

**Rajka Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X.08.) önkormányzati rendelet**  
**1. számú melléklete**

1. A **polgármester** gyakorolja a hatáskört az egyes szociális ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 9/2021. (VI. 29.) önkormányzati rendeletben meghatározott települési támogatások vonatkozásában.
2. A **polgármester** dönt a 13/2013.(V.31.) önkormányzati rendeletben szabályozott közterület használati és közterület felbontási engedéllyel kapcsolatos kérelmekről.
3. A **polgármester** gyakorolja az ügyfél (kérelmező) jogait az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokkal kapcsolatos olyan ingatlan-nyilvántartási és építésügyi hatósági eljárásban, amelyek az ingatlanok tulajdongának változásával nem járnak, valamint az önkormányzat kötelező feladatellátására szolgáló – megállapodás alapján – használatba adott vagyron esetén a tulajdonost illető nyilatkozattételi jogot.
4. A **polgármester** intézkedik az Önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog és ahhoz kapcsolódó elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránt, illetve az ügyfél kérelmére – az Önkormányzat érdekeinek figyelembe vételével – a ranghelycseréhez történő hozzájárulás megadása érdekében.
5. A **polgármester** dönt az Önkormányzat működésével kapcsolatos, jogszabályban meghatározott belső szabályzatok jóváhagyásáról.
6. A **polgármester** gyakorolja az ajánlatkérő jogait az Önkormányzat közbeszerzései, és beszerzései tekintetében.
7. A **polgármester** dönt közmű díjfizető változásának átírásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás tekintetében.
8. A **polgármester** dönt a szakhatósági engedélyekhez, illetve a székhely/telephely bejegyzésére irányuló (cég)bírósi eljáráshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás tekintetében.
9. A **polgármester** dönt az önkormányzat tulajdonán kiadandó építési és bontási engedélyhez való tulajdonosi hozzájárulás tekintetében.
10. A **polgármester** dönt a mindenkori költségvetési rendeletben rá átruházott hatáskör szerinti előirányzatok felhasználásáról.
11. A **polgármester** eljár az önkormányzat tulajdonában levő közterületeken a felszíni és felszín alatti építmények, továbbá a közművek, valamint az azokkal összefüggő egyéb építmények létesítéséhez, bővítéséhez, áthelyezéséhez, valamint a már meglévő építmények ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása kérdésében.
12. A **polgármester** gyakorolja a hatáskört a településkép védelméről szóló 19/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendeletben meghatározott valamennyi településképi eljárás vonatkozásában.
13. **Jegyzőre** ruházott hatáskör a házsámok megállapítására és megváltoztatására vonatkozó döntés meghozatala.