

4. melléklet a 7/2024.(X.3.) önkormányzati rendelethez

Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

Általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	Falusias lakóterület					Településközponti vegyes terület			Intézményi vegyes terület			Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület			Különléges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület					Különléges beépítésre szánt sportolási célú terület		Különléges beépítésre szánt temető terület		Különléges beépítésre szánt hulladékkezelő terület		Különléges beépítésre szánt kertgazdálkodási terület		Egyéb erdő	Védelmi célú erdő	Rekreációs erdő	Zöldterület - közkert	Kertés mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Vízgazdálkodási terület	Közüli közlekedési terület - főhálózat	Közüli közlekedési terület - kiszolgáló út	Közüli közlekedési terület - kiszolgáló út	Különléges beépítésre nem szánt sportolási célú terület	Különléges beépítésre nem szánt megújuló energiatárolások hasznosításának céljára szolgáló terület
	LF-1	LF-2	LF-3	Vt-1	Vt-2*	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gksz-1	Gksz-2	Gksz-3	K-Mü-1	K-Mü-2	K-Mü-3	K-Mü-4	K-Mü-5	K-Sp-1	K-T-1	K-Hull-1	K-Ke-1	Ee	Ev	Er	Zkk	Mk	Má	Mt	Vg	Köü	Köü-k	Köü-k*	Köü-Sp	Köü-Kf							
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																																								
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	M	M	T	T	T	T	T	T	M	T							
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	0								
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T								
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	4	4	4	2	2	2	2	2	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0								
1.3. üdülő	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T									
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0									
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	M	M	M	T	T	T	T	T	T								
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	M	M	M	T	T	T	T	T	T								
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X								
1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.19. diákzárkó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.21. kemping	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.22. sport	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.24. nem zavaró hatású ipari	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.26. gazdasági	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.27. raktár, tárolás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	X	X	X	X	X								
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	X	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T								
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T								
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T								
1.31.üzemanyagátöltő	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X								
1.34. lakáscélú konténerház	T	T	T	T	T	T	T	M	M	M	M	M	M	M	M	T	T	T	M	T	T	T	M	M	T	T	T	T	T	T	T	T								
2. Melléképtmények																																								
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
2.3. hulladékgyűjtő edénytartó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T								
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	X	X	X	X	T								
2.6. hűsüstölő, jégverem, zöldségverem	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	X	T	T	T	X	X	X	X	X	T								
2.7. állatól, állatkifutó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T								
2.8. trágyatartó	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztartó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																																								
3. Egyéb építmények																																								
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									
3.2. lakókocsi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T								
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																																								

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:
 - elhelyezhető (X),
 - feltétellel elhelyezhető (F)
 - tiltott (T)
 - amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)