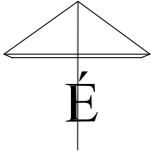


# Pusztacsalád

## Településrendezési terv

### M 1:2000



#### JELMAGYARÁZAT

##### Határvonalak

- közigazgatási határvonal
- belterület határvonal
- módosult belterületi határvonal
- beépített, ill. beépítésre szánt és beépítésre nem szánt terület határvonal
- szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználási egységek határvonal
- építési övezet határa
- irányadó telekhatár
- hátsókeret építési hely határa
- építési vonal
- temető 50,0 m-es védőtávolsága
- egészségügyi intézmény 50,0 m-es védőtávolsága

##### Építési övezet jele

- Területfelhasználási elem
- Beépítési mód (oldalhatáron álló szabadon álló)
- Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)
- Kialakítható legkisebb építési telekterület (m<sup>2</sup>)
- Megengedett legnagyobb beépítettség (%)
- Kialakítható legkisebb építési telekterület (m<sup>2</sup>)
- Legkisebb kötelező zöldfelület (%)
- Kialakítható legkisebb építési telekterület (m<sup>2</sup>)

##### Értékvédelem

- helyi védelemre javasolt épület
- helyi védelemre javasolt zöldfelület határa
- utcakép védelem
- telekhatár védelem
- telekszerkezet védelem
- helyi védelemre javasolt szobor, emlékmű
- régészeti lelőhely

##### Övezeti jelek

- Beépített és beépítésre szánt terület lakóterület
- falusias
- vegyes terület
- településközpont vegyes
- gazdasági terület
- kereskedelemi, szolgáltató
- különleges terület
- temető
- sportpálya
- Beépítésre nem szánt terület közlekedési terület
- országos mellékút
- települési mellékút
- gyalogút
- lakó- és kiszolgáló út
- közlekedési területen belüli fásítás
- mezőgazdasági út
- közműterület
- vízmű, gázfogadó állomás
- személytisztító, árok
- erdőterület
- védelmi erdő
- zöldterület
- közpark
- díszkert
- játszótér
- mezőgazdasági terület
- általános

##### Közművek

- 20 kV-os elektromos légvezeték és védőtávolsága
- nagy-középnomású gázvezeték és védőtávolsága
- középnomású gázvezeték és védőtávolsága

##### Egyéb jelek

- megszüntető jel
- jelentős szintbeni gépjárműtároló határa és jele, férőhelyszáma
- Répcelak-Sopron közötti mikrohullámú összeköttetés nyomvonala és védősávja
- szemrevételezés alapján feltüntetett épület
- telken belüli kötelező fásítás

Pusztacsalád község Önkormányzata  
10/2005.(XI.2.) rendeletének melléklete

<b>REGIOPLAN</b>		
Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Újkapu u. 13. Tel./Fax: 96/311-904, 326-751 e-mail: regioplan@regioplan.hu		
Megrendelő neve:	Pusztacsalád Községi Önkormányzat	Munkaszám:
Munka neve:	Pusztacsalád község településrendezési terv módosítás	Rp.I.194-3
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány:
Rajz címe:	Szabályozási terv 1. (belterület)	Rajzszám:
Felelős településtervező:	Településrendezési tervtervező:	Dokumentációs dátum:
Pékterné Szabó Prinska TI-08-0073	Szendri Gábor településtervező	2017.09.
Felelős közlekedéstervező:	Felelős környezettervező:	Felelős zöldfelület és tájrendezési tervező:
Réder Tibor TI-08-0133	Fereneczi Huba TV-T-08-0253 TE-T-08-0253	Pékterné Szabó Prinska TI-08-0073

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.