4. melléklet a 7/2024.(X.3.) önkormányzati rendelethez

Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	Falusias lakóterület			Településközponti vegyes terület		Intézményi vegyes terület			Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület			Különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület					Különleges beépítésre szánt sportolási célú terület	Különleges beépítésre szánt temető terület	Különleges beépítésre szánt hulladékkezelő terület	Különleges beépítésre szánt kertgazdálkodási terület	Egyéb erdő	Védelmi célú erdő	Rekreációs erdő	Zöldterület - közkert	Kertes mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Vízgazdálkodási terület	Közúti közlekedési terület - főhálózat	Közúti közlekedési terület - kiszolgáló út	Közúti közlekedési terület - kiszolgáló út	Különleges beépítésre nem szánt sportolási célú terület	Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Vt-1	Vt-2*	Vi-1	Vi-2	Vi-3	Gksz-1	Gksz-2	Gksz-3	K-Mű-1	K-Mű-2	K-Mű-3	K-Mű-4	K-Mű-5	K-Sp-1	K-T-1	K-Hul-1	K-Ke-1	Ee	Ev	Er	Ztk	Mk	Má	Mt	Vg	Kötu	Köu-k	Köu-k*	Kb-Sp	Kb-Kf
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																																	
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	M	M	T	T	T	T	T	M	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	0
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	1	4	4	4	2	2	2	2	2	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
1.3. üdülő	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	M	M	M	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	M	M	M	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	X	X	T	T	T	T	X	X	X	X	T
1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
1.19. diákszállás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
1.22. sport	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	X	X	X	X	X
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	X	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.31.üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																																	
2. Melléképítmények																																	
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	X	X	X	X	T
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	X	X	X	X	T
2.7. állatól, állatkifutó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	X	T
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	X	T
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																																	
3. Egyéb építmények																																	
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																																	

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:
- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)