

1. számú melléklet

**A rendelet 2. §-a alapján
az OTÉK 4. számú melléklete szerinti
személygépkocsi elhelyezését kötelezettségtől való eltérések**

Szabályozott terület megjelölése	Az OTÉK 4. számú melléklete szerinti személygépkocsi elhelyezési kötelezettségtől való eltérés mértéke	Az OTÉK 4. számú melléklete szerinti személygépkocsi elhelyezési kötelezettségtől való eltérés feltétele
Rajka, 363 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Rajka, 362/1 kivett közterület terhére	363 hrsz -50 % 362/1 hrsz +50 %	Kereskedelem (2000 m2 bruttó szinterületig) Szálláshely, szolgáltatás igazgatás, ellátás, szolgáltatás, nem fekvőbeteg ellátás közforgalmú személyközlekedés egyéb rendeltetési egységek jelentős zöldfelületet igénylő park lakóépület, lakások.
Rajka, 22 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Rajka, 24 hrsz-ú kivett közterület és Rajka, 244/2 hrsz-ú kivett önkormányzati út terhére	22 hrsz -14 db parkolóhely 24 hrsz + 10 db parkolóhely 244/2 hrsz +4 db parkolóhely	kereskedelem, szolgáltatás, szálláshely, közforgalmú személyi közlekedés, szálláshely, szolgáltatás
A Rajka, 995/10 hrsz és 995/12 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a Rajka, 995/9 hrsz kivett önkormányzati közút terhére	995/10 hrsz és 995/12 hrsz - 138 db parkolóhely 995/9 hrsz +138 db parkolóhely	Lakóépületek, lakások, kereskedelem, szolgáltatás
A Rajka, 995/16 hrsz, 996/17 hrsz, 995/18 hrsz, 995/19 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a 995/15 hrsz-ú kivett önkormányzati közút terhére	995/16, 995/17, 995/18, 995/19 hrsz - 99 db parkolóhely 995/15 hrsz + 99 db parkolóhely	Lakóépületek, lakások, kereskedelem, szolgáltatás
A Rajka, 0218/49 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a 833, 1319/2, 1255 hrsz-ú ingatlanok terhére	0218/49 hrsz: - 42 db parkolóhely 833 hrsz: +19 db parkolóhely 1319/2 hrsz: + 5 db parkolóhely 1255 hrsz: + 18 db parkolóhely	kereskedelem, szolgáltatás, szálláshely
A Rajka, 0198/73 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a 0198/78 hrsz-ú ingatlan terhére	0198/73 hrsz: - 19 db parkolóhely 0198/78 hrsz: + 19 db parkolóhely	Lakóépületek, lakások, kereskedelem, szolgáltatás
A helyi építési szabályzatban és szabályozási tervben kisvárosi lakóövezetbe sorolt területeken, a telkeken belül lakásonként és üzletenként 1,5 személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani.		