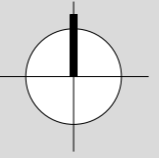


Levél Szabályozási terv - Belterület Dél M 1:2 000



Jelmagyarázat

- | | | | |
|--------------------------|-----------|--|--|
| Meglévő | Tervezett | | |
| Határvonalak | | | |
| | | közigazgatási terület határa | |
| | | belterületi határ | |
| | | beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa | |
| | | módosítással érintett területek | |
| Szabályozási jelek | | | |
| | | kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal (a belterületen) | |
| | | szabályozási vonal | |
| | | 10 éven túli szabályozási vonal | |
| | | megszüntetőjel | |
| | | eltérő területfelhasználás határa | |
| | | irányadó telekhatár | |
| | | eltérő övezetek határa | |
| | | beültetési kötelezettség | |
| | | építési hely | |
| | | építési hely, gazdasági célú építmények elhelyezésére | |
| | | építési vonal | |
| Művi értékvédelem | | | |
| | | helyi védett érték | |
| | | helyi védett épületek telke | |
| | | utcai védelem | |
| | | régészeti terület határa, 2008-as hatástanulmány szerint | |
| | | régészeti terület határa, 2003-as hatástanulmány szerint | |
| | | védtett stáció | |
| Táj- és természetvédelem | | | |
| | | védendő fák | |
| | | telepítendő fasor | |
| | | kötelező fásítás | |
| | | zöldfelület | |
| Közművek | | | |
| | | 20 kV-os villamos távvezeték és 6 m-es védőtávolsága | |
| | | 220 kV-os villamos távvezeték és 18 m-es védőtávolsága | |
| | | 400 kV-os villamos távvezeték és 28 m-es védőtávolsága | |
| | | nagynyomású gázvezeték és 46 m-es védőtávolsága | |
| | | nagy-középnomású gázvezeték 9 m-es védőtávolsága | |
| | | gázfogadó állomás | |
| Egyéb jelek | | | |
| | | mintakeresztszelvények helye | |
| | | vasút nyomvonala | |
| | | vízgyűjtő terület | |
| | | tervezett állattartó telep 500 m-es védőtávolsága | |
| | | 50 dB alatti zajszint határa | |
| | | por kiváltás határa | |

Övezeti jelek

Beépítésre szánt területek

Lakóterület					
Lf	falusias lakóterület				
Lke	kertvárosi lakóterület				
Lk	kisvárosias lakóterület				
Vegyes terület					
Vt	településközpont vegyes terület				
Gazdasági terület					
Gks	kereskedelmi, szolgáltató				
Gip	gazdasági, ipari				
Gipz	gazdasági, ipari - zavaró				
Különleges terület					
Ksp	sport és szabadidős terület				
Kt	temető				
Kh	hulladékudvar				
Kk	közmű				
Kv	vízgyűjtő terület (bányató)				
Beépítésre nem szánt területek					
Közlekedési terület					
KöuOF	másodrendű főút				
KöuOM	országos mellékút				
KöuGY	települési gyűjtőút				
Köu	lakóutca, kiszolgáló út				
KöuMN	magánút				
KöuGYA	gyalogút				
KökV	kötőpályás közlekedési terület vasúti terület				
Köz	zöldterület				
Zöldterület					
Zkp	közpark				
Erdőterület					
EV	védelmi célú erdő terület				
Mezőgazdasági terület					
Msz	szántó				
Msz-1	szélerőművek telepítésére vizsgálható szántóterület				
Mr	rét, legelő, gyepek				
Mk	mezőgazdasági kertes terület				
Vízgyűjtő terület					
V	vízgyűjtő terület				
Vht	halastó				

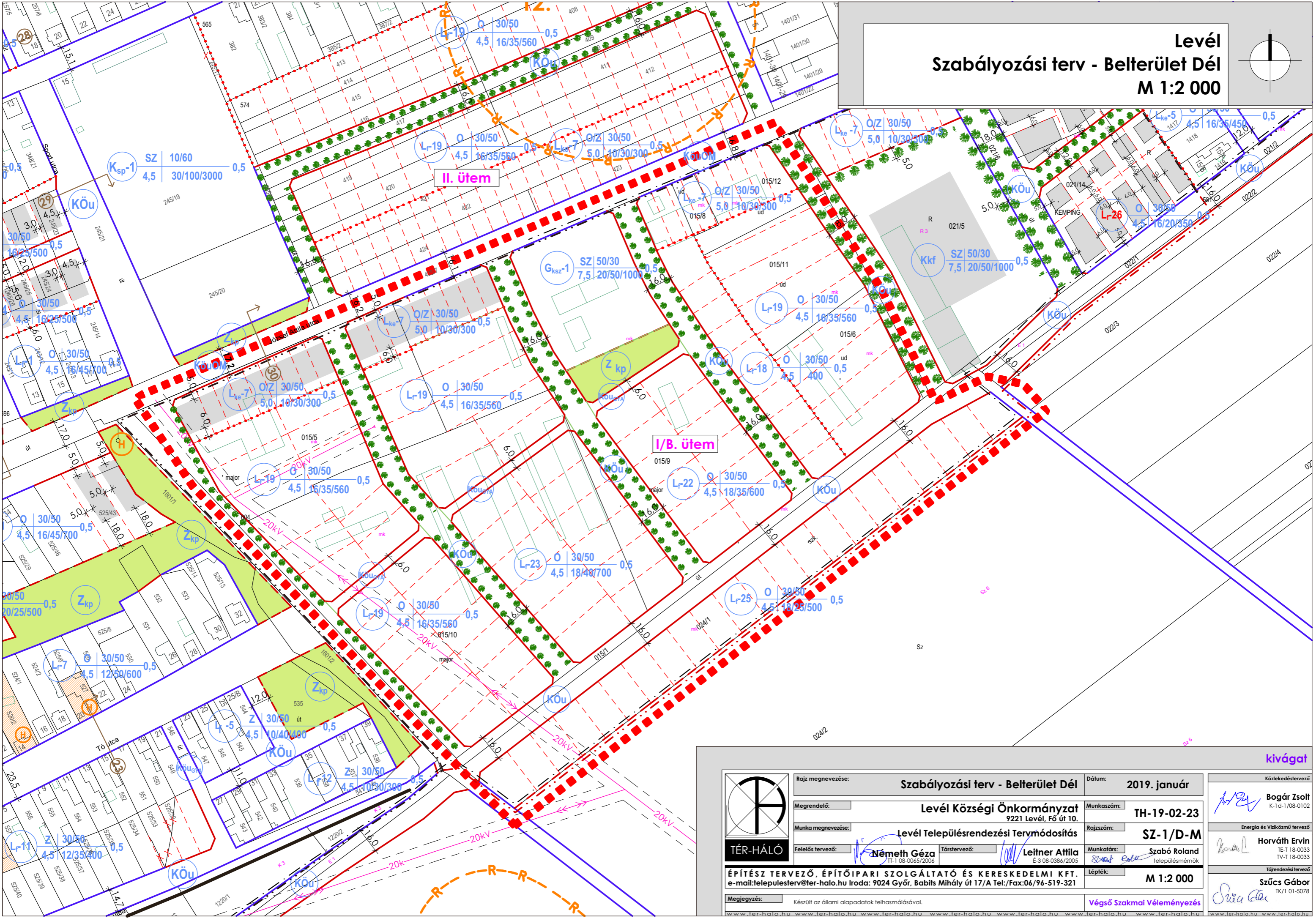
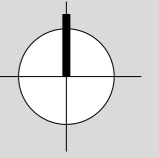
<p>TÉR-HÁLÓ</p>	Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - Belterület Dél	Dátum:	2019. január
	Megrendelő:	Levél Községi Önkormányzat 9221 Levél, Fő út 10.	Munkaszám:	TH-19-02-23
	Munka megnevezése:	Levél Településrendezési Tervmódosítás	Rajzszám:	SZ-1/D-M
	Felelős tervező:	Németh Géza TT-1 08-0065/2006	Társtervező:	Leitner Attila E-3 08-0386/2005
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: telepesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax: 06/96-519-321		Munkatárs:	Szabó Roland településmérnök	
Készült az állami alapadatok felhasználásával.		Lépték:	M 1:2 000	
www.ter-halo.hu		Végző Szakmai Véleményezés		

kivágat

 Bogár Zsolt K-1-d-1/08-0102	 Horváth Ervin TE-1 18-0033 TV-1 18-0033
 Szűcs Gábor TK/1 01-5078	

Övezeti jel	beépítési mód	max. beépítés (%)		min. zöldfelület (%)		max. szinterületűrsűrűség (m ²)
		min.	max.	min.	max.	
	max. építmény magasság (m)	min. telekterület	max. telekmélység	min. telekmélység	max. telekterület	

Levél
Szabályozási terv - Belterület Dél
M 1:2 000



Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - Belterület Dél	Dátum:	2019. január
Megrendelő:	Levél Községi Önkormányzat 9221 Levél, Fő út 10.	Munkaszám:	TH-19-02-23
Munka megnevezése:	Levél Településrendezési Tervmódosítás	Rajzszám:	SZ-1/D-M
Felelős tervező:	Németh Géza	Társtervező:	Leitner Attila
		Munkatárs:	Szabó Roland településmérnök
		Lépték:	M 1:2 000

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
 e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321

Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Végző Szakmai Véleményezés

kivágot	Közlekedéstervező
<i>[Signature]</i>	Bogár Zsolt K-1-d-1/08-0102
	Energia és Víziközmű tervező
<i>[Signature]</i>	Horváth Ervin TE-T 18-0033 TV-T 18-0033
	Tájerőtervező
<i>[Signature]</i>	Szűcs Gábor TK-1 01-5078