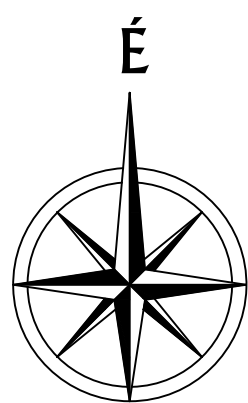


MOSONSZENTMIKLÓS
BELTERÜLETI
SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1: 2500



Jelmagyarázat

- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet határa, övezet határa
- Javasolt telekhatár
- Kötelező megszüntető jel
- Javasolt megszüntető jel
- Építési vonal
- Építési hely
- Telken belüli kötelező védőfűtés
- Telken nem beépíthető része
- Gyalogút
- Kerékpárút
- Vasút
- Világörökségi várományos helyszín határa
- Világörökségi várományos helyszín védőövezetének határa
- Műemlék telke
- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Régészeti lelőhely határa
- Helyi jelentőségű védett érték
- Helyi védelemre javasolt érték
- Országos Ökológiai hálózati - ökológiai folyosó határa
- Védőterület határa
- Helyi jelentőségű védett természeti érték
- Villamosenergia átviteli hálózat (400 kV feszültség szinttel)
- Villamosenergia átviteli hálózat (220 kV feszültség szinttel)
- Villamosenergia átviteli hálózat (120 kV feszültség szinttel)
- Nagyvonalú földgáz szállítóvezeték
- Nagy-középvonalú földgáz gerincelosztó vezeték

Építési övezet, övezet jele és tartalma

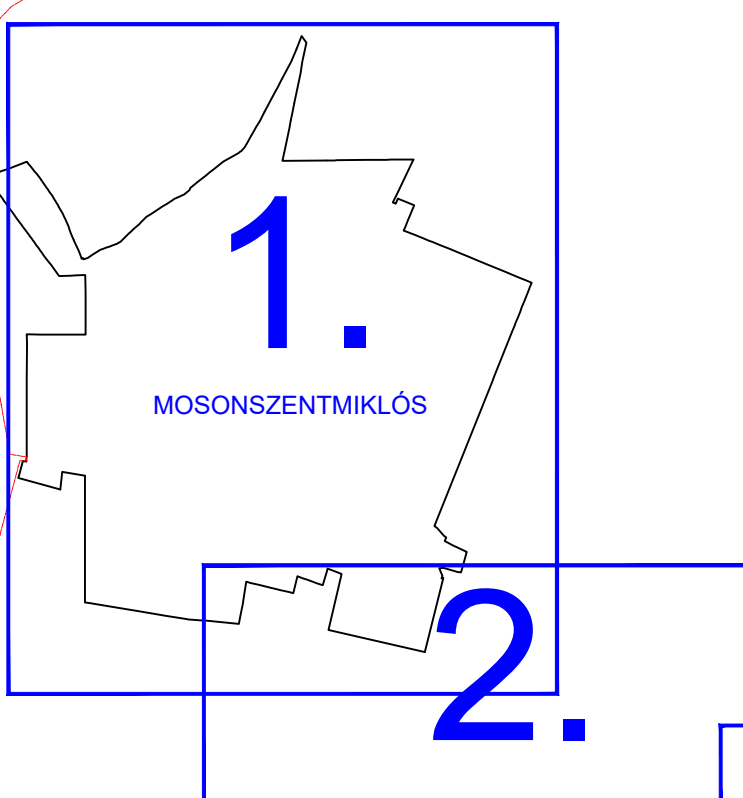
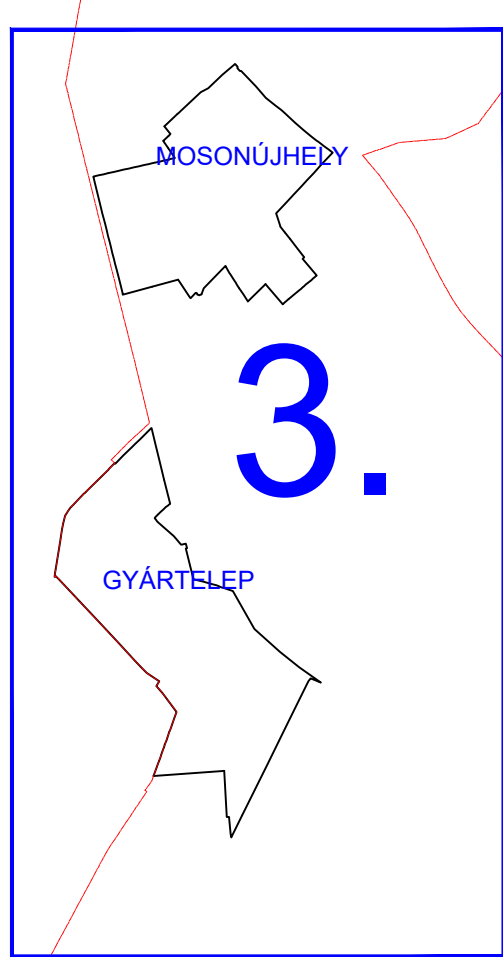
1	2	3	4	5	6-7	8
---	---	---	---	---	-----	---

- 1: Területfelhasználás módja
- 2: Beépítés módja (O: oldalhatáronálló, Sz: szabadonálló, I: ikres, Z: zártsortú)
- 3: Megengedett legnagyobb beépítettség (%)
- 5: Megengedett legnagyobb beépítési magasság (m)
- 6: Megengedett legkisebb telekterület (m²)
- 7: Megengedett legkisebb telekszélesség (m)
- 8: Legkisebb zöldfelület (%)

Terrületfelhasználási módok:

- Lf: Falusias lakóterület
- Vt: Településközpont vegyes terület
- Gksz: Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip: Ipari gazdasági terület
- K-Sp: Nagykereskedelmi sportolási célú terület
- K-T: Temető
- K-Vm: Termálkút terület
- K-Mb: Mezőgazdasági üzemi terület
- K-T: Temető
- KÖu: Közüti közlekedési terület
- KÖk: Közúti közlekedési terület
- Zk: Közút
- Zkp: Központ
- Ev: Védelmi erdőterület
- Eg: Gazdasági erdőterület
- Mk: Kertés mezőgazdasági terület
- Má: Általános mezőgazdasági terület
- V: Vízgazdálkodási terület
- Tk: Természetvédelmi terület

SZELVÉNYOSZTÁS M 1:25000



2.

JÓVÁHAGYVA A 11/2017.(IX.27.) ÖNK. RENDELETTEL,
1/2021.(I.5.) ÖNK. RENDELETTEL,
5/2022.(VIII.30.) ÖNK. RENDELETTEL,
MÓDOSÍTOTT 23/2016.(XII.23.) ÖNK. RENDELETTEL!
A TERV LAP A 23/2016.(XII.23.) ÖNK. RENDELET 2. MELLÉKLETE.
A TERV AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT.

T.P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arabonet.hu www.talent-plan.hu	
TERVEZŐ:	NÉMETH GYULA vezető településrendező TTI-08-0066	MOSONSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9154 Mosonarmánybó, Fő út 3.	DATUM: 2022. augusztus ÉPÍTÉS: M 1: 2500
SZÁLLÍTÓ:	MIKLÓS ATTILA községi rendelő TK08-05-02	MOSONSZENTMIKLÓS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA	ALAPADAT: 22057
PRÉZIDIUM:	TÓTH CSABA okl. településmérnök	BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZÉSI SZABÁLYOZÁSI KÖZÖSSÉG