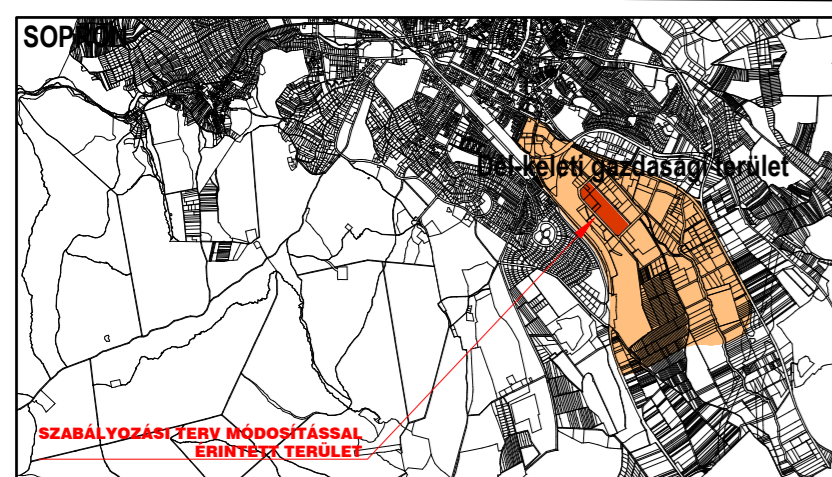
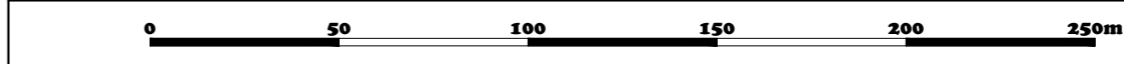
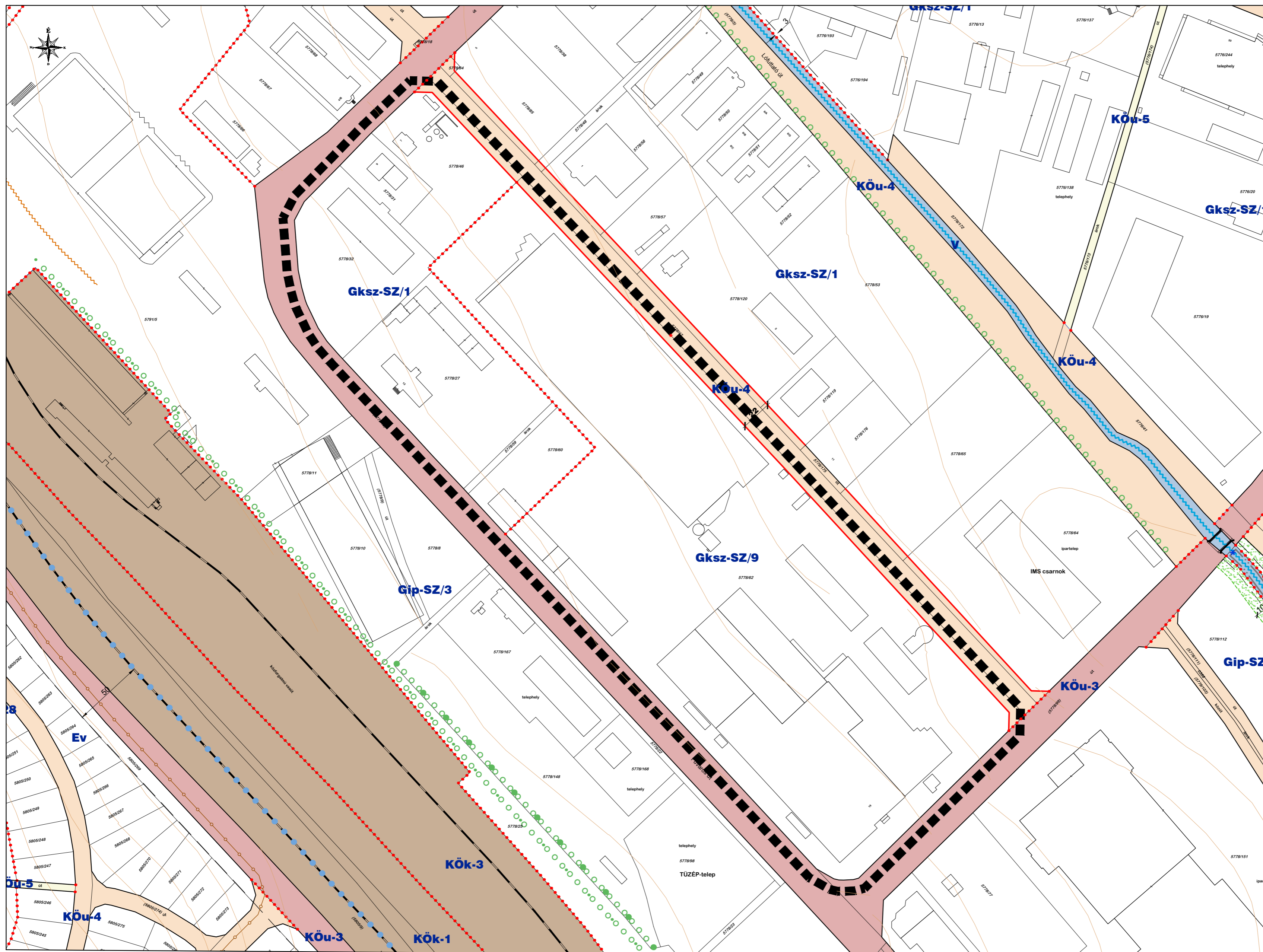


**SOPRON MJV**  
 az Észak-nyugati városrész,  
 Sopronbánfalva - Kutyahegy,  
 Lőverek és a  
 Délkeleti gazdasági területre vonatkozó  
**SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS**  
**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA**  
 az Ikea Industry Magyarország Kft. bútorgyár területe kapcsán

M = 1 : 2.000

**Jelmagyarázat**

- meglévő tervezett
- ■ ■ ■ ■ módosítással érintett tervezési terület határa
- KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- közterületi telekhatár
  - szabályozási vonal
  - 8 szabályozási szélesség
  - építési övezet, övezet határa
  - építési övezet, övezet jele
- TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK**
- gyűjtőút (KÖu-3)
  - kiszolgáló út (KÖu-4)



Készült az állami alapadatok felhasználásával. Magassági adatok az ingatlan-nyilvántartási térképi adatszolgáltatás alapján.

	<b>Tér-T-Rend Kft.</b> Cím: 1016. Budapest, Gellérthegy u. 16. Iroda 1027. Budapest, Margit krt. 26. Telefon / Fax: +36 1 488 0202 / +36 1 488 0199 Web: www.tertrend.hu E-mail: tertrend@tertrend.hu	Tervezők: <b>Cseri Gabriella</b> településrendező TT 01-4867  <b>Németh Gyula</b> ökl. településmérnök	Megbízó: <b>Sopron MJV Önkormányzata</b> 9400 Sopron, Fő tér 1.  Munka megnevezése: Sopron MJV - az Észak-nyugati városrész, Sopronbánfalva - Kutyahegy, Lőverek és a Délkeleti gazdasági területre vonatkozó SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA az Ikea Industry Magyarország Kft. bútorgyár területe kapcsán	Rajz megnevezése: <b>HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT                  SZABÁLYOZÁSI TERVMELLÉKLETE</b>
	Adorján Anna településrendezési közlekedési és tájrendező tervező TK 13-1263	Tóth Attila Gábor településrendezési közlekedési tervező településrendezési víziközmű tervező TKG-01-10559; V-01-10559	Révész László településmérnök  Molnár Attila településrendezési hírközlési tervező TH-01-6341	Dátum: <b>2023. 08.</b> Méretarány: <b>M=1:2.000</b>