












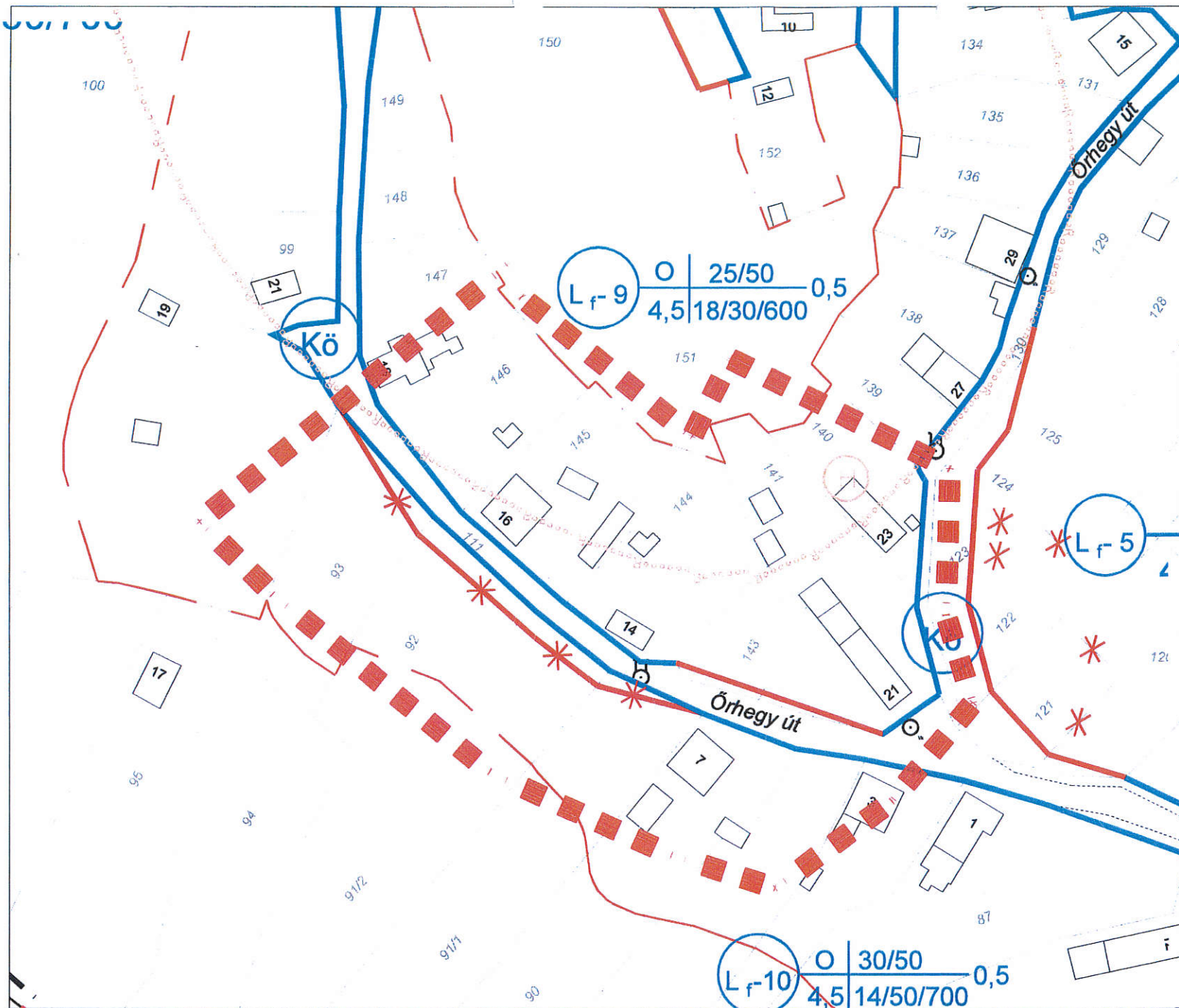


### Jelmagyarázat



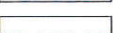

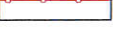



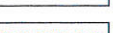






-  szabályozási vonal
-  meglévő telekhatáron maradó szabályozási vonal
-  területfelhasználási egység hat
-  építési övezet határa
-  irányadó telekhatár.
-  építési hely határa
-  védőfásítás
-  telken belüli kötelező védőfási
-  telek be nem építhető területe
-  telek beépíthető és be nem épít területének határa
-  régészeti terület határa
-  tervezett kerékpárút
-  feltárulás

(övezeti jel)	beépítési mód	max. beépítettség / min. zöldfelület	
	építési irányvonal	(%)	(%)
	(m)	(m)	(m <sup>2</sup> )

**RAVAZD Község**  
**településrendezési eszköztervezet**  
 jóváhagyva:  
 Ravazd Község Önkormányzata képviselő-testületének  
 3/2016. (V. 12.) rendelete a Ravazd Község Helyi Építési Szabályzat  
 8/2008. (IX. 09.) rendeletének módosításáról

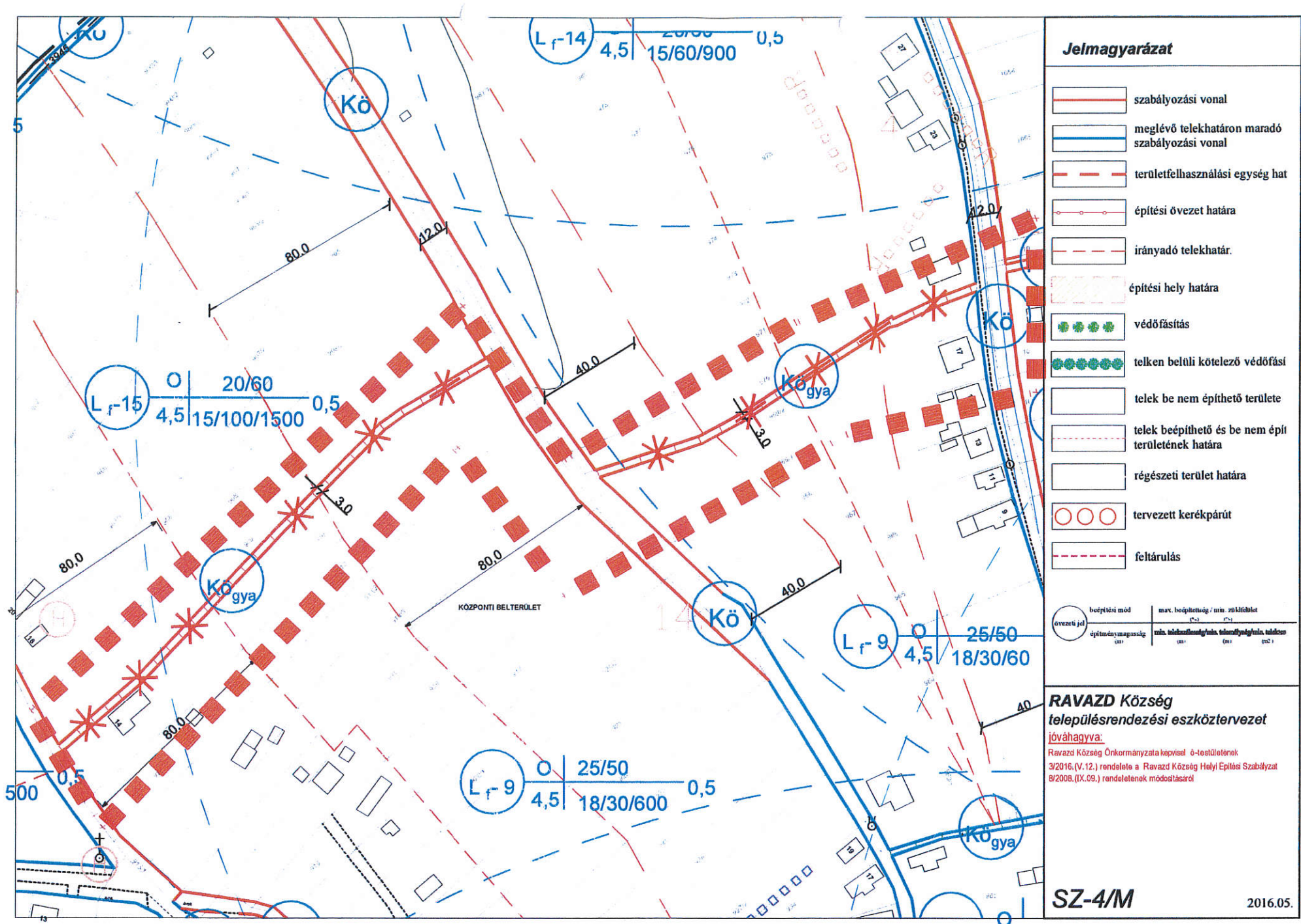


**Jelmagyarázat**

-  szabályozási vonal
  -  meglévő telekhatáron maradó szabályozási vonal
  -  területfelhasználási egység hat
  -  építési övezet határa
  -  irányadó telekhatár.
  -  építési hely határa
  -  védőfásítás
  -  telken belüli kötelező védőfási
  -  telek be nem építhető területe
  -  telek beépíthető és be nem épít területének határa
  -  régészeti terület határa
  -  tervezett kerékpárút
  -  feltárulás
- |  |   |   |
|--|---|---|
|  | beépítési mód   | max. beépítettség / min. zöldfelület (%)  |
|  |  | min. telekhasznosítás/min. telekhasznosítás, telekhasznosítás (m <sup>2</sup> ) |

**RAVAZD Község településrendezési eszköztervezet**

jóváhagyva:  
 Ravaszd Község Önkormányzata képviselő-testületének 3/2016.(V.12.) rendelete a Ravaszd Község Helyi Építési Szabályzat 8/2008.(IX.09.) rendeletének módosításáról



**Jelmagyarázat**

- szabályozási vonal
- meglévő telekhatáron maradó szabályozási vonal
- területfelhasználási egység hat
- építési övezet határa
- irányadó telekhatár.
- építési hely határa
- védőfásítás
- telken belüli kötelező védőfási
- telek be nem építhető területe
- telek beépíthető és be nem épít területének határa
- régészeti terület határa
- tervezett kerékpárút
- feltárulás

övezeti jel	beépítési mód	max. beépíthetőség / min. zöldfelület
	építési magasság (m)	min. telekbeépítettség / min. telekbeépítettség / min. telekbeépítettség (m <sup>2</sup> )
○	Lr-14	4,5   20/60   15/60/900   0,5
○	Lr-15	4,5   20/60   15/100/1500   0,5
○	Lr-9	4,5   25/50   18/30/600   0,5
○	Lr-9	4,5   25/50   18/30/600   0,5

**RAVAZD Község településrendezési eszköztervezet jóváhagyva:**  
 Ravaszd Község Önkormányzata képviselő-testületének 3/2016. (V.12.) rendelete a Ravaszd Község Helyi Építési Szabályzat 8/2008. (IX.09.) rendeletének módosításáról

**SZ-4/M**

2016.05.

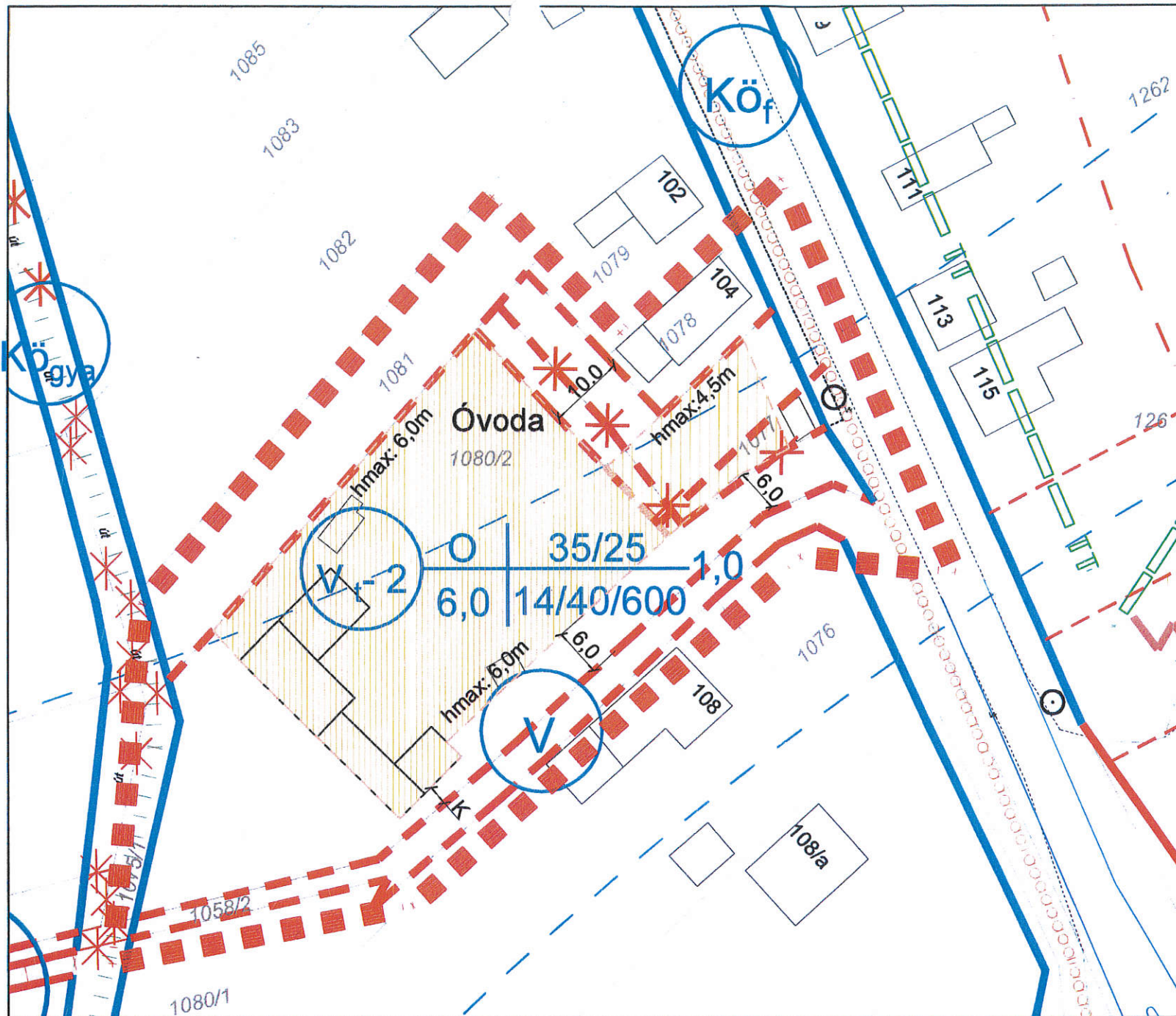


### Jelmagyarázat




- szabályozási vonal
- meglévő telekhatáron maradó szabályozási vonal
- területfelhasználási egység hatá
- építési övezet határa
- irányadó telekhatár.
- építési hely határa
- védőfásítás
- telken belüli kötelező védőfásít
- telek be nem építhető területe
- telek beépíthető és be nem épít területének határa
- régészeti terület határa
- tervezett kerékpárút
- feltárulás

övezeti jel	beépítési mód	max. beépítettség / min. zöldfelület (%)
V	építménymagasság (m)	max. telkeszám / min. telkeszám / min. zöldfelület (%)

**RAVAZD Község**  
**településrendezési eszköztervezet**  
 jóváhagyva:  
 Ravazd Község Önkormányzata képviselő-testületének  
 3/2016. (V.12.) rendelete a Ravazd Község Helyi Építési Szabályzat  
 8/2008. (IX.09.) rendeletének módosításáról



### Jelmagyarázat

-  szabályozási vonal
-  meglévő telekhatáron maradó szabályozási vonal
-  területfelhasználási egység hat
-  építési övezet határa
-  irányadó telekhatár.
-  építési hely határa
-  védőfásítás
-  telken belüli kötelező védőfási
-  telek be nem építhető területe
-  telek beépíthető és be nem épít területének határa
-  régészeti terület határa
-  tervezett kerékpárút
-  feltárulás

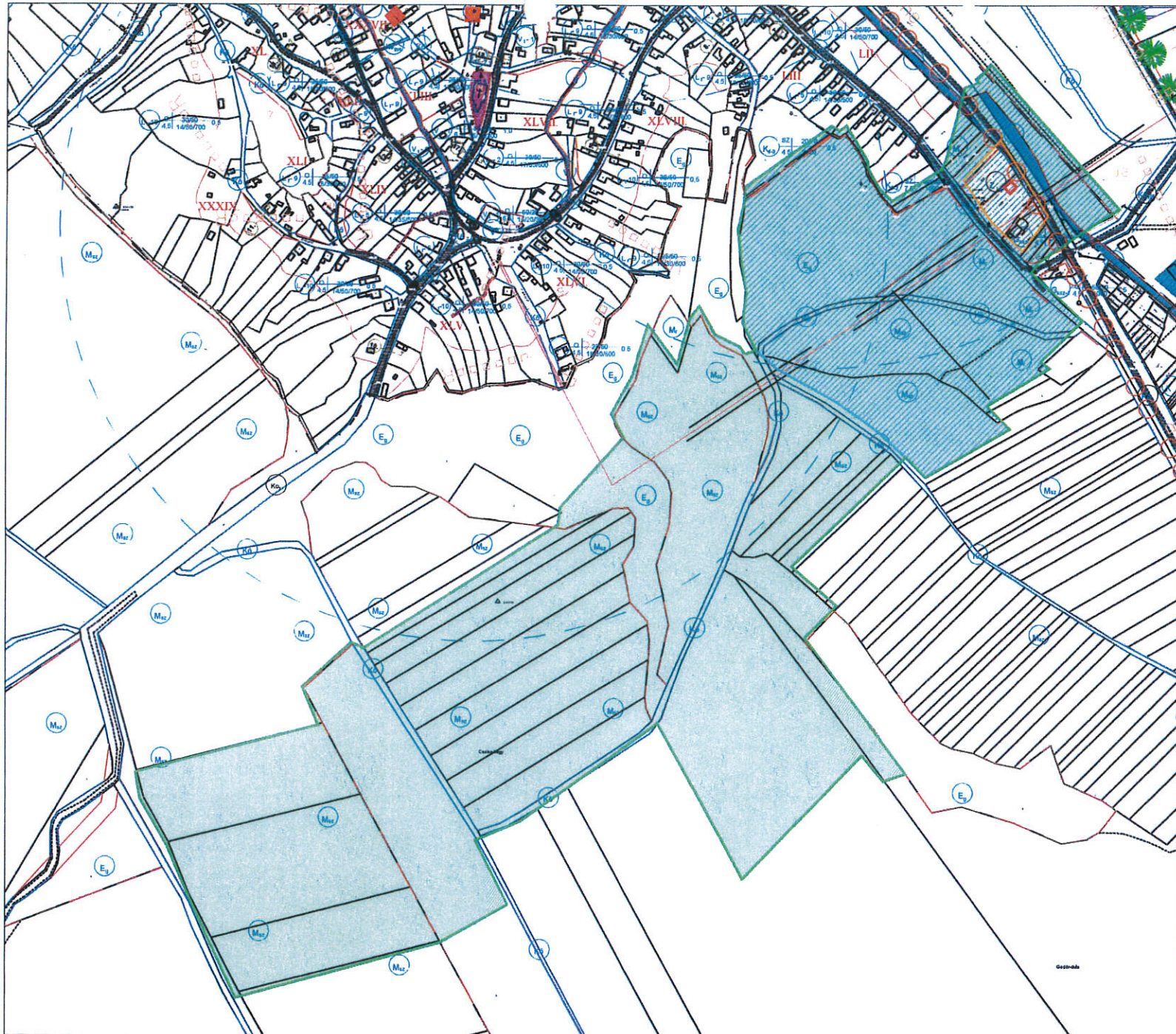
övezeti jel	beépítés mód	max. beépítettség / min. zöldfelület			
	építménymagasság (m)	(%)	(%)	(%)	(%)
		min. telekterület/m <sup>2</sup>	min. telekterület/m <sup>2</sup>	min. telekterület/m <sup>2</sup>	min. telekterület/m <sup>2</sup>

### RAVAZD Község településrendezési eszköztervezet


jóváhagyva:  
 Ravazd Község Önkormányzata képviselő-testületének  
 3/2016.(V.12.) rendelete a Ravazd Község Helyi Építési Szabályzat  
 8/2008.(IX.09.) rendeleteinek módosításáról

**SZ-7/M**

2016.05.



### Jelmagyarázat

-  Belső védőterület
-  Külső védőidom
-  Hidrogeológiai "A" védőidom
-  Hidrogeológiai "B" védőidom

### RAVAZD Község rendezési terv részleges módosítása

**JÓVÁHAGYVA:**

Ravaszd Község Önkormányzata képviselő-testületének  
3/2016.(V.12.) rendelete a Ravaszd Község Helyi Építési Szabályzat  
8/2008.(IX.09.) rendeletének módosításáról

**SZ-8/M**

2016.05.