



**Jelmagyarázat**

Meglévő Tervezett  
Hatalonvonalak

- kötőzagonos terület határa
- belferületi határ
- beépítési és beépítésre szánt II. besorolású nem szánt terület határa
- műveléssel érintett területek

Szabályozási jelek

- középuti állóparkoló (garázsi szabványosított vonal (a belferületen)) szabványosított vonal
- 10 éven túli szabványosított vonal
- megzártafélig
- előző területfelhasználás határa
- irányváltó telekhatár
- előző övezetek határa
- beültetési kötelezettség
- építési hely
- építési hely gazdasági célu építmények elhelyezésére
- építési vonal

Művi értékvédelem

- helyi védett emlék
- helyi védett épületek telke
- utczáki védelem
- régészeti terület határa, 2008-as hatástanulmány szerint
- régészeti terület határa, 2003-as hatástanulmány szerint
- védteli stáció

Táj- és természetvédelem

- védenéző fák
- teleplendős fasor
- köztelvező fasor
- zöldterület

Közművek

- 20 kv-os villamos távfűtéseik és 6 m-es védőtávolsága
- 220 kv-os villamos távfűtéseik és 18 m-es védőtávolsága
- 400 kv-os villamos távfűtéseik és 28 m-es védőtávolsága
- nagyteljesítményű gázvezeték és 46 m-es védőtávolsága
- nagy-köznyomású gázvezeték 9 m-es védőtávolsága
- gázfogyasztó átjárók

Egyéb jelek

- miniatűrvezeték helye
- vasút nyomvonal
- vágzárkódolási terület
- tervezett átkelőhely 300 m-es védőtávolsága
- 50 db alatti zajártó határa
- parkolóhatár határa
- telek kihasználás kötelező iránya

**EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

Az 10/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelettel elfogadott

**Övezeti jelek**  
Beépítésre szánt területek

**lakóterület**

- Lf falköves lakóterület
- Lke kertvárosi lakóterület
- Lk kisvárosi lakóterület

**Vegyes terület**

- VI telephelyek közötti vegyes terület

**Gazdasági terület**

- GkSZ kereskedelmi, szolgáltató
- Gip gazdasági, ipari
- GipZ gazdasági, ipari - zavaró

**Közműves terület**

- Ksp sport és szabadidős terület
- KI temető
- Kh hulladékudvar
- Kk kórház
- Kv vágzárkódolási terület (bányászati)

**Beépítésre nem szánt területek**  
Közelékesítési terület

- KOUF másodrendű fűtő
- KOUOM országos mellékút
- KOUGY települési gyűjtőút
- KOU lakóutca, kiszolgáló út
- KGMN magánút
- KOUGYA gyűjtőút
- KOUV központosított közlekedési terület
- KOUV vasúti terület
- KOUZ zölcsterület

**Zöldterület**

- Znp kárpok

**Érdőterület**

- EV védelmi célú erdő terület

**Mezőgazdasági terület**

- MÁ-1 szántó
- MÁ-2 rét, legelő, gyepek
- MÁ-3 szőlő, szőlőtelek, szőlőterület
- Mk mezőgazdasági kertés terület

**Végzárkódolási terület**

- V végzárkódolási terület
- Vnt halastó

**Szabályozási terv - Belferület Dél** Dátum: 2022. november

Levél Községi Önkormányzat  
Levél Településrendezési Tervmódosítás

Előadó: Németh Géza  
Ellenőrző: Lelner Attila

Előadó: Bogár Zoltán  
Ellenőrző: Horváth Ervin

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.  
e-mail: teleplusterv@ter-halo.hu; Hódmezővásárhely, Bódis Mihály utca 17/A; Tel./Fax: 06/76-519-321

M 1:2 000

Jávahagyott