

3. melléklet Lázi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendeletéhez
Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezete/építési övezet jele)	fahaszn. lakóterület		településközponti vegyes terület	államilános gazdasági terület	mezőgazdasági üzemi terület	közúti közlekedési terület			közműhelyezési terület	közpark zöldterület	védelmi célú erdőterület	egyéb erdőterület	általános mezőgazdasági terület	keres. mezőgazdasági terület	újgazdálkodási mezőgazdasági terület	vízgazdálkodási terület	természközzeli terület	különléges beépítésre nem szánt terület- Temező	különléges beépítésre nem szánt terület- Sportolási célú terület	különléges beépítésre nem szánt nyersanyag- kitermelés (bányá), nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló terület	különléges beépítésre nem szánt terület - Honvédelmi terület
	Lf-1	Lf-2	Vt	Gá	K-Mü	Köu-1	Köu-2	Köe	Közm	Zkp	Ev	Ee	Mú	Mk	Mt	V	Tk	Kb-T	Kb-Sp	Kb-B	Kb-Lsp
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																					
1.1. lakás	F	F	F	T	F	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. iroda	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	4	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.9. igazgatási	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T
1.13. kulturális	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	F	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.17. vendéglátói	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.18. szállás jellegű	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.19. diákszállás	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	F
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem vazaró hatású ipari	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	F	F	F	T	X	T	T	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	X	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	X	X	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	X	X	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																				X	X
2. Melléképitmények																					
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő, kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	X	X	X	T	T	X	X	T	X
2.6. hűsfűtőlő, jégverem, zöldségverem	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	F	F	F	T	X	T	T	T	T	T	T	T	F	X	T	T	T	T	T	T	X
2.8. trágyatároló	F	F	F	T	X	T	T	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	X
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	X	X	T	T	T	X	X	T	T
2.10. siló	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építmények minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	T	T	T	X		T	X
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																					
3. Egyéb építmények																					
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																					

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:
elhelyezhető (X),
feltétellel elhelyezhető (F),
tiltott (T),
amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)