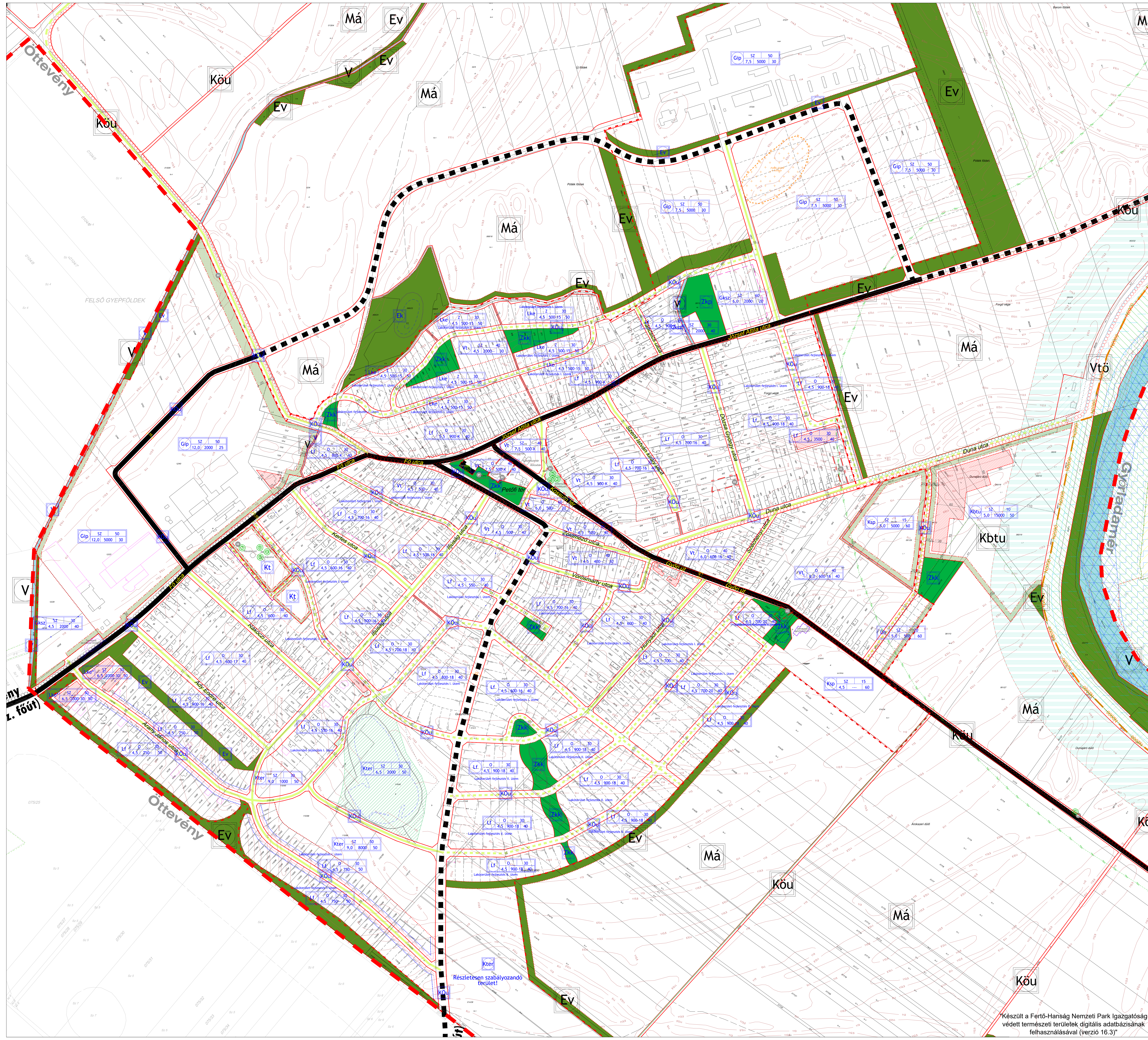




Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

Beépítésre szánt terület:

Lakóterületek:

- Lf Falusias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület

Vegyes terület:

- Vt Településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület

Üdülő terület:

- Üh Hétvégházias üdülőterület

Különleges terület:

- Kt Temető
- Kmü Mezőgazdasági üzemi terület
- Ksp Nagy kiterjedésű sportolási célú terület
- Kter Termálterület
- Khull Hulladékkalkezelő terület (szennyvíztisztító)

Beépítésre nem szánt terület:

Közelítési terület:

- KÖu Közelítési és közmű terület

Zöldterület:

- Zkp Zöldterület - közpark
- Zkk Zöldterület - közkert

Erdő terület:

- Ev Védelmi erdőterület
- Eg Gazdasági erdőterület
- EK Kijóltási erdőterület

Mezőgazdasági terület:

- Má Mezőgazdasági általános terület
- Má_{gt} Ártéri mezőgazdasági általános terület

Vízgazdálkodási terület:

- V Vízgazdálkodási terület
- Vtő Töltés területe

Különleges terület:

- Kbtu Turisztikai terület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészet:

- Műemlék épület és környezete
- Régészeti lelőhely
- Helyi védett épület és telke

Környezetvédelem:

- Natura 2000 terület
- Országos ökológiai hálózati övezete
- Országos ökológiai hálózati - magterület övezete
- Országos ökológiai hálózati - puffertérlet övezete
- Tájképvédelmi terület övezete
- Védett természeti terület
- Tervezett védett természeti terület
- Természeti terület

Egyéb:

- Védőterület, védőtávolság

Közelítés:

Közüti közlekedés:

- Meglévő/tervezett gyűjtőt
- Meglévő/tervezett mellékút
- Gyalogút
- Meglévő/tervezett kerékpárút
- Meglévő/tervezett híd

Vonalas szabályozási elemek:

- Közigazgatási terület határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezet-, építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Előkerti vonal
- Minimális előkert vonal (telekhatártól 5 m)
- Maximális előkert vonal (telekhatártól 10 m)
- Építési övezet jele
- Építési hely

Egyéb szabályozási elemek

- Szabályozási szélesség
- Építési oldal
- Telken belüli kötelező fásítás
- Telken belüli kötelező zöldfelület
- Közelítési övezeten belüli kötelező zöldfelület
- Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
- Kapubejáró nem létesíthető
- Nagyvízi meder övezete
- Nagyvízi meder - elsődleges zóna
- Nagyvízi meder - másodlagos zóna
- Nagyvízi meder - átmeneti zóna
- Nagyvízi meder - áramlási holtter
- Légifutó alapján feltüntetett épület
- Irányadó telekosztás
- Javasolt út menti fásítás
- Állami alapadatok
- Szintvonalak
- Javasolt/kötelező megszüntető jel
- Egyedi tájérték

Egyedi tájértékek listája

- Szent Lőrinc templom
- Millenniumi kereszt
- Trianoni emlékoszlop
- Nyáradlavai kopjafa
- Szent Antal kápolna
- Győri úti kereszt
- Temető
- Temető kápolna
- Temetői kereszt
- Millenniumi kopjafa

1. melléklet a 6/2021. (V.27.) önkormányzati rendelethez [1] [2]

[1] A rendelet 1. mellékletét a 10/2021. (X.5.) számú önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése módosította. Hatályos: 2021. október 11. napjától.

[2] A rendelet 1. mellékletét a 2/2022. (...) számú önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése módosította. Hatályos: 2022. ... napjától.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P	TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@aramonet.hu www.talent-plan.hu	TERVEZŐ: 2022. január LEJÁRÓ: M: 1:2 500
NEMETH GYULA KÖZSÉGI ELNÖK TITKOS: 08-0066	Kunsziget Község Önkormányzata 9184 Kunsziget, József Attila utca 2.	MEZŐSÁGI TÁRSASÁG: 21120
MILKÓSI ATTILA KÖZSÉGI ELNÖK TITKOS: 08-0153	Kunsziget Község Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata	MEZŐSÁGI TÁRSASÁG: 21120
TÓTH CSABA KÖZSÉGI ELNÖK	Szabályozási Terv - Beépítésre szánt területek	SZT-BEÉP

"Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 16.3)"