

# Rajka Szabályozási terv

## JELMAGYARÁZAT

módosítással érintett terület határa

### Szabályozási elemek

Szabályozási vonal

Területfelhasználási módok határa

Építési övezet határa

### Határvonalak:

Országhatár

Közigazgatási határ

Belterületi határ

Állattartó telep védőtávolsága

### Vonalas létesítmények

20 kV-os légvezeték és védőtávolsága

Nagynyomású gázvezeték és védőtávolsága

Nagy-középnomású gázvezeték és védőtávolsága

Mikrohullámú összeköttetések

Tervezett nagysebességű vasút

### Természetvédelem

#### Nemzetközi egyezmény alá tartozó területek

Natura 2000 terület határa (kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, és különleges madárvédelmi terület határa)

#### Országos jelentőségű védett területek

védett természeti terület (SZTK)

#### Tájképvédelem

tájképvédelmi terület határa

#### Egyéb területi kijelölések

természeti terület határa

Nemzeti ökológiai hálózat magterület övezete határa

"Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 10.0)"

Rajka-Dunakiliti Keleti távlati vízbázis hidrogeológiai védőterülete (EDUVIZIG adatszolgáltatása alapján)

Fakadóvízzel és szivárgóvízzel érintett terület határa (EDUVIZIG adatszolgáltatása alapján)

Szélerőművek elhelyezésére nem vizsgálható terület határa

Telken belüli kötelező védőfásítás

#### Értékvédelem

Régészeti lelőhelyek

Világörökség várományos terület határa

Helyi védett művi érték

### Övezeti jelek

#### Mezőgazdasági terület

Á Általános mezőgazdasági terület

K Korlátozott felhasználású mezőgazdasági terület

#### Erdőterület

Eg Gazdasági célú erdő területe

Ev Védőerdő területe

Ek Közjóléti erdő

#### Vízgazdálkodási terület

V Vízgazdálkodási terület

Tő Vízgazdálkodási terület, töltés övezete

#### Gazdasági terület

Gipz Zavaró ipari gazdasági terület

Gip Ipari gazdasági terület

Gksz Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület

#### Különleges terület

Sp Sport és szabadidős terület

Ha Határátkelő területe

Id Idegenforgalmi terület

Sp Sport és szabadidős terület

Ha Határátkelő területe

Id Idegenforgalmi terület

#### közlekedési területek

Gvf gyorsforgalmi út

F+K főút kerékpárral

M mellékút

M+K mellékút kerékpárral

Te települési út

Mg mezőgazdasági út

K kerékpárút

K vasút

K kerékpárút

vasút

Jóváhagyott dokumentáció

Rajka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2016. (III.29.) számú rendeletének 2. számú melléklete

<b>REGIOPLAN</b>		Környezet- és Településtervező KFT. 9022. Győr, Újkapu utca 13. Tel./Fax: 96/311-304, 529-751 e-mail: regioplan@regioplan.hu		
Megrendelő neve:	Rajka Község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.1-162-6	
Munka neve:	Rajka község helyi építési szabályzat	Méretarány:	M 1:10000	
Munkarész neve:	Helyi Építési Szabályzat	Rajzszám:	SZ-J2/M	
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv 2 módosítás, külterület fedvény	Dátum:	2016.03.	
Településtervező:		Településtervező:		
Kalmár Ágnes TT08-0479/08	Szeredi Gábor településtervező			
Felcélós közlekedéstervező:	Felcélós közműtervező:	Felcélós táj- és kertépítész tervező:		
Réder Tibor K1d-1/08-0133	Ferenczi Haba TT-708-0253 TV-708-0253	Jurányi Balázs TH-708-0253	Pekkerme Szabó Piroska Tk-08-0073/08	
A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült				