



## JELMAGYARÁZAT

Tervezési terület határa

## ALAPTERKÉPI ELEMÉK

Közigazgatási határ

Belterületi határ

Telekhatár

Épület

Helyrajzi szám

## A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

Szabályozási vonal

Szabályozási szélesség

Építési övezet, övezet határa

## A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMÉI:

Kötelező megszüntető jel

Javasolt megszüntető jel

## BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÖVEZETEK JELE

**Lf-2** Falusias lakóterület

**Vt-2** Településközpont vegyes terület

**Gksz-1** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

**Glp-1** Ipari gazdasági terület

**Kbt** Különleges belbiztonsági terület

## BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK JELE

**KÖk** Közlekedési terület - kötöttpályás

**KÖu** Közlekedési terület - közúti

**Ev** Erdőterület - védelmi

**Z** Zöldterület - közpark

**M&Á** Mezőgazdasági terület

**Tk** Természetközeli terület

**V** Vizgazdálkodási terület

## EGYEB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

## - KÖTÖTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉS

Vasút nyomvonala

Szintbeni vasúti kereszteződés

Tervezett szintbeni vasúti kereszteződés

## - KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS

Jelentős közhasználatú parkolóhely (tervezett)

Közúti / vasúti felüljáró

Peronaljáró

Meglévő / tervezett kerékpárút

## VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

## - DROKSÉGVÉDELEM

Régészeti lelőhely határa

## - TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Országos ökológiai hálózat - magterület határa/területe

Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa/területe

Tájvédelmi terület határa

## - EGYEB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

Védőtávolság határa

## ISASZEG VÁROS (BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE 80 SZ. VASÚTVONAL MENTI TERÜLETEK SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

**SZT/M-2018**

**M = 1 : 4000**

**2018. SZEPTEMBER**

Isaszeg Város Onkormányzat

.../2018. (... ..) sz. önkormányzati rendeletének  
1. számú melléklete

*A.D.U. Építész Iroda Kft.*

ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING  
1111 Budapest, Kruspár u. 1/c. Tel: 06 1 209 73 30  
info@aduepitesz.hu

## Felelős tervező:

dr. Gajdos István településtervező vezető tervező   
okl. építészmérnök TT1 01-0072

## Településtervezés:

Cs. Kelemen Agnes településtervező vezető tervező   
okl. építészmérnök TT1 01-0760

## Zöldfelületek, környezetvédelem:

Vincze Attila vezető tervező   
okl. táj-és kertépítész mérnök TK/1 01-5089

## Közlekedés:

Puski Ötő vezető tervező   
okl. építészmérnök TK/1 01-2745

Készült az állami alapadatok felhasználásával