



JELMAGYARÁZAT
HATÁRVONALAK

- közigazgatási határ
- belterület határvonala
- módosult belterületi határvonala
- beépítésre szánt, illetve a beépítésre nem szánt területek határvonala
- szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználási egységek határvonala
- építési övezetek határvonala
- irányadó telekhatár
- építési hely határa
- hátsókerpi építési hely vonala
- 50,0 m-es védőtávolsága
- egészségügyi, oktatási és szociális intézmény tenetű 50,0 m-es védőtávolsága
- műemléki környezet határa
- régészeti érdekű terület határa
- parti sáv határa

Építési övezet jele

Területfelhasználási elem

- Beépítési mód (oktatáson aló szabadon álló)
- Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)
- Kialakítható legkisebb építési telkeségesség (m)
- Megengedett legnagyobb beépíthetőség (%)
- Kialakítható legkisebb építési telekmélység (m)
- Legkisebb kötelező zöldfelület (%)
- Kialakítható legkisebb építési telkesület (m²)

Értékvédelem

- műemlék
- helyi védelemre javasolt természeti érték
- helyi védelemre javasolt szoborfülké, kövesség, szobor
- helyi védelem környezetek határa

Közművek

- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- tervezett 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- megszűnő 20 kV-os légvezeték

Beépített és beépítésre szánt terület lakóterület

- LF falusias
- Vt vegyes terület
- Üü településközpont vegyes
- Üü üdülőterület
- Üü üdülőház
- Üü hétfégi házas
- GK gazdasági terület
- Gip kereskedelmi, szolgáltató
- Gipz egyéb ipari zavaró hatású ipari
- Gipm mezőgazdasági ipari
- Kt különleges terület
- Kt temető
- Kt sportpálya

Beépítésre nem szánt terület közlekedési terület

- KÖu országos mellékút
- KÖu Gya gyalogút
- KÖu TE települési mellékút
- KÖu D parkosított közlekedési terület
- KÖu I lakó- és kiszolgáló út
- Z zöldterület
- Z Kp közpark
- Z Dk diszert
- Ey erdőterület
- Ey védelmi célú
- Ee egészségügyi-, szociális-, tűrszirtika
- Köm közműterület
- V vizgazdálkodási terület
- M.kf korlátozott felhasználású terület (gyep)
- Má általános mezőgazdasági terület
- egyéb jel
- telken belüli kötelező fásítás

Püski Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022. (XI.15.) rendeletének melléklete
Püski Község Önkormányzat Képviselő-testülete
15/2004. (X.29.) rendeletének 1/ számú melléklete

REGIOPLAN

Közművelődési Településtervező KFT
9022-Szék, Újkapu utca 13/
Tel./Fax: 9022-1-014, 529-761
e-mail: regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve:	Püski Község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.1.226-5
Munka neve:	Püski község településrendezési terv módosítás	Méretarány:	M 1:2 000
Munkács neve:	Szabályozási terv	Rajzszám:	SZ-11
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I. (belterület)	Dátum:	2022.11.
Felkészítő településtervező:	Településrendezés irodavezető:	Felkészítő településtervező:	Felkészítő köztervező:
Kalmár Ágnes TT 08-0479	Szeredi Gábor TT 08-0653	Felcsős Zoltán	Felcsős Zoltán
Felkészítő közlekedéstervező:	Felkészítő köztervező:	Felcsős Zoltán	Felcsős Zoltán
Róder Tibor Ttk 08-0133	Felcsős Zoltán	Felcsős Zoltán	Felcsős Zoltán

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.