



Levél Szabályozási terv - Gazdasági területek M 1:4 000

Jelmagyarázat	
Meglévő	Tervezett
Határvonalak	
	közigazgatási terület határa
	belterületi határ
	beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
	módosítással érintett területek
Szabályozási jelek	
	kielakult állapotú igazodó szabályozási vonal (a belterületen)
	szabályozási vonal
	10 éven túli szabályozási vonal
	megajánlatjel
	eltérő területfelhasználás határa
	idényadó telekhatár
	eltérő övezeti határa
	beültetési kötelezettség
	építési hely
	építési hely, gazdasági célú építmények elhelyezésére
	építési vonal
Művi értékvédelem	
	helyi védett érték
	helyi védett épületek telke
	utcai védelem
	régészeti terület határa, 2008-as hatástanumány szerint
	négyszéki terület határa, 2003-as hatástanumány szerint
	védtett stáció
Tű- és természetvédelem	
	védendő fák
	telepítendő fasor
	kötelező fásítás
	zöldterület
Közművek	
	20 kV-os villamos távezeték és 6 m-es védőtávolsága
	220 kV-os villamos távezeték és 18 m-es védőtávolsága
	400 kV-os villamos távezeték és 28 m-es védőtávolsága
	nagynyomású gázvezeték és 46 m-es védőtávolsága
	nagy-középnomású gázvezeték 9 m-es védőtávolsága
	gázfagadó állomás
Egyéb jelek	
	műtárceszevezények helye
	vasút nyomvonala
	vízgazdálkodási terület
	tervezett átlátható telep 500 m-es védőtávolsága
	50 db alatti zajszint határa
	porkiválás határa
	telek kiszolgálás kötelező irányja

Övezeti jelek	
Beépítésre szánt területek	
Lakóterület	
	lakóterület
	kerthasznos lakóterület
	kisvárosias lakóterület
Vágyos terület	
	településközpont vegyes terület
Gazdasági terület	
	kereskedelmi, szolgáltató
	gazdasági, ipari
	gazdasági, ipari - zavaró
Közműveléssel ellátott terület	
	kereskedelmi, szolgáltató
	temető
	hulladékudvar
	közmű
	vízgazdálkodási terület (bányató)
Beépítésre nem szánt területek	
Közelévi terület	
	másodrendű tóút
	országos mellékút
	települési gyűjtőút
	lakóútcá, kiágazó út
	magasút
	gyalogút
	központi terület
	zöldterület
Zöldterület	
	központ
Lakóterület	
	védelmi célú erdő terület
Mezőgazdasági terület	
	szántó
	szőlőművelés területére
	réti, legelő, gyepek
	mezőgazdasági kertés terület
Vízgazdálkodási terület	
	vízgazdálkodási terület
	halastó

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Az 1/2021. (III.5.) önkormányzati rendelettel elfogadott

Közzététel: 2021. március

Datum: 2021. március

Szabályozási terv - Gazdasági területek

Levél Községi Önkormányzat

TH-19-02-20

Levél Településrendezési Tervmódosítás

SZ-1/G-M

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMELI KFT.

M 1:4 000

JÓVÁHAGYOTT