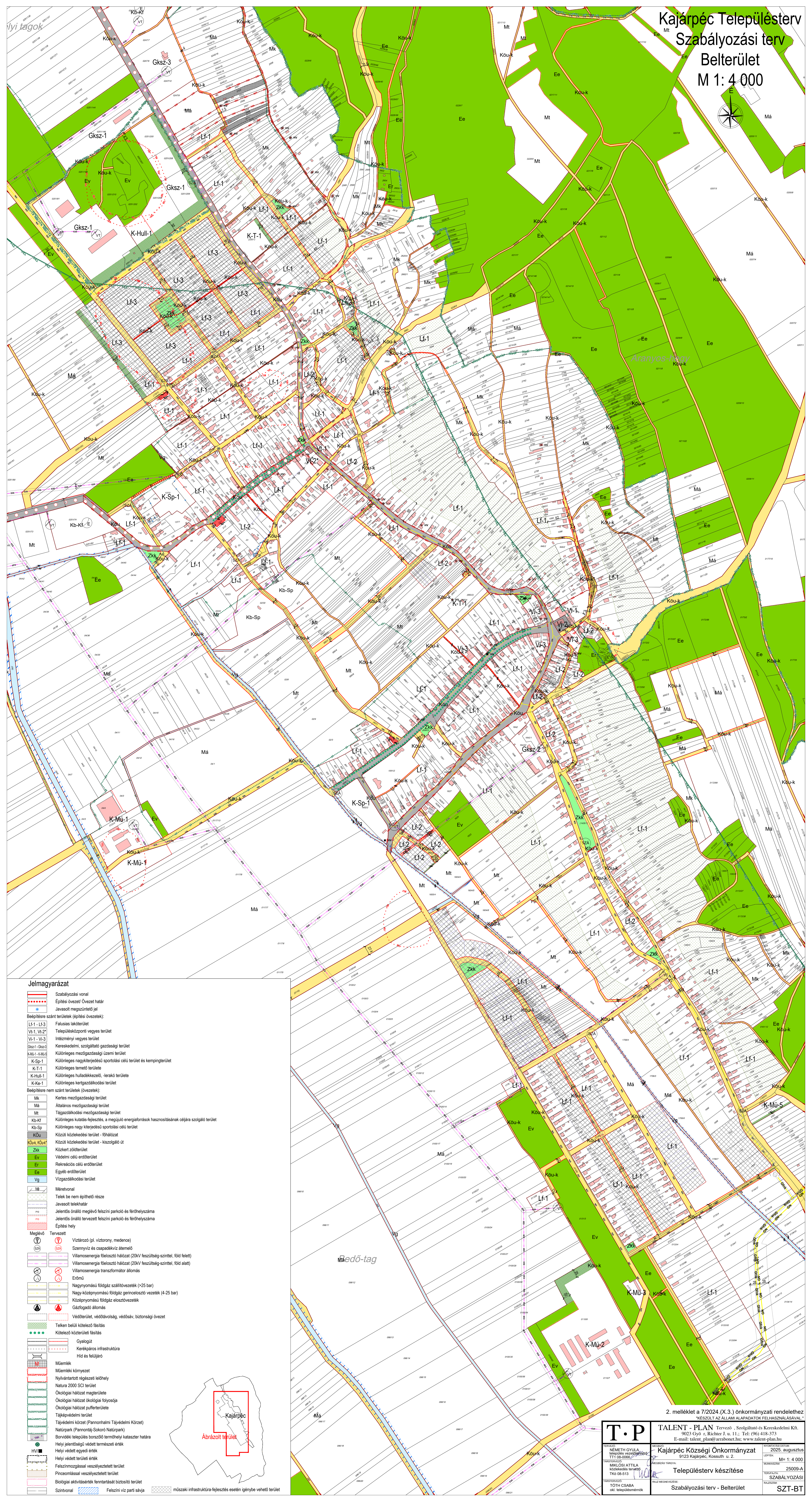
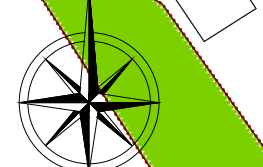


Kajárpéc Településtervezési Szabályozási terv
Belterület
M 1: 4 000



Jelmagyarázat

- | | |
|--|------------------------------|
| | Szabályozási vonal |
| | Építési övezet/ Övezet határ |
| | Javasolt megszüntető jel |
- Beépítésre szánt területek (építési övezetek):
- | | |
|--|--|
| | Falusias lakóterület |
| | Településközponti vegyes terület |
| | Intézményi vegyes terület |
| | Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület |
| | Különleges mezőgazdasági üzemi terület |
| | Különleges nagyterjedésű sportolási célú terület és kempingterület |
| | Különleges temetői terület |
| | Különleges hulladékkezelő, -lerakó területe |
| | Különleges kertgazdálkodási terület |
- Beépítésre nem szánt területek (övezetek):
- | | |
|--|--|
| | Körtes mezőgazdasági terület |
| | Általános mezőgazdasági terület |
| | Tárgazdálkodási mezőgazdasági terület |
| | Különleges kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület |
| | Különleges nagy terjedésű sportolási célú terület |
| | Közüi közlekedési terület - főhálózat |
| | Közüi közlekedési terület - kiszolgáló út |
| | Közüi zöldterület |
| | Védelmi célú erdőterület |
| | Rekreációs célú erdőterület |
| | Egyéb erdőterület |
| | Vízgazdálkodási terület |
- Mérvonal
- | | |
|--|--|
| | 10 |
| | Telek be nem építhető része |
| | Javasolt telekhatár |
| | Jelölés önkormányzati feladatok és férőhelyszáma |
| | Jelölés önkormányzati feladatok és férőhelyszáma |
| | Építési hely |
- Meglévő
- | | |
|--|--|
| | Tervezett |
| | Víztorony (pl. víztorny, medence) |
| | Szennyvíz és csapadékvíz átvezető |
| | Villamosenergia-átvezető hálózat (20kV feszültség-szinttel, föld felett) |
| | Villamosenergia-átvezető hálózat (20kV feszültség-szinttel, föld alatt) |
| | Villamosenergia-transzformátor állomás |
| | Erőmű |
| | Nagyvízműves földgáz szállítóvezeték (>25 bar) |
| | Nagy-köznyomású földgáz gerincelosztó vezeték (4-25 bar) |
| | Köznyomású földgáz elosztóvezeték |
| | Gázfogadó állomás |
| | Védőterület, védőtávolság, védőszáv, biztonsági övezet |
- Telken belüli kötelező fűtés
- | | |
|--|----------------------------|
| | Kötelező közterületi fűtés |
| | Kötelező közterületi fűtés |
- Híd és felüljáró
- | | |
|--|---|
| | Műemlék |
| | Műemlék környezet |
| | Nyilvánított régészeti lelőhely |
| | Natura 2000 SCI terület |
| | Ökológiai hálózat magterülete |
| | Ökológiai hálózat ökológiai folyosója |
| | Ökológiai hálózat puffertülete |
| | Tájvédelmi terület |
| | Tájvédelmi körzet (Pannóniai Körzet) |
| | Natúrpark (Pannóniai Körzet) |
| | Borvidéki település borsóvíz termelési kataszter határa |
| | Hejli jelentőségi védett természeti terület |
| | Hejli védett egyedi érték |
| | Hejli védett területi érték |
| | Felcsúszmósszal veszélyeztetett terület |
| | Pinceműveléssel veszélyeztetett terület |
| | Biológiai aktivitásérték fenntartását biztosító terület |
| | Színvonal |
| | Felületi víz parti sávja |
| | műszaki infrastruktúra-fejlesztés esetén igénybe vehető terület |

2. melléklet a 7/2024. (X.3.) önkormányzati rendelethez
"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL"

T.P TERVEZŐ NEMETH GYULA településvezető TIT (08-006) TÁRSERŐVIZ MIKLOSI ATTILA közvetlen tervező TKO 08-513 JÁRÓTERVEZŐ TÓTH CSABA okl. településmérnök	TALENT - PLAN Tervező - Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Gyö r, Richter J. u. 11.; Tel: (96) 418-373 E-mail: talent_plan@arabonet.hu; www.talent-plan.hu Kajárpéc Községi Önkormányzat 9123 Kajárpéc, Kossuth u. 2. Településtervezési készítése Szabályozási terv - Belterület	NYOMDASZÁM 2025. augusztus LEPTÉK: M 1: 4 000 MUNKASZÁM: 25009-A TERVEZÉSI SZABÁLYOZÁSI RAJZSZÁM SZT-BT