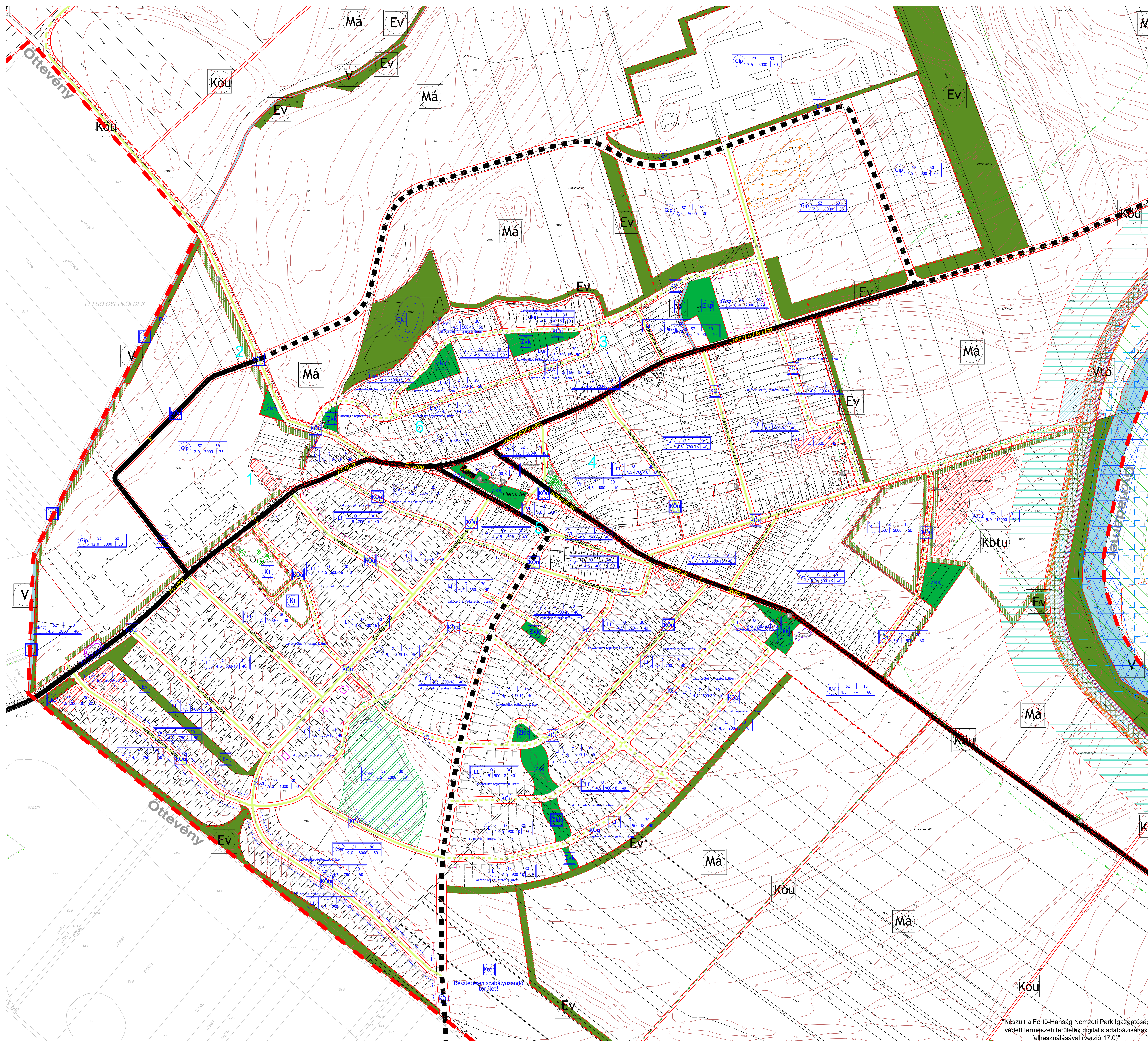




Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:
Beépítésre szánt terület:
Lakóterületek:
Lf Falusias lakóterület
Lke Kertvárosias lakóterület
Vegyes terület:
Vt Településközponti vegyes terület
Gazdasági terület
Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gip Ipari gazdasági terület
Üdülő terület:
Uh Hévígházias üdülőterület
Különleges terület:
Kt Temető
Kmu Mezőgazdasági üzemi terület
Ksp Nagy kiterjedésű sportolási célú terület
Kter Termálterület
Khull Hulladékkezelő terület (szennyvíztisztító)
Beépítésre nem szánt terület:
Közeledési terület:
KÖu Közeledési és közmű terület
Zöldterület:
Zkp Zöldterület - közpark
Zkk Zöldterület - közkert
Erdő terület:
Ev Védelmi erdőterület
Eg Gazdasági erdőterület
Ek Kőzleti erdőterület
Mezőgazdasági terület:
Má Mezőgazdasági általános terület
Máa Ártéri mezőgazdasági általános terület
Vizgazdálkodási terület:
V Vizgazdálkodási terület
Vtö Töltés területe
Különleges terület:
Kbtu Turisztikai terület
Művi értékvédelem:
Műemlék, régészeti:
Műemlék épület és környezete
Régészeti lelőhely
Helyi védett épület és telke
Környezetvédelem:
Országos ökológiai hálózati övezete
Országos ökológiai hálózati - magterület övezete
Országos ökológiai hálózati - puffertérület övezete
Tájvédelmi terület övezete
Védett természeti terület
Tervezett védelmi természeti terület
Természeti terület
Fokozottan védett természetvédelmi terület határa
Egyéb:
Védőterület, védőfahatóság
Közeledés:
Közúti közeledés:
Meglévő/tervezett gyűjtőút
Meglévő/tervezett mellékút
Gyalogút
Meglévő/tervezett kerékpárút
Meglévő/tervezett híd
Vonalas szabályozási elemek:
Közigazgatási terület határ
Beépítésre szánt terület határa
Övezet-, építési övezet határa
Szabályozási vonal
Előkeri vonal
Minimális előkeri vonal (telekhatártól 5 m)
Maximális előkeri vonal (telekhatártól 10 m)
Építési övezet jele
Területfelhasználási - Beépítési mód / Max. beépítési százalék
Területfelhasználási - Max. épületmagasság / Min. telkenagyság - min. telekszélesség / Min. zöldfelület
Építési hely
Egyéb szabályozási elemek
Szabályozási szélesség
Építési oldal
Telken belüli kötelező fásítás
Telken belüli kötelező zöldfelület
Közeledési övezeten belüli kötelező zöldfelület
Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
Kapubejáró nem létesíthető
Nagyvízi meder övezete
Nagyvízi meder - elsődleges zóna
Nagyvízi meder - másodlagos zóna
Nagyvízi meder - átmeneti zóna
Nagyvízi meder - áramlási holtter
Töltés
Árvízvédelmi elsőrendű védvonal
Töltésablott számított 10 m széles védvonal - hullámtér/mentett oldal
Töltéstart
Légifotó alapján feltüntetett épület
Iránymű telekosztás
Javasolt út menti fásítás
Állami alapadatok
Szintvonalak
Javasolt/kötelező megszüntető jel
Egyedi tájéktér
Egyedi tájéktér
1. melléklet a 6/2021. (V.27.) önkormányzati rendelethez [1] [2] [3] [4]
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

TERVEZŐ: NEMETH GYULA Művelődési és Sportigazgatóság T/1 06-2068	MEZŐSÍTŐ: Kunsziget Község Önkormányzata 9184 Kunsziget, József Attila utca 2. Kunsziget Község Településrendezési terv módosítása	2023. szeptember 2023. szeptember M: 1:2.500 22075 SZABÁLYOZÁSI
MÓDOSÍTÓ: MIKLÓSI ATTILA Művelődési és Sportigazgatóság T/10 06-513	MEZŐSÍTŐ: Kunsziget Község Településrendezési terv módosítása	2023. szeptember 2023. szeptember M: 1:2.500 22075 SZABÁLYOZÁSI
MEZŐSÍTŐ: TÓTH CSABA ok. településmérnök	MEZŐSÍTŐ: Szabályozási Terv - Beépítésre szánt területek	2023. szeptember 2023. szeptember M: 1:2.500 22075 SZT-BEÉP