 - régészeti lelőhely
 - műemlék
 - Natura 2000 terület
 - Ökológiai hálózat határa
 - Szigetközi Tájvédelmi Körzet Határa
- Nagyvízi meder zónái
- NM elsőleges
 - NM átmeneti
 - parti sáv vonala (a nagyvízi meder elsőleges zónájának határvonalától mért 6 méter)

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

Bécpített és bécpítésre szánt terület

- falusias lakóterület
- kertvárosias lakóterület
- időelőházas terület
- gazdasági terület
- kereskedelmi gazdasági terület
- lagypérfajta üzemeltetési terület, kutyamenhely-lovarda**
- zavaró hatású ipari gazdasági terület
- mezőgazdasági célú ipari gazdasági terület
- különleges terület
- temető, kemping, strand, sportpálya,
- turista major

Bécpítésre nem szánt terület

- közlekedési és közmű terület
- gyűjtőút
- közműterület
- garafogadó áll., vízmű
- erdőterület
- védelmi célú erdő
- gazdasági erdő
- közjóléti erdő
- zöldterület
- közpark
- díszkert
- játszótér
- egyéb terület
- vízgazdálkodási terület
- mezőgazdasági terület
- általános mezőgazdasági terület

Halászi Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 1/2021.(II.10.) Önkormányzati rendletének 1. számú melléklete

REGIOPLAN		<small>Közvetlen és Tervezői KFT. 9023 Győr, Újkapu utca 11. Tel.: 96/229-711, 96/30-09474 E-mail: regioplan@regioplan.hu</small>	
Megrendelő neve:	Halászi Község Önkormányzata	Méret:	1:1700-14
Munka neve:	Halászi, Településtervezési terv módosítása	Méret:	1:4000
Munka címe:	Szabályozási terv	Méret:	SZ-1/13
Építési terv:	Szabályozási és övezeti terv 1. (belterület)	Méret:	Önkormányzati rendlet
Építési terv:	Szabályozási és övezeti terv 1. (belterület)	Méret:	2021.02.
Építési terv:	Szabályozási és övezeti terv 1. (belterület)	Méret:	2021.02.
Építési terv:	Szabályozási és övezeti terv 1. (belterület)	Méret:	2021.02.
Építési terv:	Szabályozási és övezeti terv 1. (belterület)	Méret:	2021.02.

A tervezés alapvető és általános elveinek érvényesítéséről