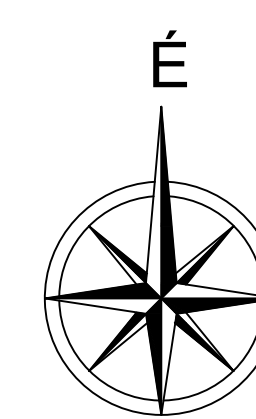


MOSONSZENTMIKLÓS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV M 1: 2500

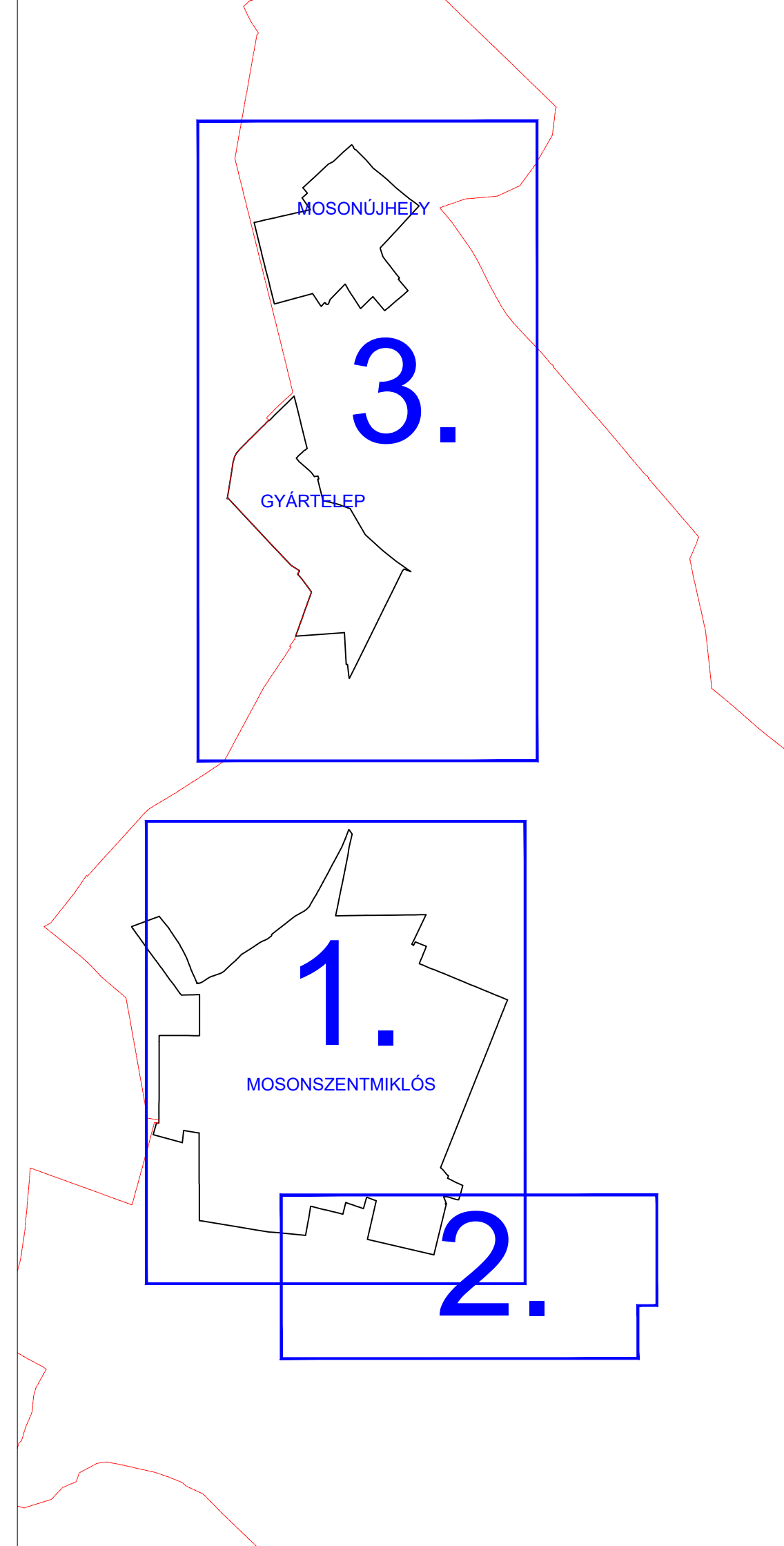


- Jelmagyarázat**
- Közigazgatási terület határa
 - Belterület határa
 - Szabályozási vonal
 - Szabályozási szélesség
 - Építési övezet határa, övezet határa
 - Javasolt telekhatár
 - Kötelező megszüntető jel
 - Javasolt megszüntető jel
 - Építési vonal
 - Építési hely
 - Telken belüli kötelező védőfásítás
 - Telken nem beépíthető része
 - Gyalogút
 - Kerekpárat
 - Vasút
 - Világörökségi várományos helyszín határa
 - Világörökségi várományos helyszín védővezetékének határa
 - Műemlék telke
 - Műemlék
 - Műemléki környezet határa
 - Régészeti lelőhely határa
 - Helyi jelentőségű védett érték
 - Helyi védelemre javasolt érték
 - Országos Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
 - Védőterület határa
 - Helyi jelentőségű védett természeti érték
 - Villamosenergia átviteli hálózat (400 kV feszültség szintel)
 - Villamosenergia átviteli hálózat (220 kV feszültség szintel)
 - Villamosenergia átviteli hálózat (120 kV feszültség szintel)
 - Nagyművelési földgáz szállítóvezeték
 - Nagy-köznyomású földgáz gerincvezeték
- Építési övezet, övezet jele és tartalma**
- | | | |
|---|---|-----|
| 1 | 2 | 3 |
| 4 | 5 | 6-7 |
| 8 | | |

- Territelfelhasználási módok:**
- Lf: Falusias lakóterület
 - Vt: Településközpont vegyes terület
 - Gksz: Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip: Ipari gazdasági terület
 - K-Sp: Nagyterjedésű sportolási célú terület
 - K-T: Tenisz
 - K-Vm: Termálkút területe
 - K-Mú: Mezőgazdasági üzemi terület
 - K-T: Tenisz
 - KÓu: Külső lakóteleki terület
 - KÓk: Közúti pályás közlekedési terület
 - Zk: Közpark
 - Zkp: Közpark
 - Ev: Védelmi erdőterület
 - Eg: Gazdasági erdőterület
 - M: Kertés mezőgazdasági terület
 - Má: Általános mezőgazdasági terület
 - V: Vizgazdálkodási terület
 - Tk: Természetközeli terület

- Territelfelhasználási módja**
- 1: Territelfelhasználási módja
 - 2: Beépítés módja (O: oldalhatáronálló, Sz: szabaddalálló, I: ikeres, Z: zártosított)
 - 3: Megengedett legnagyobb beépítettség (%)
 - 5: Megengedett legnagyobb beépítési magasság (m)
 - 6: Megengedett legkisebb telekterület (m²)
 - 7: Megengedett legkisebb telekszélesség (m)
 - 8: Legkisebb zöldfelület (%)

SZELVÉNYOSZTÁS M 1:25000



JÓVÁHAGYVA A 2/2026.(II.24.) ÖNK. RENDELETTEL,
A 12/2024.(IX.10.) ÖNK. RENDELETTEL
MÓDOSÍTOTT 23/2016.(XII.23.) ÖNK. RENDELETTEL
A TERV LAP A 23/2016.(XII.23.) ÖNK. RENDELET 3. MELLÉKLETE.

A TERV AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT.

T.P. NÉMETH GYULA vezető településmérnök TTI-08-0066		TALENT-PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. / Tel: (96) 418-373 talent_plan@arabonet.hu www.talent-plan.hu	
MÓDOSÍTÓ: MIKLÓSI ATTILA közlekedési mérnök TTI-08-0066	MÓDOSÍTÁS TÁRGYA: MOSONSZENTMIKLÓS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA	DÁTUM: 2026. február	MÉRLEG: M 1: 2500
DOKUMENTÁCIÓ: TÓTH CSABA önk. településmérnök	TERVEZÉS: 25060 SZABÁLYOZÁSI SZABÁLYOZÁSI TERV	KÉRDŐÍV: 25060	KÉRDŐÍV: SZABÁLYOZÁSI TERV

3. SZELVÉNY