

5. melléklet a 15/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához igénybe vett területek

Új beépítésre szánt terület						BIA érték fenntartást szolgáló terület					Pótlás
	kijelöléssel érintett ingatlan	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata	kijelölés utáni BIA érték egyenlege	ingatlan	mérete	átosztolás előtti általános használata	átosztolás utáni általános használata	átosztolás utáni BIA érték egyenlege	utáni BIA érték egyenleg
	(hrsz)	(ha)	(általános használat)	(általános használat)	(BIA számított értéke)	(hrsz)	(ha)	(általános használat)	(általános használat)	(BIA számított értéke)	(BIA számított értékének egyenlege)
..../2025. (.....) önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat											
1.	0625/3	1,0	Má	Lk	-2,5	0148/3, 0141/2 0137/1	3,7	Gipe	Ev	+32,56	
2.	0627/14, 1217	2,36	Má	Lke	-2,36						
3.	543/192	0,4	Z	Lf	-1,44						
4.	0650/25	1,36	Má	Gipe	-4,76						
5.	1086	0,09	Z	Lf	-0,32						
összesen		5,21			-11,38					+32,56	+21,18
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*											+21,18
A tartalékként felhasználható BIA érték											0

* Az egyenleg nem azonos a teljes település közigazgatási területére számított BIA érték egyenleggel. A számítás csak az új beépítésre szánt területek vonatkozásában tartja nyilván a BIA érték egyenleget.