

8. sz melléklet a 8/2023. (IV. 06.) rendelettel módosított 5/2017.(III.24.) rendelethez

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	Építési övezet		A beépítési intenzitást meghatározó mutatók			Az építési telekre vonatkozó mutatók			Az épületre vonatkozó mutatók			
2	Övezeti jel	Beépítési mód	(szintterületi mutató-M ² /M ²)	A megengedett legnagyobb beépítettség (%)	A legkisebb kialakítandó zöldfelület (%)	A kialakítandó új telek legkisebb			Az épület megengedett építménymagassága		Az építhető terepszint feletti szintek száma	Megjegyzés
3						Szélessége (m)	Mélysége (m)	Területe (m)	Legkisebb (m)	Legnagyobb (m)		
4	L _f -1	O	0,5	30	50	-	-	400	3,5	4,5	2	
5	L _f -2	O	0,5	30	50	-	-	600	3,5	4,5	2	
6	L _f -3	O	0,5	30	50	-	-	700	3,5	4,5	2	
7	L _f -4	O	0,5	30	50	-	-	800	3,5	4,5	2	
7/a	L _f -4*	O	0,5	30	50	-	-	1000	3,5	4,5	2	xx
8	L _f -5	O	0,5	30	50	-	-	900	3,5	4,5	2	
8/a	L _f -5*	O	0,5	30	50	-	-	1000	3,5	4,5	2	xx
9	L _f -6	O	0,5	30	50	-	-	1000	3,5	4,5	2	
10	L _f -7*	O	0,5	30	50	-	-	600	3,5	5,5	2	x

x - utcai homlokzatmagasság maximum 4,5m

xx - 1000m² feletti méretű telkeken legfeljebb 2db önálló rendeltetési egységgel rendelkező épület helyezhető el maximum két különálló épülettömbben