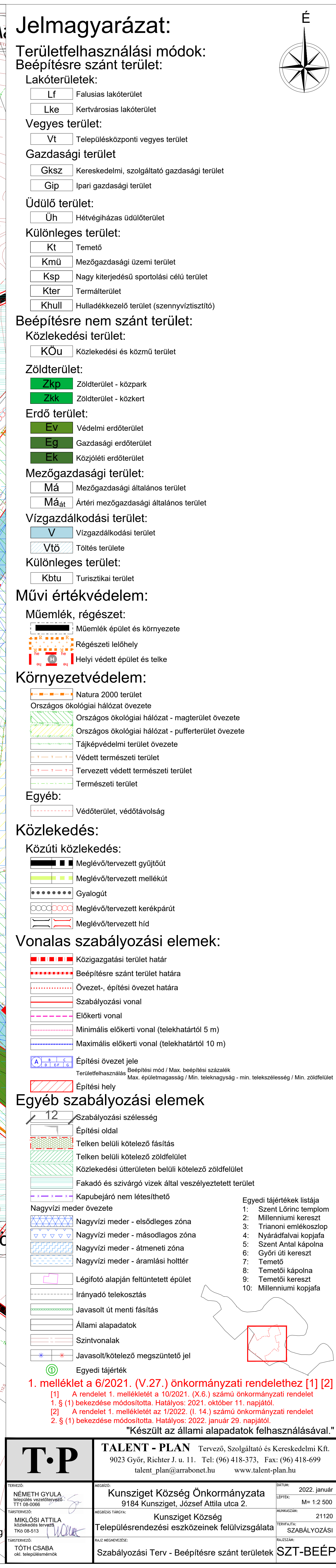




Jelmagyarázat:

Térületfelhasználási módok:  
Beépítésre szánt terület:

Lakóterületek:

Lf

Falusias lakóterület

Lke

Kertvárosias lakóterület

Vegyes terület:

Vt

Településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

Gksz

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Gip

Ipari gazdasági terület

Üdülő terület:

Uh

Hétvégházhas üdülőterület

Különleges terület:

Kt

Temető

Kmü

Mezőgazdasági üzemi terület

Ksp

Nagy kiterjedésű sportolási célú terület

Kter

Termálterület

Khull

Hulladékkezelő terület (szennyvíztisztító)

Beépítésre nem szánt terület:

Közlekedési terület:

KOu

Közlekedési és közmű terület

Zöldterület:

Zkp

Zöldterület - közpark

Zkk

Zöldterület - közkert

Erdő terület:

Ev

Védelmi erdőterület

Eg

Gazdasági erdőterület

Ek

Közföldi erdőterület

Mezőgazdasági terület:

Má

Mezőgazdasági általános terület

Mát

Ártéri mezőgazdasági általános terület

Vizgazdálkodási terület:

V

Vizgazdálkodási terület

Vtó

Töltés területe

Különleges terület:

Kbtu

Turisztikai terület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészeti:

Műemlék épület és környezete

Régészeti lelőhely

Helyi védett épület és telke

Környezetvédelem:

Natura 2000 terület

Országos ökológiai hálózat övezete

Országos ökológiai hálózat - magterület övezete

Országos ökológiai hálózat - pufferterrület övezete

Tájképvédelmi terület övezete

Védett természeti terület

Tervezett védett természeti terület

Természeti terület

Egyéb:

Védőterület, védőtávolság

Közlekedés:

Közüti közlekedés:

Meglévő/tervezett gyűjtőlút

Meglévő/tervezett mellékút

Gyalogút

Meglévő/tervezett kerékpárút

Meglévő/tervezett hid

Vonalas szabályozási elemek:

Közigazgatási terület határ

Beépítésre szánt terület határa

Övezet-, építési övezet határa

Szabályozási vonal

Előkerti vonal

Minimális előkertí vonal (telekhatártól 5 m)

Maximális előkertí vonal (telekhatártól 10 m)

Építési övezet jele

Térletfelfestés, Beépítési mód / Max. beépítési százalék  
Max. épületmagasság / Min. telekmagasság - min. teletkiselesség / Min. zöldfelület

Építési hely

Egyéb szabályozási elemek

12

Szabályozási szélesség

Építési oldal

Teiken belüli kötelező fásítás

Teiken belüli kötelező zöldfelület

Közeledési útterületen belüli kötelező zöldfelület

Fakadó és szárvízó vizek által veszélyeztetett terület

Kapubejárór nem létesíthető

Nagyvízi meder övezete

Nagyvízi meder - elsődleges zóna

Nagyvízi meder - másodlagos zóna

Nagyvízi meder - átmeneti zóna

Nagyvízi meder - áramlási holtter

Légifőt alapján feltüntetett épület

Irányadó telekosztás

Javasolt út menti fásítás

Állami alapadatok

Szintvonalak

Javasolt/kötelező megszüntető jel

Egyedi tájérték

Egyedi tájérték lista  
1. Szent Lőrinc templom  
2. Millenniumi kereszt  
3. Trianoni emlékoszlop  
4. Nyáraddfai kopja  
5. Szent Antal kápolna  
6. Győri út keresz  
7. Temető  
8. Temetői kápolna  
9. Temetői kereszt  
10. Millenniumi kopja

1. melléklet a 6/2021. (V.27.) önkormányzati rendelethez [1] [2]  

(1) A rendelet 1. mellékletét a 10/2021. (X.B.) számú önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése módosította. Hatályos: 2021. október 11. napjától.  
(2) A rendelet 1. mellékletét a 1/2022. (I. 14.) számú önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése módosította. Hatályos: 2022. január 29. napjától.

"

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P

NEMETH GYULA  
Megyei elnökhelyettes  
TTI 01-0006

MIRGÓSI ATTILA  
Kisvárosi képviselő  
PFI 01-0012

TÓTH CSABA  
Jel. Szabolcsnemesi

TALENT - PLAN

9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699  
talent\_plan@araboneth.hu www.talent-plan.hu

Kunsziget Község Önkormányzata  
9184 Kunsziget, József Attila utca 2.

Kunsziget Község  
Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata

BALAJ MEGYEVEZÉSE  
Szabályozási Terv - Beépítésre szánt területek

DATUM 2022. január  
LÉPTÉK M 1:2 500  
MÉRLEGELT TARTOM: 21120  
TÖRZSOKÍRT SZABÁLYOZÁSI  
FOLIOZAM: TALUSZAM: