

Rajka Szabályozási terv

JELMAGYARÁZAT:

- módosítással érintett terület határa
 - szabályozott terület
 - belterület határa
 - tervezett belterület határ
- A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI**
- szabályozási vonal
 - szabályozási szélesség
 - eltérő területfelhasználások határa
 - építési övezet határ
 - építési övezet jele

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

Építési telekre vonatkozó szabályozási elemek

- javasolt telekhatár
 - építési hely határa
 - telken belüli kötelező védőfásítás
- Örökségvédelem**
- műemlék
 - műemléki környezet határa
 - településszerkezeti védett terület
 - utcaképig védett terület
 - helyi védelem alatt álló építmény
 - helyi védelemre javasolt építmény
 - régészeti lelőhely területének határvonala

Természetvédelem

- Nemzetközi egyezmény alá tartozó területek**
Natura 2000 terület határa
- (kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, és különleges madár-előfordulási terület határa)
- Országos jelentőségű védett területek**
- védett természeti terület (SZTK)
- Egyéb kijelölések**
- egyedi tájérték
 - természeti terület határa
 - nemzeti ökológiai hálózat
 - magterület övezete határa

*Készült a Fertő-Hantag Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 10.09)

Vonalas létesítmények

- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- Nagy-középfeszültségű gázvezeték és védőtávolsága

Szabályozási jelek

- | beépítésre szánt terület lakóterület | beépítésre nem szánt terület |
|--------------------------------------|--|
| kisvárosias | sportolási célú terület |
| kertvárosias | temető terület |
| falusias | idegenforgalmi terület |
| vegyes terület | közlekedési területek mellékút |
| településközpont vegyes terület | mellékút kerékpárral |
| gazdasági terület | települési út |
| kereskedelmi szolgáltató terület | településközi út kerékpárral |
| ipari gazdasági terület | gyűjtőút |
| zavaró hatású gazdasági terület | kiszolgáló út |
| különleges területek | kiszolgáló út kerékpárral |
| sportolási célú terület | szervizút |
| hulladékudvar területe | kerékpárút |
| | gyalogos út |
| | közlekedési területen belüli zöldfelület |
| | üzemanyagtöltő állomás |
| | parkoló |
| | közterület |
| | zöldterület |
| | közkert |
| | közpark |
| | erdőterület |
| | védőerdő |
| | gazdasági erdő |
| | közjóléti erdő |
| | mezőgazdasági terület |
| | általános |
| | korlátozott felhasználású |
| | vízgazdálkodási terület |

Jövőhagyott dokumentáció
Rajka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2016. (III.29.) számú rendeletének 1. számú melléklete

REGIOPLAN		Közművelődési és Turisztikai Osztály 1022. Győr, Sándorpark 10. sz. ép. Tel./Fax: 96/311-504, 326-711 www.regioplan.hu
Előadó: Rajka Község Önkormányzata	Művelet: Rajka Község helyi önkormányzatának szabályozási tervje	Méret: Rp-1-162-6
Előadó: Rajka Község Önkormányzata	Művelet: Rajka Község helyi önkormányzatának szabályozási tervje	Méret: M 1-4000
Előadó: Rajka Község Önkormányzata	Művelet: Rajka Község helyi önkormányzatának szabályozási tervje	Méret: SZ-311M
Készítette: Rajka Község Önkormányzata	Készült: Győr, 2016.03.	Méret: 2016.03.