Pannonhalma
Belterület Szabályozási terv
M 1:2 000

ÉCS

PÁZMÁNDFALU

Jelmagyarázat

Meglévő Tervezett

Határvonalak

- közigazgatási terület határa
- belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa

Szabályozási elemek

- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- kötelező megszüntetjel
- javasolt megszüntetjel
- övezet határa
- javasolt telekhatár
- beültetési kötelezettséget érintett terület határa
- építési hely
- telek be nem építhető része
- építési vonal

Területi szabályozási elemek - beépítésre nem szánt területek

- közlekedési célú közterület
- kötöttpályás közlekedési célú közterület - vasút
- közlekedési célú közterület - gyalogút
- közlekedési célú közterület - mezőgazdasági út
- közforgalom számára megnyitott magánút
- közterület - közműterület
- zöldterület - közpark
- vízgazdálkodási terület

TÁJ, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME
MINŐSÍTŐDŐ TERMÉSZETI ÉRTÉKEKLEHATÁROLÁSAI, ÉRINTETT TERÜLETEK

- Natura 2000 terület határa
- Tk Tájvédelmi Körzet határa
- magterület
- ökológiai folyosó
- pufferterület
- élőgeizeti terület
- műemléki környezet határa
- Erdők övezete (OTRT)

Egyéb elemek

- 6 méteres parti sáv
- vízfelület
- feltalmozgások által potenciálisan veszélyeztetett terület
- aktív feltalmozgás-veszélyes terület
- Világörökség terület határa

Beépítésre szánt területek

Lk	kisvárosias lakóterület
Lf	falusias lakóterület
Vt	Vegyes - Településközpont terület
Gksz	gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
Gip	gazdasági terület - ipari
Kif	idegenforgalmi terület
Ksp	sport terület
Kbo	borászat terület
Kap	apátsági terület

Beépítésre nem szánt területek

Kbsp-V	nagy kiterjedésű sportolási célú terület - Vízgazdálkodási terület
KbT	temető terület
KbHu	hulladéklerakó terület
KbB	bánya területe
KbL	lovarda terület
Zkp	közpark
Zkk	közkert
V	vízgazdálkodási területek
Eg	gazdasági erdőterület
Ev	védelmi erdőterület
Má	általános mezőgazdasági terület
Mk	mezőgazdasági kertes terület
Mko	korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület

A tervlap csak digitális formában létezik és minden tekintetben megegyezik az SZ-1/1-től - SZ-1/6-ig jelű szabályozási tervlapokkal!

Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 13.0)

A 21/2020. (XII.02.) számú rendelettel jóváhagyott

TÉR-HÁLÓ

Rajz megnevezése:	Belterület Szabályozási terv	Dátum:	2020. november
Megrendelő:	Pannonhalma Város Önkormányzata 9090 Pannonhalma, Dózsa Gy. utca 10.	Munkaszám:	TH-19-02-06
Munka megnevezése:	Pannonhalma Településrendezési Terv	Rajzszám:	SZ-1
Felelős tervező:	Németh Géza É-1-1204-2001	Munkatárs:	Leitner Attila É-1-1206-2001
		Munkatárs:	Szabó Roland telepítőmérnök
		Lépték:	M 1:2 000

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulestervezo@ter-halo.hu kódu: 9024 Győr, Bajcsy Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321

Megjegyzés: Készült az okirni alapadatok felhasználásával.

Jóváhagyott

www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu

Műszaki tervező	Rácz István MT-18-0368
Közlekedéstervező	Bogár Zsolt K-1/A-1208-0102
Energia és Vízellátó tervező	Horváth Ervin TG-1-16-0202 TV-1-16-0202
Tájrendezési tervező	Szűcs Gábor TU-1-01-0078