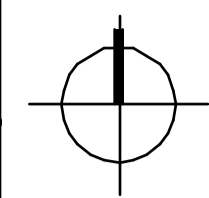


**POTYOND**  
**Szabályozási terv (belterület)**  
**M 1:2 000**



**JELMAGYARÁZAT**

<b>Szabályozási elemek</b>	<b>Övezeti jelek</b>
Kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal	Lakóterület
Tervezett szabályozási vonal	Gazdasági terület
10 éven túli szabályozási vonal	Ipari gazdasági terület
Területfelhasználási módok határa	Kereskedelmi gazdasági terület
Építési övezet határa	Különleges terület
Telek beépíthető és be nem építhető területének határa	Sport és szabadidős terület
Irányadó telekhatár	Temeető területe
Zártorú építési hely	Különleges idegenforgalmi terület
Építési vonal	Különleges terület - hulladékiszlet
Készítendő részletes szab. terv	<b>Zöldterület</b>
Közlekedési terület szabályozási szélessége	közpark vagy fásított terület
Telek be nem építhető területe	<b>Egyéb terület</b>
<b>Határvonalak</b>	Vízgazdálkodási terület
Belterület határa	<b>Közlekedési és köznyilvános terület</b>
Módosított belterületi határ	állami mellékút
Beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa	településközi út
Közigazgatási terület határa	jelentősebb mezőgazdasági út
meglévő vízfelület	közlekedési zöldfelület
tervezett vízfelület	kiszolgáló út
<b>Értékvédelem</b>	<b>Mezőgazdasági terület</b>
Helyi védett érték	szántó terület
Műemléki védelem	rét, legelő terület
Műemléki környezet határa	<b>Erdőterület</b>
Műemléki telke	gazdasági erdő terület
Helyi utcai védelem	védendő területe
azonosított régészeti lelőhely	egészségügyi, szociális, turisztikai erdőterület
<b>Táj és településkép</b>	<b>Egyéb jelek</b>
Telken belüli kötelező védőfásítás	Megszüntetjel
Meglévő és megtartandó fasor	Burkolt útfelület
Telepítendő fasor	Tartalék fejlesztési terület
<b>Közmű elemek</b>	Parkoló
nagyvonalú gázvezeték és tengelytől mér 46-46 méteres védőtávolsága	Buszmegálló
tervezett 400 kV-os légvezeték és tengelytől mért 35-35 méteres védőtávolsága	állattartó telep 500 méteres védőtávolsága
120 kV-os légvezeték és tengelytől mért 20-20 méteres védőtávolsága	
20 kV-os légvezeték és tengelytől mért 5-5 méteres védőtávolsága	
övezeti jel	
beépítési mód	max. beépíthetőség / min. zöldfelület (%) (%)
építménymagasság (m)	min. telek szélesség / min. telekmélység / min. telekterület (m) (m) (m <sup>2</sup> )
	max. szintkülönbség

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - Potyond belterület	Lépték:	M 1:2 000
Megrendelő:	Bogozsló és Potyond Községi Önkormányzat 9363 Bogozsló Fő u. 52. 9324 Potyond Szabadság u. 15.	Dátum:	2005. augusztus
Munka megnevezése:	Bogozsló és Potyond Településrendezési Terv	Munkaszám:	TH-03-02-19
Felolvasó:	Németh Géza	Tervező:	Gyárfás Henrik, Leithner Attila
Felolvasó:	Németh Géza	Tervező:	Gyárfás Henrik, Leithner Attila
TER-HA-Ö ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: telepulestervez@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Baross G. u. 61-63. Tel./Fax: 06-96-519-321			
Megjegyzés:	A tervlap a Csorna Körzeti földhivatal által 2004. december 12.-én szolgáltatott földhivatali alaptérkép alapján készült.		