

# Rábatamási község Településrendezési terv Külterületi szabályozási terv - módosítás

M 1:10 000

2. melléklet a 9/2017. (X. 18.) önkormányzati rendelethez



## Építési övezetek, övezetek beépítési feltételei

beépítési mód	beépítési %
(épitmény mag. (m))	telekterület (m <sup>2</sup> )

G: gazdasági épület  
F: lakóépület és magába foglaló egyéni gazdasági/termesztési  
SZ: szabadon álló beépítés  
K: köztisztviselő épület  
\*: speciális technológia esetén hatástalanság  
alápolni nagyobb építványmagasságig is alkalmazható

Gm-1	SZ	25
	7,5*	5000
Gm-2	SZ	15
	4,5	K
Kb-B	SZ	5
	7,5*	K
Eg	SZ	0,5
	4,5	10ha
Ev	-	-
	-	-
Má-1	SZ	1
	4,5	G 10ha F -
Má-2	SZ	1
	5,5	G 3ha F 10ha
Má-3	SZ	1
	5,5	G 3ha F 10ha
V	-	-
	-	-

## jelmagyarázat :

- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- övezet határa
- beépítésre szánt terület határa
- közigazgatási terület határa
- belterület
- belterület bővítési terület
- régészeti lelőhely határa

## BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- gazdasági terület
- mezőgazdasági telephelyek területe
- mezőgazdasági üzemi terület övezete
- mezőgazdasági major övezet
- különleges terület
- szennyvíztisztító övezet
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- közlekedési terület
- közterület
- vasúterület
- erdőterület
- gazdasági erdőterület
- védelmi erdőterület
- általános mezőgazdasági terület
- védendő tájhasználati övezet
- hagyományos árutermelő mg-i övezet
- szélérőművek elhelyezésére szánt mg-i övezet
- vízgazdálkodási terület

## különleges terület

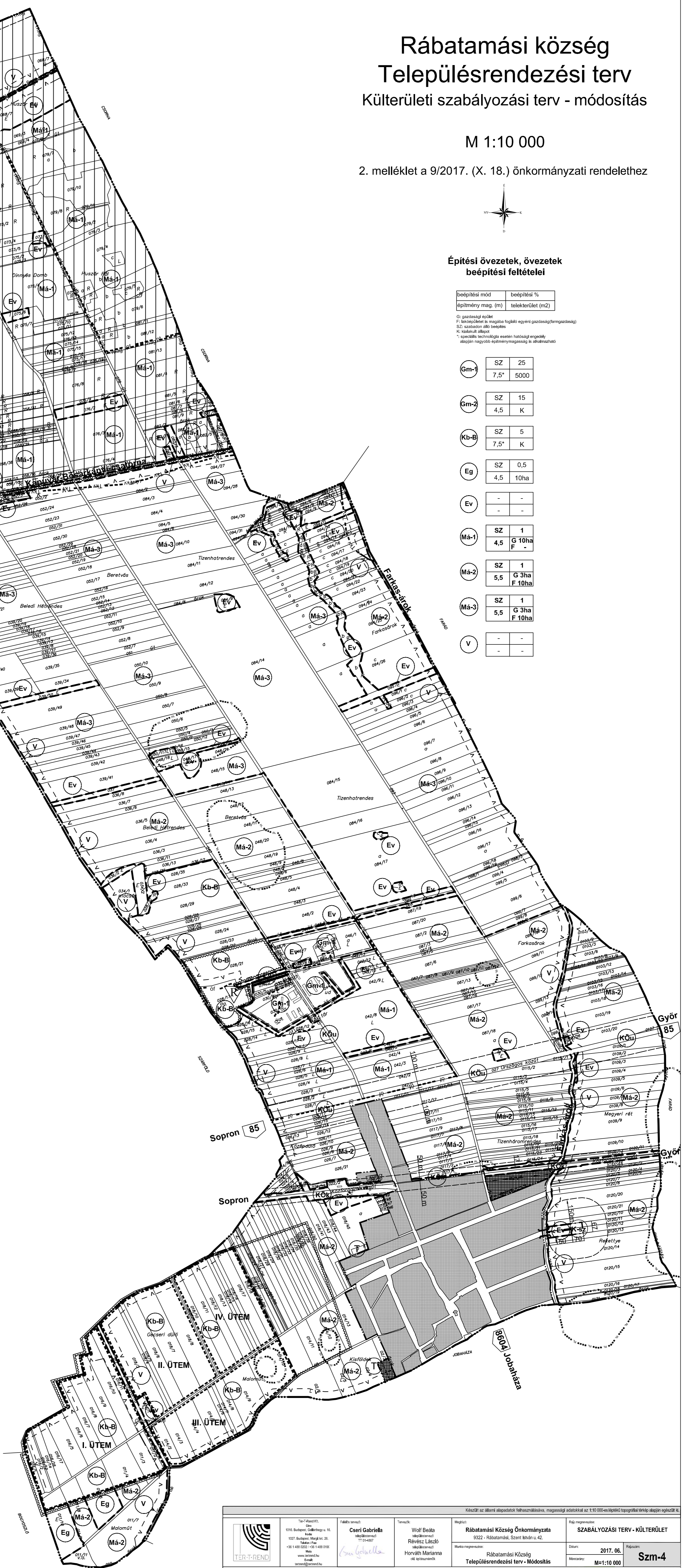
- külső bányaterület

## BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM, KÖRNYEZETÁLLAKÍTÁS
- Natura 2000 terület
- mag. ökológiai hálózat - magterület határa
- öf. ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
- öpl. ökológiai hálózat - puffertérlet határa
- tájvédelmi terület határa
- táji érték
- talaj- és vízvédelmi terület határa
- bányatelek határa
- védőterület, védőtávolság
- rekultiválható terület

## EGYÉB JELEK:

- területfelhasználás ütemezése



Készítők az állami alapadatok felhasználásával, magassági adatokkal az 1:10 000-es léptékű topográfiai térkép alapján egyeztetve	
 TER-T-RENDEK 1011 Budapest, Gellért u. 16. Tel: +36 1 488 0222 Fax: +36 1 488 0223 Web: www.ter-t-rendek.hu Email: info@ter-t-rendek.hu	Felkérés: Cseri Gabriella Megbízott: Wolf Beáta, Révész László, Horváth Marianna Dátum: 2017. 06. Méret: M=1:10 000
Adorján Anna Megbízott: Adorján Anna Felkérés: Tóth Attila Gábor Megbízott: Tóth Attila Gábor Felkérés: Felhős Koppány Megbízott: Felhős Koppány Cseréklyei Tibor Megbízott: Cseréklyei Tibor Molnár Attila Megbízott: Molnár Attila	Rábatamási Község Önkormányzata 9322 - Rábatamási, Szent István u. 42. Rábatamási Község Településrendezési terv - Módosítás SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET Szm-4