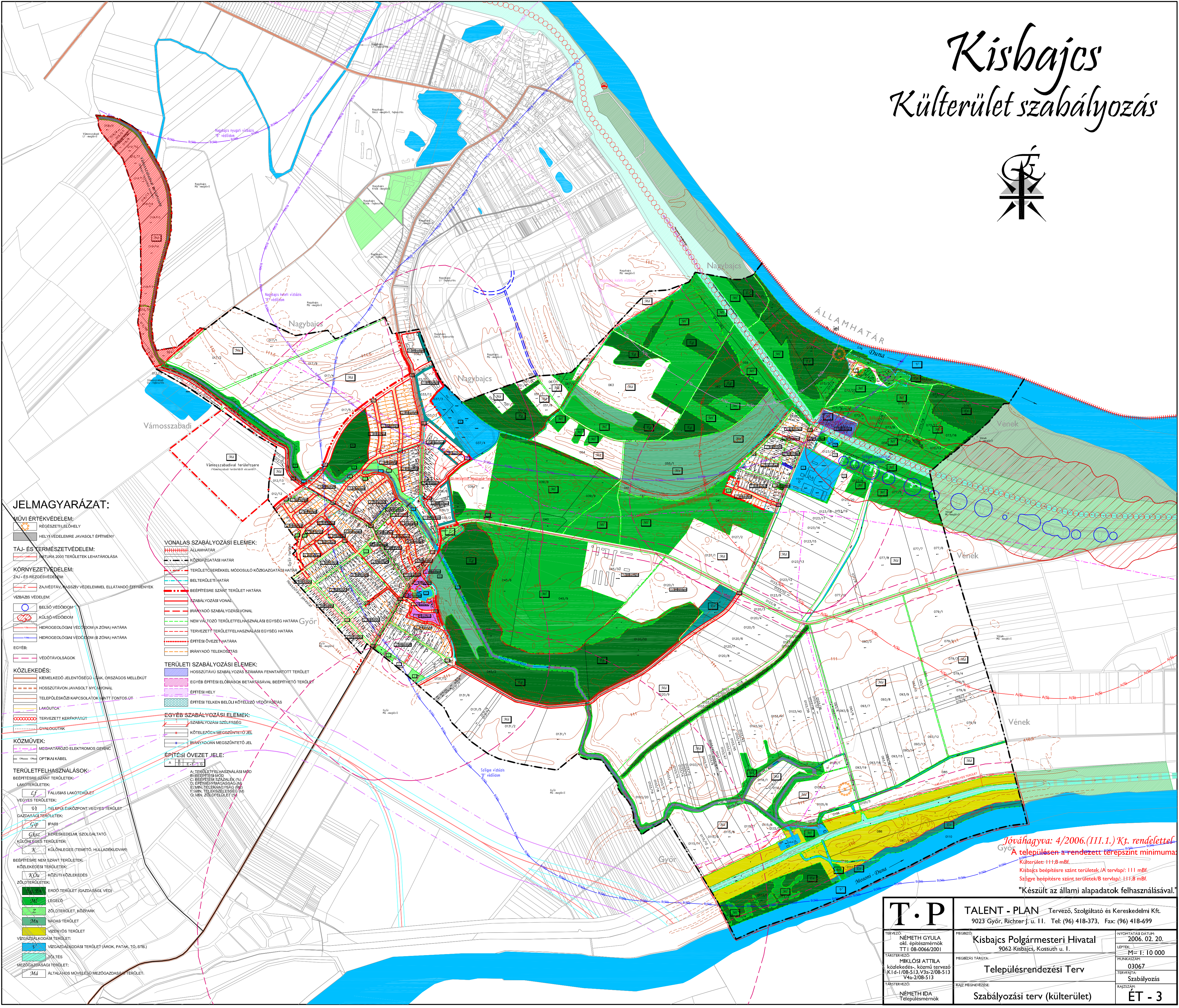


Kisbajcs

Külterület szabályozás



JELMAGYARÁZAT:

- MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM:**
- RÉGESZETI LEHÉLY
 - HELYI VÉDELMRE JAVASOLT ÉPÍTMÉNY
- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM:**
- NATURA 2000 TERÜLETEK LEHATÁROLÁSA
- KÖRNYEZETVÉDELEM:**
- ZAJ- ÉS REZÓGÉSVÉDELEM:
- ZAJVÉDÉTVÁRSZIV VÉDELMEL ELLÁTANDÓ ÉPÍTMÉNYEK
- VÍZBÁZIS VÉDELEM:**
- BELSŐ VÉDŐIDOM
 - KÜLSŐ VÉDŐIDOM
 - HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM (A ZONA) HATÁRA
 - HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM (B ZONA) HATÁRA
- EGYÉB:**
- VÉDŐTÁVOLSÁGOK
- KÖZLEKEDÉS:**
- KIEMELKEDŐ JELENTŐSÉGŰ VÁK, ORSZÁGOS MELLÉKÚT
 - HOSSZTÁVON JAVASOLT NYCI VONAL
 - TELEPÜLÉSKÖZI KAPCSOLATOK MATT FONTOS ÚT
 - LAKÓUTCAK
 - TERVEZETT KERÉKPÁRÚT
 - GYALOGÚTAK
- KÖZMŰVEK:**
- MEGHATÁROZÓ ELEKTROMOS GERINC
 - OPTIKAI KÁBEL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSOK:**
- BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:**
- LAKÓTERÜLETEK:**
- Lf FALLUSI LAKÓTERÜLET
- VEGYES TERÜLETEK:**
- Tf TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- GAZDASÁGI TERÜLETEK:**
- Gp IPARI
 - Gks KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ
- KÖLÖNLEGES TERÜLETEK:**
- K Különleges (temető, hulladékudvar)
- BEEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:**
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK:**
- Köz közúti közlekedés
- ZÖLDTERÜLETEK:**
- ERDŐ TERÜLET (GAZDASÁGI, VED)
 - LEGELO
 - Z ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK
 - Mn NADAS TERÜLET
 - VZ VÍZENYŐS TERÜLET
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET:**
- V Vízgazdálkodási terület (ÁROK, PATAK, TÖ, STB)
- MEZŐGAZDÁKSÁGI TERÜLET:**
- Ma ALTALÁNOS MŰVELÉSŰ MEZŐGAZDÁKSÁGI TERÜLET

- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:**
- ÁLLAMHATÁR
 - KÖZÖRZÁSI HATÁR
 - TERÜLETSZERKEZETTEL MÓDOSULÓ KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
 - BELTERÜLETI HATÁR
 - BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
 - SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - NEM VÁLTOZÓ TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
 - TERVEZETT TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
 - ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
 - IRÁNYADÓ TELEKÖZTÁS
- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:**
- HOSSZTÁVU SZABÁLYOZÁS SZÁMÁRA FENNTARTOTT TERÜLET
 - EGYÉB ÉPÍTÉSI ELŐIRÁSBOK BETARTÁSÁVAL BEEPÍTHETŐ TERÜLET
 - ÉPÍTÉSI HELY
 - ÉPÍTÉSI TELKEN BELÜLI KÖTELEZŐ VÉDŐFASZTÁS
- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:**
- SZABÁLYOZÁSI SZÜKSÉGSÉG
 - KÖTELEZŐCN MEGBŐNZÍTETŐ JEL
 - IRÁNYADÓCN MEGBŐNZÍTETŐ JEL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE:**
- A: TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓD
 - B: BEEPÍTÉSI MÓD
 - C: BEEPÍTÉSI SZÁZALEK (%)
 - D: ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG (M)
 - E: MÍN. TELEKNAJCSÓ (M)
 - F: MÍN. TELEKSZÉLESSÉG (M)
 - G: MÍN. ZÖLDTELLEL (%)

Jóváhagyva: 4/2006.(III.1.) Kt. rendelettel
 A településen a rendezett térszint minimuma:
 Kültérület: 111,8 m².
 Kisbajcs beépítésre szánt területek/A terülap: 111 m².
 Szőgye beépítésre szánt területek/B terülap: 111,8 m².
 "Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA okl. építészmérnök TTI 08-0066/2001	MEGRENDEZŐ: Kisbajcs Polgármesteri Hivatal 9062 Kisbajcs, Kossuth u. 1.	INFORMÁCIÓ DÁTUM: 2006. 02. 20.	
TÁRSZERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés- közmu tervező Kld-1/08-513, V3a-2/08-513 V4a-2/08-513	MEGRENDEZŐ TÁRSZERVEZŐ: Településrendezési Terv	LEPTÉK: M= 1: 10 000	
TÁRSZERVEZŐ: NÉMETH IDA Településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉS: Szabályozási terv (külterület)	MUNKASZÁM: 03067	
		TERVEZÉSI TÁRSZERVEZŐ: Szabályozás	
		RAJZSZÁM: ÉT - 3	