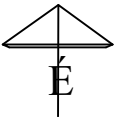
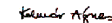
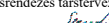


Hegyeshalom nagyközség
Településrendezési terve
M 1:4 000
Csemeztanya



- Jelmagyarázat
- határvonalak
- SZ-J1/2 tervlapon szabályozott terület határa
 - belterület határa (tervezett)
 - belterület határa (meglévő)
 - beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
- szabályozási elemek
- szabályozási vonal (tervezett)
 - szabályozási vonal (meglévő)
 - építési övezet, övezet határa
- szabályozási jelek
- beépítésre szánt területek lakóterület
- falusias
- gazdasági területek
- egyéb ipari
- beépítésre nem szánt terület
- különleges terület
- bánya
- közlekedési terület
- kiszolgáló út (lakóút)
 - települési mellékút
 - gyalogút
- közműterület
- vízműterület
- mezőgazdasági terület
- általános
- erdőterület
- védelmi
- értékvédelem
- művi értékvédelem
 - régészeti lelőhely
- táj- és természetvédelem
- NATURA 2000 terület
- közművek
- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
 - 220 kV-os légvezeték és védőtávolsága
 - 400 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- egyéb szabályozási elemek
- telken belüli kötelező fásítás

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló,
6/2010. (VI.25.) önkormányzati rendeletének melléklete

REGIOPLAN		Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Újkapu u. 13. Tel.: 96/311-304, 529-751 e-mail: regioplan@regioplan.hu		
Megrendelő neve: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat				
Munka neve: Hegyeshalom nagyközség településrendezési terve		Munkaszám: Rp.1.116-12.13		
Munkarész neve: Szabályozási terv		Méretarány: 1:4 000		
Rajz címe: Szabályozási és övezeti helyszínrajz I/2 (Csemeztanya)		Rajzszám: SZ-J1/2		
Felelős településtervező:  Kalmár Ágnes TT 08-0479		Településrendezés társtervező:  Szeredi Gábor településtervező		Dokumentálás dátuma: 2022.01.
Felelős közlekedéstervező:  Réder Tibor Tk-08-0133		Felelős közműtervező:  Ferenczi Huba TV-T-08-0253 TE-T-08-0253 TE-H-08-0253		Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:  Pekkeré Szabó Piroska Tk-08-0073
A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült. (2010. évi adatok)				