Rábatamási község
Településrendezési terv
Külterületi szabályozási terv

M 1:10 000

Építési övezetek, övezetek beépítési feltételei

beépítési mód	beépítési %
építmény mag. (m)	telekterület (m2)

G: gazdasági épület
F: lakóépületet is magába foglaló egyéni gazdaság(farmgazdaság)
SZ: szabadon álló beépítés
K: kialakult állapot
*: speciális technológia esetén hatósági engedély alapján nagyobb építménymagasság is alkalmazható

Gm-1	SZ	25
	7,5*	5000
Gm-2	SZ	15
	4,5	K
Kb	SZ	5
	7,5*	K
Eg	SZ	0,5
	4,5	10ha
Ev	-	-
	-	-
Má-1	SZ	1
	4,5	G 10ha F -
Má-2	SZ	1
	5,5	G 3ha F 10ha
V	-	-
	-	-

jelmagyarázat :

- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- övezet határa
- beépítésre szánt terület határa
- közigazgatási terület határa
- M85 és M86 sz. gyorsforgalmi utakat összekötő út tervezett nyomvonala
- belterület
- belterület bővítési terület
- R régészeti lelőhely határa

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

gazdasági terület

- mezőgazdasági telephelyek területe
- Gm-1 mezőgazdasági üzemi terület övezete
- Gm-2 mezőgazdasági major övezet

különleges terület

- Kb külszíni bányaterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

közlekedési terület

- KÖu közúterület
- KÖk vasúterület

erdőterület

- Eg gazdasági erdőterület
- Ev védelmi erdőterület

általános mezőgazdasági terület

- Má-1 védendő tájhasználatú övezet
- Má-2 hagyományos árutermelő mg-i övezet

vízgazdálkodási terület

- V

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM, KÖRNYEZETALAKÍTÁS

- Tt természeti terület határa
- T táji érték
- kötelező fásítás
- talaj- és vízvédelmi terület határa
- bányatelek határa
- védőterület, védőtávolság
- R rekultiválandó terület

A SZABÁLYOZÁSI TERV CSAK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATTAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!
11/2003.(XI. 1.) számú ökt. rendelettel elfogadva

Tér - t - Rend Kft. Terület - és településrendezési Kft.	Megbízó: **Rábatamási Község Polgármesteri Hivatal** Rábatamási, Szent István u. 42.
Felelős tervező: **Wolf Beáta** okl. építészmérnök vezető tervező TT1-01-2384	Munka megnevezése: **RÁBATAMÁSI** **Településrendezési terv**
Tervezők: **Jaczenkó Judit** tájépítész mérnök K2-01-5156/03	Rajz megnevezése: Külterületi szabályozási terv

Rajzszám:	Méretarány:	Dátum:
SZ-K	M=1:10 000	2003. 11.