Levél
Szabályozási terv - Külterület
(egységes szerkezetben) M 1:8 000

Jelmagyarázat

Meglévő Tervezett

Határvonalak

- közigazgatási terület határa
- belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
- változtatással érintett területek

Szabályozási jelek

- kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal (a belterületen)
- szabályozási vonal
- 10 éven túli szabályozási vonal
- X megszüntetőjel
- eltérő területfelhasználás határa
- irányadó telekhatár
- eltérő övezetek határa
- építési hely
- építési hely, ipari területen

Művi értékvédelem

- régészeti terület határa, 2008-as hatástanulmány szerint
- régészeti terület határa, 2003-as hatástanulmány szerint

Táj- és természetvédelem

- védendő fák
- telepítendő fasor
- kötelező fásítás
- zöldfelület
- telepítendő védőfasor külterületen

Közművek

- 20kV 20 kV-os villamos távvezeték és 6 m-es védőtávolsága
- 220 kV 220 kV-os villamos távvezeték és 18 m-es védőtávolsága
- 400 kV 400 kV-os villamos távvezeték és 28 m-es védőtávolsága
- GN nagynyomású gázvezeték és 46 m-es védőtávolsága
- GKN nagy-középnyomású gázvezeték 9 m-es védőtávolsága
- gázfogadó állomás

Egyéb jelek

- vasút nyomvonala
- tervezett nagysebességű vasútvonal
- Á tervezett állattartó telep 500 m-es védőtávolsága
- 50 dB alatti zajszint határa
- porkiválás határa

Övezeti jelek

Beépítésre szánt területek

Lakóterület

Lf	falusias lakóterület
Lke	kertvárosi lakóterület
Lk	kisvárosias lakóterület

Vegyes terület

Vt	településközpont vegyes terület

Gazdasági terület

Gksz	kereskedelmi, szolgáltató
Gip	gazdasági, ipari
Gipz	gazdasági, ipari - zavaró

Különleges terület

Ksp	sport és szabadidős terület
Kt	temető
Kh	hulladékudvar
Kk	közmű
Kb	bánya
Kv	vízgazdálkodási terület (bányató)

Üdülőterület

Üü	üdülőházas

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési terület

KöuAP	autópálya
KöuOF	másodrendű főút
KöuOM	országos mellékút
KöuT	településközi út
Köu	általános közlekedési terület
KökV	kötöttpályás közlekedési terület vasúti terület
Köz	zöldterület
Köz	magánút

Zöldterület

Zkp	közpark

Erdőterület

EV	védelmi célú erdő terület

Mezőgazdasági terület

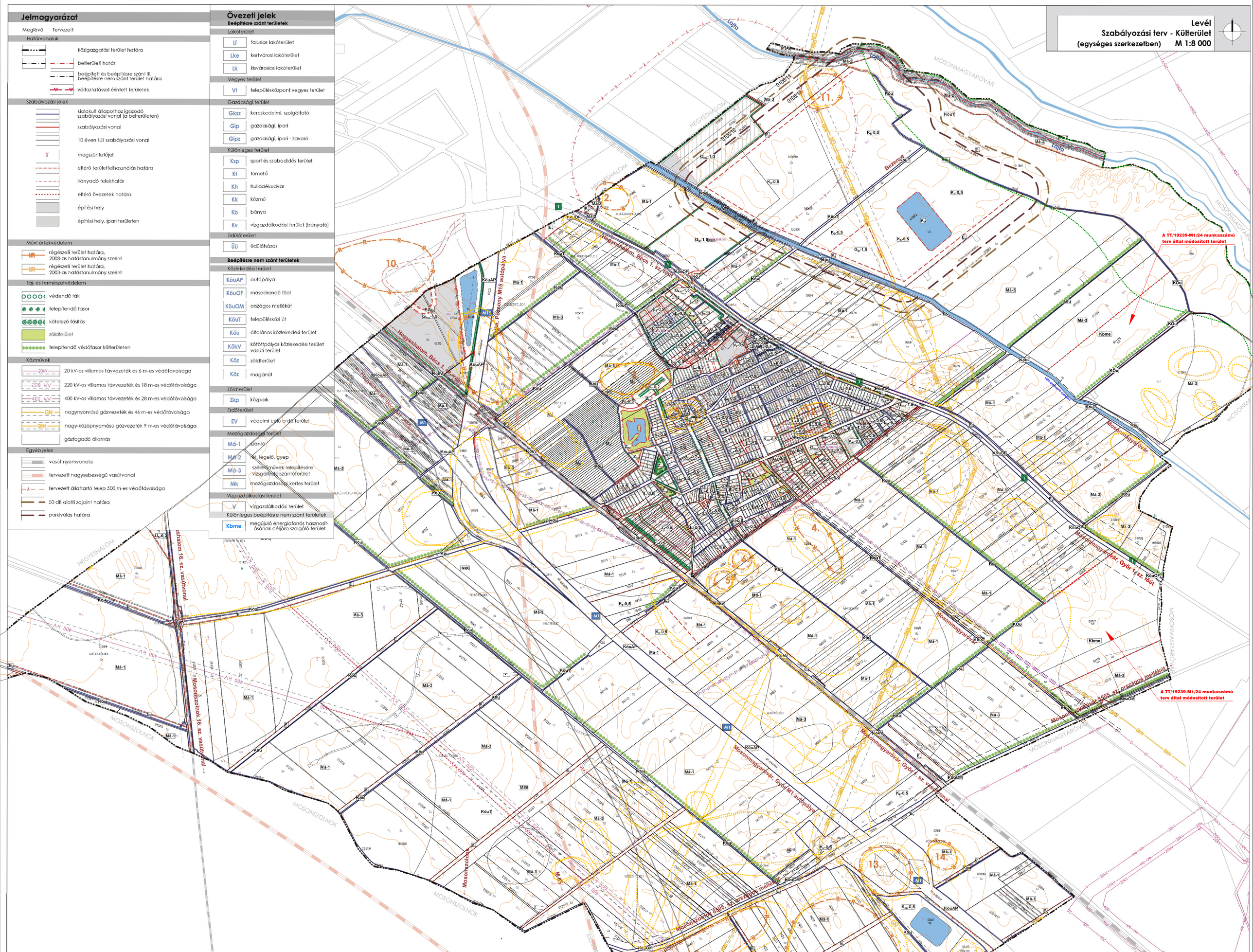
Má-1	szántó
Má-2	rét, legelő, gyep
Má-3	szélerőművek telepítésére vizsgálható szántóterület
Mk	mezőgazdasági kertes terület

Vízgazdálkodási terület

V	vízgazdálkodási terület

Különleges beépítésre nem szánt területek

Kbme	megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület



EGYSÉGES SZERKEZETBEN A 15/2024. (XII. 6.) önkormányzati rendelettel elfogadott

TÉR-HÁLÓ

Rajz megnevezése: Szabályozási terv - Külterület
Dátum: 2024. december
Megrendelő: Levél Községi Önkormányzat, 9221 Levél, Fő út 10.
Munkaszám:
Térkép megnevezése: Levél Településrendezési Terv módosítás
Rajzszám: SZ-2-M
Felelős tervező: Németh Géza, É-1-18-0001/2004
Tervezők: Leitner Attila, É-1-18-0001/2004
Munkatársak: Szabó Roland, Kaán Dávid
Méretarány: M 1:8 000
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulestervkft@t-halo.hu iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel.:/Fax:06/96-519-321
Megjegyzés: Készült az ODAIN térképadatok felhasználásával.
Jóváhagyott

Felelős vezető: Bogár Zsolt, É-1-0613/2001-01
Energia és Vízellátó terv: Horváth Ervin, É-1-18-0005, É-1-18-0004
Víziközmű terv: Szűcs Gábor, É-1-0219/2001