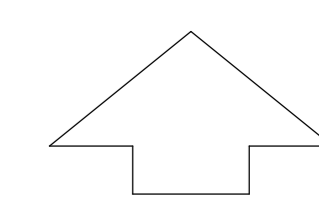
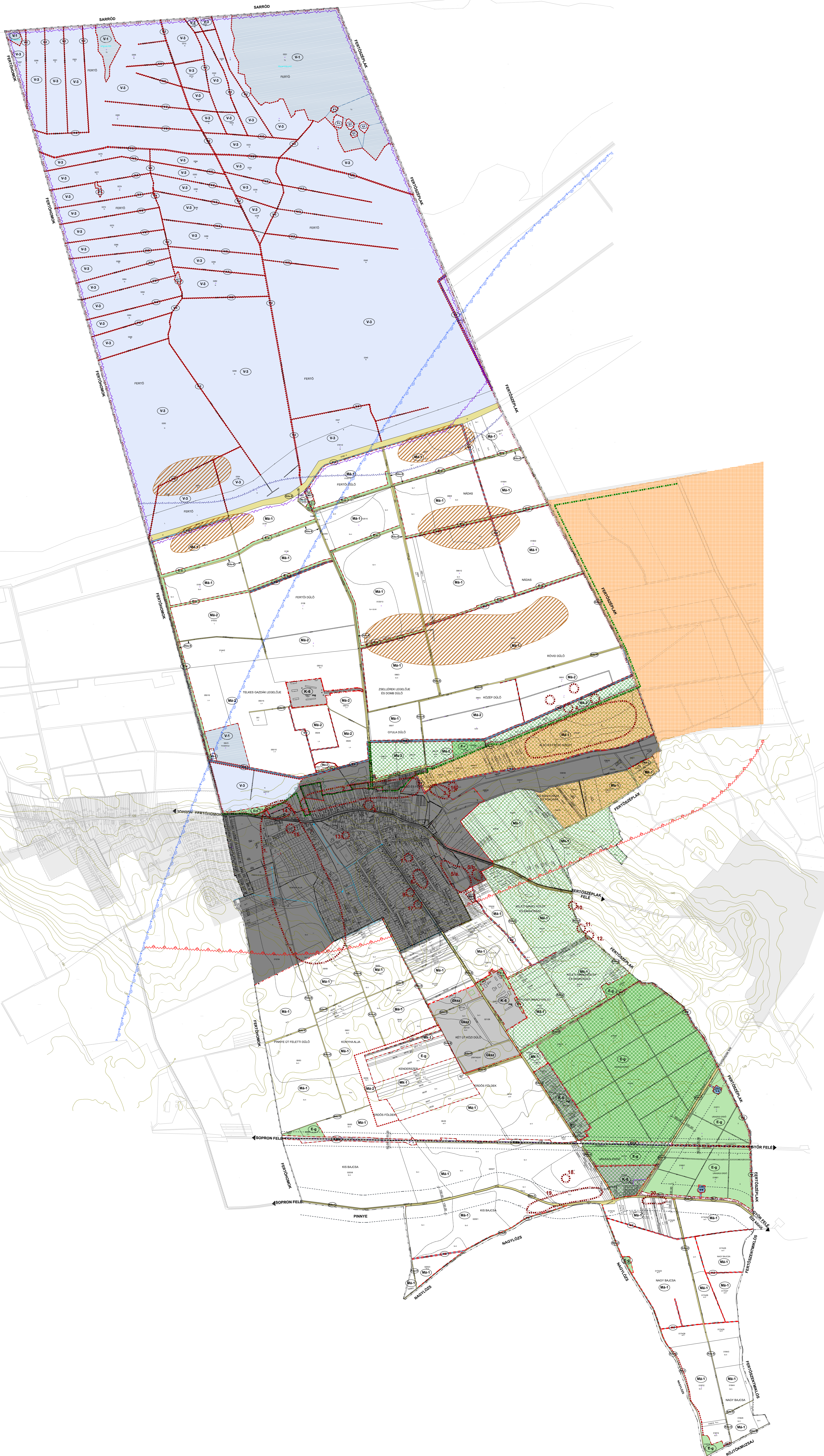


HEGYKŐ KÖZSÉG TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERVEINEK MÓDOSÍTÁSA

KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



M=1:8000



JELMAGYARZAT

- MEGLEVO Tervezett**
- Közigazgatási terület határa
 - Belterületi határ
 - Beépített és beépítésre szánt, illetleg beépítésre nem szánt terület határa
 - SZA-2 jelű Belterületi Szabályozási terv alapján szabályozott terület
 - Szabályozási vonal
 - Területfelhasználási egység határa
 - Övezet, építési övezet határa
 - Nyilvántartott régészeti lelőhely
 - Közlekedési célú közterület
 - Szabályozási szélesség
 - Vasútvonal
 - Elektromos vezeték
 - Út, vasút védőtávolságának határa
 - Vízfelület - tó
 - Csatorna, árok, vízfolyás, vízmű terület
 - Nád
 - Natura 2000 által érintett terület
 - Nemzeti Park határa
 - Ökológiai (zöld) folyosó övezete
 - Kiemelten fontos érzékeny természeti terület övezete
 - Védett természeti terület övezete
 - Védett természeti terület védőövezete
 - Csúszásveszélyes terület övezete
 - Rendszeresen bejelölt terület övezete
 - Szélerozóknak kitett terület övezete
 - Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület határa
 - Helyi védelemre javasolt épület
 - Egyedi tájérték
 - Erdő
 - Beépítésre szánt terület

Övezeti jelek

- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Különleges terület
- Zöldterület - közpark
- Vizgazdálkodási terület
- Gazdasági erdő
- Általános mezőgazdasági terület
- Kertes mezőgazdasági terület

Közlekedési területek

- Országos főút
- Forgalmi út, összekötő út
- Települési gyűjtő út
- Kiszolgáló út
- Rövid kiszolgáló, vegyesforgalmú út
- Gyalogosforgalmú és kerékpárút
- Közterületi parkoló
- Földutak
- Vasút

MEGJEGYZÉS
HEGYKŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
1057 HEGYKŐ, BOKLAJA U. 1.
A Terv vételek Földhivatali törvény hatálya alá tartozik.

GENERALTERVEZŐ:

	Zoltán Székely Farkas Péter Dániel Molnár
Tervezők: Farkas József Farkas Péter Kocsis Péter Balázs Sándor Dr. Gábor János	2021. szeptember 28.

**HEGYKŐ KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERVEINEK MÓDOSÍTÁSA**
A SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT, MELY EGYÜTT ÉRVÉNYES.

TERVNYELV: KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

LÉPTÉK: M=1:8 000
RAJZSZÁM: SZA-1
DÁTUM: 2021. SZEPTEMBER 28.