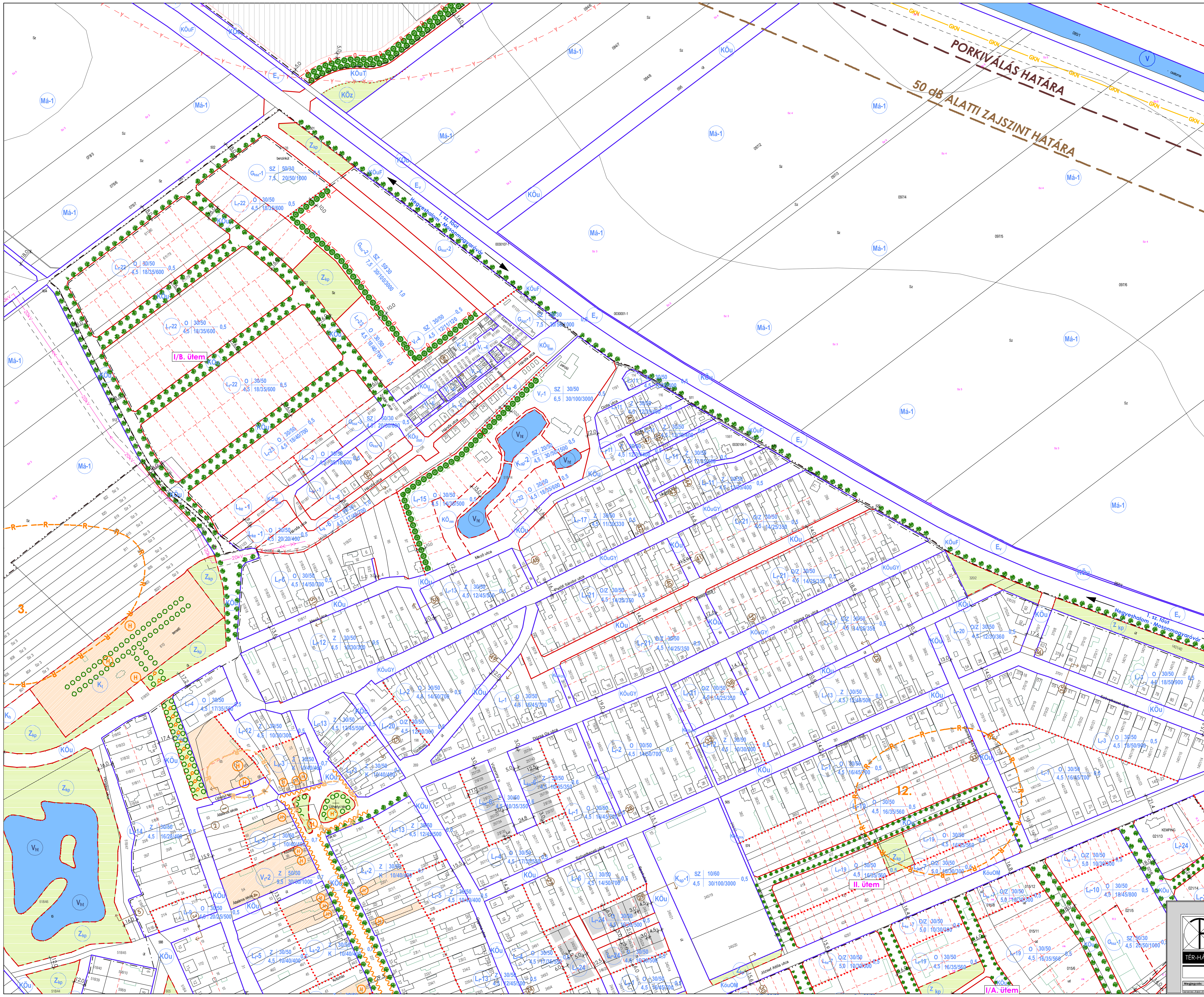

Levél
Szabályozási terv - belterület Észak
M 1:2 000

Övezeti jelek

Beépítésre szánt területek

Lakóterület
- Lf – falusias lakóterület
- Lke – kertvárosi lakóterület
- Lk – kisvárosias lakóterület

Vegyes terület
- Vt – településközpont vegyes terület

Gazdasági terület
- Gksz – kereskedelmi, szolgáltató
- Gip – gazdasági, ipari
- Gipz – gazdasági, ipari - zavaró

Különleges terület
- Ksp – sport és szabadidős terület
- Kt – temető
- Kh – hulladékudvar
- Kk – közmű
- Kv – vízgazdálkodási terület (bányató)

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési terület
- KöuOF – másodrendű főút
- KöuOM – országos mellékút
- KöuGY – települési gyűjtőút
- Köu – lakóutca, kiszolgáló út
- KöuMN – magánút
- KöuGYA – gyalogút
- KökV – kötöttpályás közlekedési terület vasúti terület
- Köz – zöldterület

Zöldterület
- Zkp – közpark

Erdőterület
- EV – védelmi célú erdő terület

Mezőgazdasági terület
- Msz – szántó
- Msz-1 – szélerőművek telepítésére vizsgálható szántóterület
- Mr – rét, legelő, gyep
- Mk – mezőgazdasági kertes terület

Vízgazdálkodási terület
- V – vízgazdálkodási terület
- Vht – halastó

Övezeti jel: beépítési mód | max. beépítés (%) / min. zöldfelület (%) | max. építmény magasság (m) | min. telekszélesség (m) / min. telekmélység (m) / min. telekterület (m²) | max. szinterületsűrűség

Jelmagyarázat

Meglévő – Tervezett

Határvonalak
- közigazgatási terület határa
- belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
- változtatással érintett területek

Szabályozási jelek
- kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal (a belterületen)
- szabályozási vonal
- 10 éven túli szabályozási vonal
- megszüntetőjel
- eltérő területfelhasználás határa
- irányadó telekhatár
- eltérő övezetek határa
- beültetési kötelezettség
- építési hely
- építési hely, gazdasági célú építmények elhelyezésére
- építési vonal

Művi értékvédelem
- helyi védett érték
- helyi védett épületek telke
- utcaképi védelem
- régészeti terület határa, 2008-as hatástanulmány szerint
- régészeti terület határa, 2003-as hatástanulmány szerint
- védett stáció

Táj- és természetvédelem
- védendő fák
- telepítendő fasor
- kötelező fásítás
- zöldfelület

Közművek
- 20 kV-os villamos távvezeték és 6 m-es védőtávolsága
- 220 kV-os villamos távvezeték és 18 m-es védőtávolsága
- 400 kV-os villamos távvezeték és 28 m-es védőtávolsága
- nagynyomású gázvezeték és 46 m-es védőtávolsága
- nagy-középnyomású gázvezeték 9 m-es védőtávolsága
- gázfogadó állomás

Egyéb jelek
- mintakeresztszelvények helye
- vasút nyomvonala
- vízgazdálkodási terület
- tervezett állattartó telep 500 m-es védőtávolsága
- 50 dB alatti zajszint határa
- porkiválás határa

Jóváhagyandó dokumentáció

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - belterület Észak
Dátum:	2009. április
Lépték:	M 1:2 000
Megrendelő:	Levél Községi Önkormányzat, 9221 Levél, Fő út 10.
Munkaszám:	TH-08-02-09
Munka megnevezése:	Levél község településrendezési terv felülvizsgálat
Rajzszám:	SZ-1/É
Felelős tervező:	Németh Géza, TT-1 08-0065/2006
Társtervező:	Leitner Attila, É-3 08-0386/2005; Szabó Roland, településmérnök
Közlekedéstervező	Bogár Zsolt, K-1-1/08-0014
Közműtervező	Kazó Pál, VZ-T/08-0064
Villamos tervező	Perger Ágoston, HK-2; HSz-2; HTr-2; HV-2 08-0291
Gáz tervező	Dr. Ladocsy Gézáné, MK 08-0168, 167/1988 BSZFG-1/j
Tájrendezési tervező	Rozsos Katalin, K-2 08-0236/99

TÉR-HÁLÓ
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321

Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával, a Győr-Mososon-Sopron Megyei Földhivatal által 2007. március 26-án (belterület) és 2006. májusában (külterület) szolgáltatott földhivatali alaptérképen.

www.ter-halo.hu