

**IKRÉNY
TELEPÜLÉRENDEZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV**



**JELMAGYARÁZAT
HATÁRVONALAK**

- beépítésre szánt terület határa
- meglévő, megmaradóközterületi határvonal
- tervezett szabályozási vonal
- övezeti határvonal
- építési hely
- hátsókerter építési hely határa
- irányvado telekhatar

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- nyilvántartott régészeti lelőhely
- műemlék épület
- műemlék telke
- helyi jelentőségű védett érték

EGYÉB

- tervezett szabályozási szélesség
- telek beültetési kötelezettséggel érintett területe

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

- Beépített és beépítésre szánt terület
- Lakóterület
 - LF falusias lakóterület
 - LFint falusias lakóterület, intézményi övezet
- Településközpont vegyes terület
 - Vt int településközpont vegyes terület, intézményi övezet
 - Vt KP településközpont vegyes terület, közpark övezet
 - VL L településközpont vegyes terület, lakó övezet
- Gazdasági terület
 - Gksz kereskedelmi gazdasági terület
- Különleges terület
- Kü temető különleges terület, temető területe
- Kü SP különleges terület, sportpálya területe
- Beépítésre nem szánt terület
 - Közút és közmű terület
 - Kou közút terület
 - Ko közmű terület
 - Erdő terület
 - E VE véderdő terület
 - E KJ közjöléti erdő terület
 - Zöldterület
 - ZT zöldterület

**Országos és Megyei tervi érintettség
Más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek**

- Kiváló természeti adottságú szántó területek övezete
- Jó természeti adottságú szántó területek övezete
- Erdők övezete
- Tűzkárpótlási terület övezetnek határa
- Ökológiai folyósó övezete
- Natura 2000 terület övezetnek határa
- Vízminőség védelmi terület övezete
- (teljes közigazgatási területet lefedő)
- Gyöngyösi agglomeráció övezete
- (teljes közigazgatási területet lefedő)
- Árvíz kockázatközelítési terület övezete
- (teljes közigazgatási területet lefedő)
- Nagyvíz meder övezete
- (csak külterületi évezet)
- Rendeltetésen belüli terület övezete
- (csak külterületi évezet)

Ikrény Község Önkormányzata Képviselő Testület 19/2025. (XI.20.) sz. rendelettel módosított 15/2000. (XII.22.) sz. rendeletének 1. számú melléklete

REGIOPLAN		Készítve a Feladatleírás 01/1. pontjának megfelelően
Ikrény Község Önkormányzata		2025. évi költségvetés
Tervező: Ikrény Község Önkormányzata		Méret: 1:100-35
Művelet: Szabályozási terv		Méret: 1:4000
Tervező: Ikrény Község Önkormányzata		Méret: SZ/1/1
Készítve a Feladatleírás 01/1. pontjának megfelelően		Méret: 2025.11.
Tervező: Ikrény Község Önkormányzata		Méret: 2025.11.
Készítve a Feladatleírás 01/1. pontjának megfelelően		Méret: 2025.11.
Tervező: Ikrény Község Önkormányzata		Méret: 2025.11.
Készítve a Feladatleírás 01/1. pontjának megfelelően		Méret: 2025.11.
Tervező: Ikrény Község Önkormányzata		Méret: 2025.11.