MARKOTABÖDÖGE

Településrendezési terv

M 1:2 000

JELMAGYARÁZAT

HATÁRVONALAK

- Közigazgatási határ
- belterületi határ vonala
- szabályozási terv hatálya
- beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek közötti határ vonala
- szabályozási vonal
- előírt építési szélességű utak egymásfeletti határ vonala
- építési övezetek határ vonala
- műszaki infrastruktúra
- építési tanulmányterv hatálya (Sáskaszárd)
- építési tanulmányterv hatálya (elkészült)
- telepítési – szabályozási javaslatok 1000 fő vagy ennél nagyobb elemszámú oktatási intézmények vonzási körzete
- állatartó telepek 500 és 1000 vagy ennél nagyobb állatszámú vonzási körzete
- szennyvíz, csapadékvíz-gyűjtő és -átemelő telepek 50 fős vagy ennél nagyobb szennyvízhozamú vonzási körzete
- tervezett 50 fős vagy ennél nagyobb szennyvízhozamú szennyvízelvezető hálózat

EGYÉB JELEK

Építési övezet jele

Beépítési mód (O szabadonálló, SZ szabadonálló és ikerházak, CS csoportos)

Megengedett legnagyobb megengedett szintszámok (m)

Legkisebb kialakítható zöldfelület (%)

Területfelhasználat jele

Megengedett legnagyobb szintszámok (m)

Szabályozási legkisebb építési telekméretek (m)

Szabályozási legkisebb építési telekszélességek (m)

Szabályozási legkisebb építési telekterületek (m2)

- tömbön belüli tömegszerű szabályozási szélesség
- tervezett szabályozási szélesség
- vízfolyás
- szennyvíz átemelő, kisvízi szivattyú telep (tervezett/megvalósult)

Vonalas létesítmények

- 20 kV-os elektromos légvezeték és védősáv szélessége
- tervezett 20 kV-os elektromos légvezeték és védősáv szélessége
- felszínmozgatási gázvezeték és védősáv szélessége

Értékvédelem

- műemlék
- helyi védelemre javasolt épület
- helyi védelemre javasolt szobor, emlékmű
- régészeti lelőhely

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ELEMEK

Beépített és beépítésre szánt területek

- Á – átmenetileg szabályozásnál érintett terület

Lakóterület

- Lf – falusias lakóterület
- Lke – kertvárosias lakóterület

Vegyes terület

- Vt – településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

- Gip – ipari terület

Különleges terület

- K_T – temető
- K_{SP} – sporttelep

Beépítésre nem szánt terület

Közlekedési terület

- KÖu – közúti terület
- KÖu M – országos mellékút
- KÖu Tc – településközi mellékút
- KÖu GYAL – gyalogút
- KÖu Z – közlekedési területen belüli zöldterület

Zöldterület

- Z KP – közpark

Erdőterület

- Ev – védelmi erdő

Mezőgazdasági terület

- M Á – általános

Vízgazdálkodási terület

- V – vízgazdálkodási terület

BÉKÁSTÓ

TEMETŐ DŰLŐ

FALUSZER

Kossuth tér

Petőfi utca

Sport utca

Kálvin utca

Erzsébet utca

Szabadság utca

Szőlőhegy utca

Fő utca

Iskola utca

Lőrenti csatorna

major

11/2004 (X.25.) rendelet melléklete

REGIOPLAN Tervező és Tanácsadó Iroda Kft.
9026 Győr, Dankó u. 29.
Tel./Fax: 96/316-304, Telefon: 96/323-525, 524-793
email: regioplan@axis.hu

Megrendelő neve:	Markotabödöge Polgármesteri Hivatal
Munkaszám:	Markotabödöge Településrendezési terv
Munkafázis neve:	Szabályozási terv
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület)
Felelős tervező:	Varga László TT-04/0110/2001
Méretarány:	Szám: 1/2004
Dátum:	2004. 11.

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.