



Beépítésre nem szánt területek

- Mezőgazdasági terület - szántó
- Mezőgazdasági terület - legelő, gyepek
- nádas
- védelmi célú erdő
- vízgazdálkodási terület
- vízgazdálkodási-erdő terület
- közpark
- országos mellékút
- lakóútca, kiszolgáló út
- közmű terület

Táj és természetvédelem

- NATURA 2000 területei
- természeti terület
- ökológiai hálózat területei
- fokozottan védett természetvédelmi terület
- védett természeti terület védőövezetének határa

Egyéb jelek

- telken belüli fásítás
- termálvezeték
- régészeti lelőhely
- műemléki környezet
- műemlék
- helyi védett fa, kereszt, épület
- vízgazdálkodási terület
- meglévő és tervezett zöldterület
- tervezett füves leszállópálya
- akadálykorlátozási felületek
- repülőter üzemeltetője

Jelmagyarázat

Határvonalak

- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa
- módosítással érintett terület

Szabályozási elemek

- meglévő szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- 10 éven túli szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználás
- övezeti határ
- irányadó telekhatár
- ültetési kötelezettség
- megszüntető jel
- építési hely

Övezeti jelek

Beépítésre szánt területek

- falusias lakóterület
- falusias lakóterület - intézményi terület
- kertvárosias lakóterület
- hétvégiházias üdülőterület
- gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- különleges - temető terület
- különleges - sport terület
- különleges - idegenforgalmi terület
- különleges - idegenforgalmi terület-termálfürdő

	Szabályozási Tervmódosítás		Dátum: 2016. november	
	Lipót Községi Önkormányzat 9223 Lipót Fő tér 2.		Munkaszám: TH-16-02-09	
Lipót Szabályozási Tervmódosítás		Rajzszerkesztő: Sz-1/M		Készítette: Bogá Zsolt Kétszámú: K-15/108-0102
Előterjesztő: Németh Géza Előterjesztő címe: Lipót, 9223		Készítette: Leitner AHla Előterjesztő címe: Lipót, 9223		Készítette: Horváth Ervin Kétszámú: K-15/108-0103
Építész tervező, építési szolgáltató és kereskedelmi kft. e-mail: telepulestervez@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel: Fax: 06/96-519-321		Munkaszám: M 1:8 000		Készítette: Szűcs Gábor Kétszámú: K-15/108-0107
Készítette: Készítette az állami adatokat felhasználva.		Záró Véleményezés		Készítette: Szűcs Gábor