

# ISASZEG

## SZENTGYÖRGY-PUSZTA

3102. j. közút-015/2 hrsz-ú út-013 hrsz-ú utak által határolt terület

### SZABÁLYOZÁSI TERVE



### SZABÁLYOZÁSI TERV

LÉPTÉK: M 1:2000 RAJZSZÁM: SZT-1 KELT: 2006. 02. hó

TERVEZŐ: **B-Z DESIGN Kft.**  
2141 Csömör  
Formás utca 53.

MEGRENDELŐ: **ISASZEG NAGYKÖZSÉG**  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

TELEPÜLÉSTERVEZŐ: **FERENCZ LÁSZLÓ**  
TT1 13-0299-02

MUNKATÁRS: **KOVÁCS MIKLÓS**

KÖZLEKEDÉSTERVEZŐ: **JÁMBOR LÁSZLÓ**  
K1d-1 13-10203

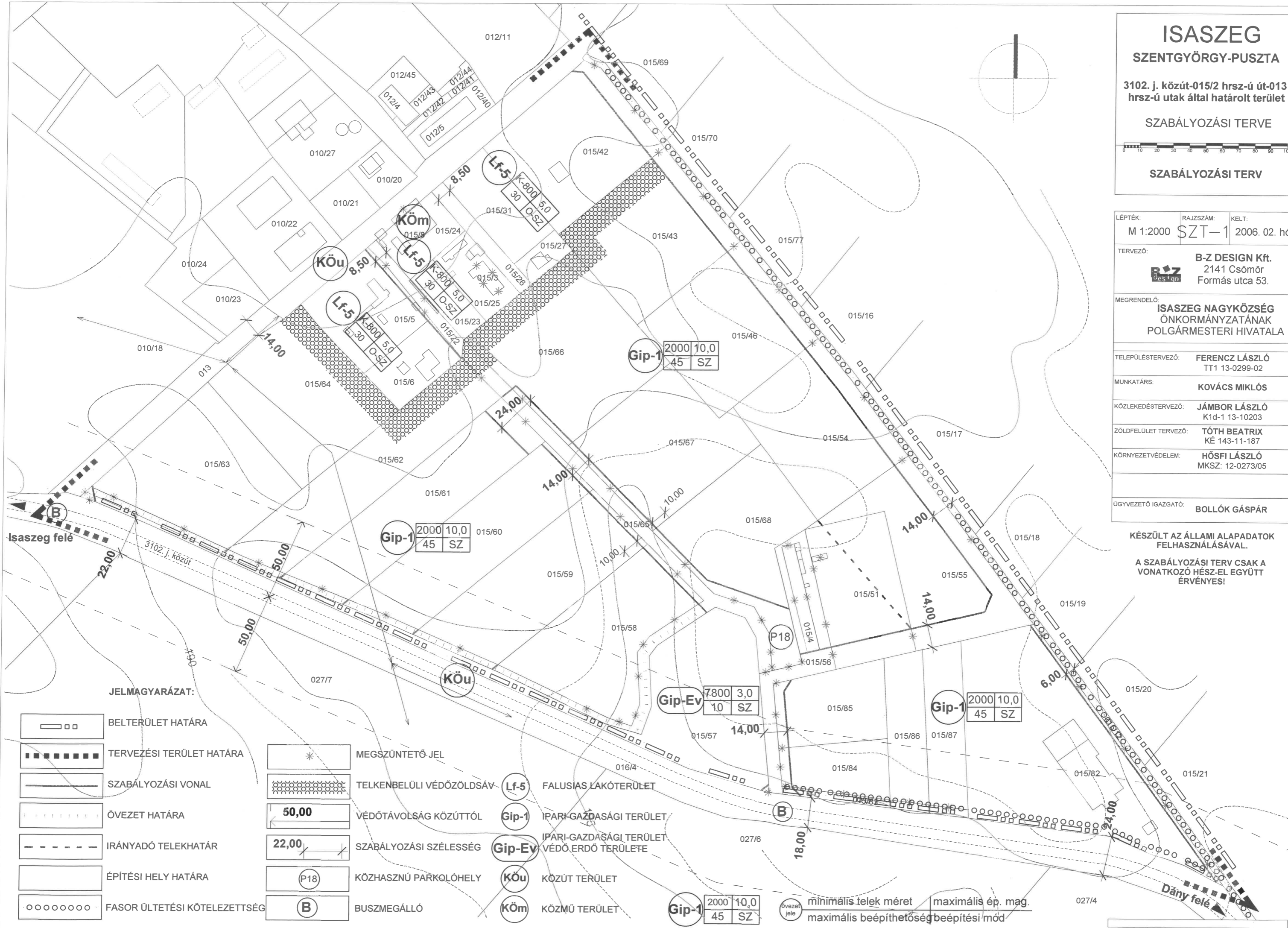
ZÖLDFELÜLET TERVEZŐ: **TÓTH BEATRIX**  
KÉ 143-11-187

KÖRNYEZETVÉDELME: **HÓFSI LÁSZLÓ**  
MKSZ: 12-0273/05

ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ: **BOLLÓK GÁSPÁR**

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

A SZABÁLYOZÁSI TERV CSAK A VONATKOZÓ HÉSZ-EL EGYÜTT ÉRVÉNYES!



#### JELMAGYARÁZAT:

- BELTERÜLET HATÁRA
- TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET HATÁRA
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
- FASOR ÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

- MEGSZÜNTETŐ JEL
- TELKENBELÜLI VÉDŐZÖLDSÁV
- VÉDŐTÁVOLSÁG KÖZÜTTŐL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- KÖZHASZNÚ PARKOLÓHELY
- BUSZMEGÁLLÓ
- FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET
- IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET VÉDŐ ERDŐ TERÜLETE
- KÖZÚT TERÜLET
- KÖZMŰ TERÜLET

**Gip-1** 2000 10,0 45 SZ

**Gip-Ev** 7800 3,0 10 SZ

**P18**

**B**

**Köu**

**Köm**

**Lf-5**

minimális telek méret | maximális ép. mag.  
maximális beépíthetőség | beépítési mód