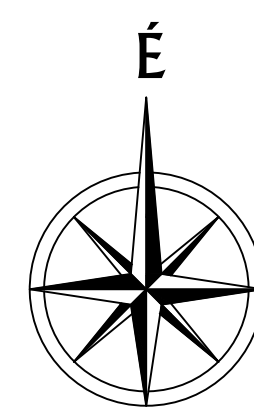


MOSONSZENTMIKLÓS
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV
M 1: 2500



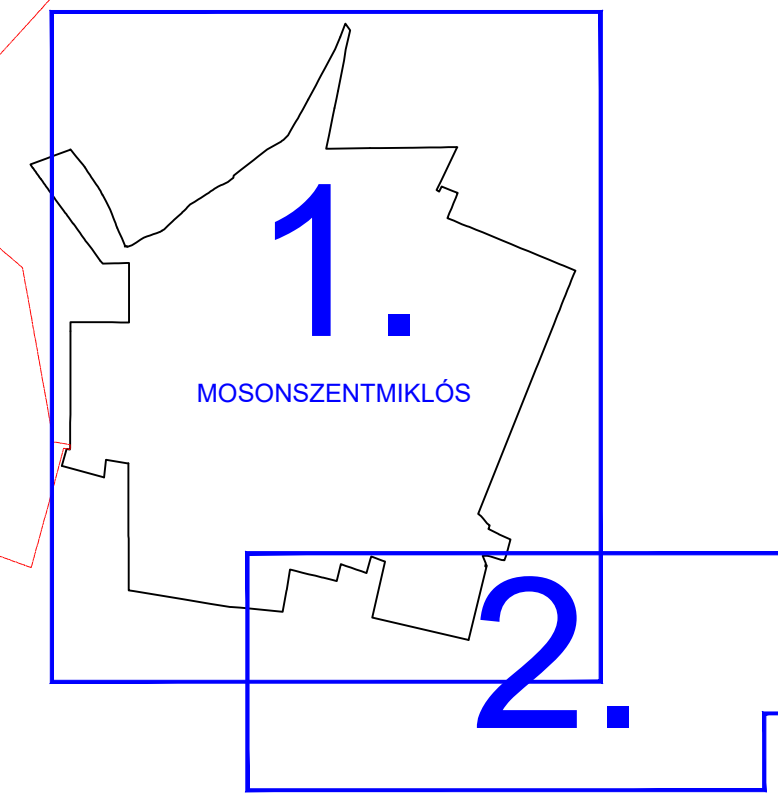
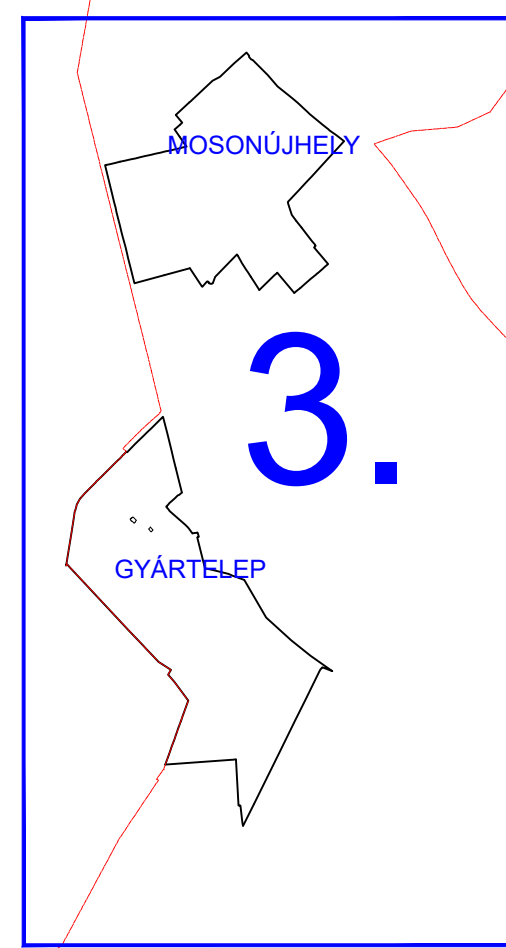
- Jelmagyarázat
- Közigazgatási terület határa
 - Belterület határa
 - Szabályozási vonal
 - Szabályozási szélesség
 - Építési övezet határa, övezet határa
 - Javasolt telekhatár
 - Kötelező megszüntető jel
 - Javasolt megszüntető jel
 - Építési vonal
 - Építési hely
 - Telek nem beépíthető része
 - Gyalogút
 - Kerekpálya
 - Vasút
 - Világörökségi városrész határa
 - Világörökségi városrész védővezeték határa
 - Műemlék telke
 - Műemlék
 - Műemlék környezeti határa
 - Régészeti lelőhely határa
 - Helyi jelentőségű védett érték
 - Helyi védelemre javasolt érték
 - Országos Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
 - Védőterület határa
 - Helyi jelentőségű védett természeti érték
 - Villamosenergia átviteli hálózat (400 kV feszültség szinttel)
 - Villamosenergia átviteli hálózat (220 kV feszültség szinttel)
 - Villamosenergia átviteli hálózat (120 kV feszültség szinttel)
 - Nagynyomású földgáz szállítóvezeték
 - Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték
- Építési övezet, övezet jele és tartalma
- | | | | |
|---|---|-----|---|
| 1 | 2 | 3 | 8 |
| 1 | 5 | 6-7 | 8 |

- 1: Területfelhasználás módja
2: Beépítés módja (O: oldalhatáronálló, Sz: szabadonálló, U: ikeres, Z: zártkörű)
3: Megengedett legnagyobb beépítettség (%)
5: Megengedett legnagyobb beépítési magasság (m)
6: Megengedett legkisebb telekterület (m²)
7: Megengedett legkisebb telekszélesség (m)
8: Legkisebb zöldfelület (%)

Területfelhasználás módok:

- Lf: Falusias lakóterület
Vt: Településközpont vegyes terület
Gkz: Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gp: Ipari gazdasági terület
K-Sp: Nagyterjedésű sportolási célú terület
K-T: Temető
K-Vm: Termálkút terület
K-Mi: Mezőgazdasági üzemi terület
K-T: Temető
KÖ: Közmű közlekedési terület
KÖ: Közlekedési közlekedési terület
Zk: Közpark
Zkp: Közpark
Ev: Védett erdőterület
Eg: Gazdasági erdőterület
Mk: Kertészeti gazdasági terület
Má: Általános mezőgazdasági terület
V: Vízgazdálkodási terület
Tk: Természetközeli terület

SZELVÉNYOSZTÁS M 1:25000



JÓVÁHAGYVA A 12/2024.(IX.10.) ÖNK. RENDELETTEL
MÓDOSÍTOTT 23/2016.(XII.23.) ÖNK. RENDELETTEL
A TERVLAPOK 23/2016.(XII.23.) ÖNK. RENDELET 3. MELLÉKLETE.

A TERV AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT.

T.P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
TERVEZŐ NÉMETH GYULA vezető településrendező TTI-08-0066	HELYSZÍN MOSONSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9154 Mosonszentmiklós, Fő út 3.	DATUM 2024. szeptember	LEÍRÁS M 1: 2500
TERVEZŐ MIKLÓS ATTILA településrendező TKO-08-0190	HELYSZÍN MOSONSZENTMIKLÓS TELEPÜLÉSENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA	TERVEZŐ 2401P	LEÍRÁS SZABÁLYOZÁSI
TERVEZŐ TÓTH CSABA okl. településmérnök	HELYSZÍN BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ SZAB-B2	LEÍRÁS

3. SZELVÉNY