

Jelmagyarázat

Szabályozási elemek

- meglévő állapothoz igazodó szabályozási vonal
- szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználás határa
- irányadó telekhatár
- eltérő övezetek határa

Határvonalak

- belterületi határ
- új belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt terület határa

Művi értékvédelem

- utcaképi védelem
- régészeti lelőhelyek határa

Védőtávolságok

- elektromos vezetékek és védőtávolságuk
- egyéb védőtávolságok

Egyéb jelek

- útburkolat
- megszüntetőjel
- felvett mintakeresztmetszélyének helye

Övezeti jelek

Lakóterület

- L_f** falusias lakóterület

Különleges terület

- K_{sp}** különleges terület - sport és szabadidő

Közlekedési és közműterület

- K_{gy}** helyi gyűjtőút

Erdőterület

- E_g** gazdasági erdőterület
- E_k** közjóléti erdőterület

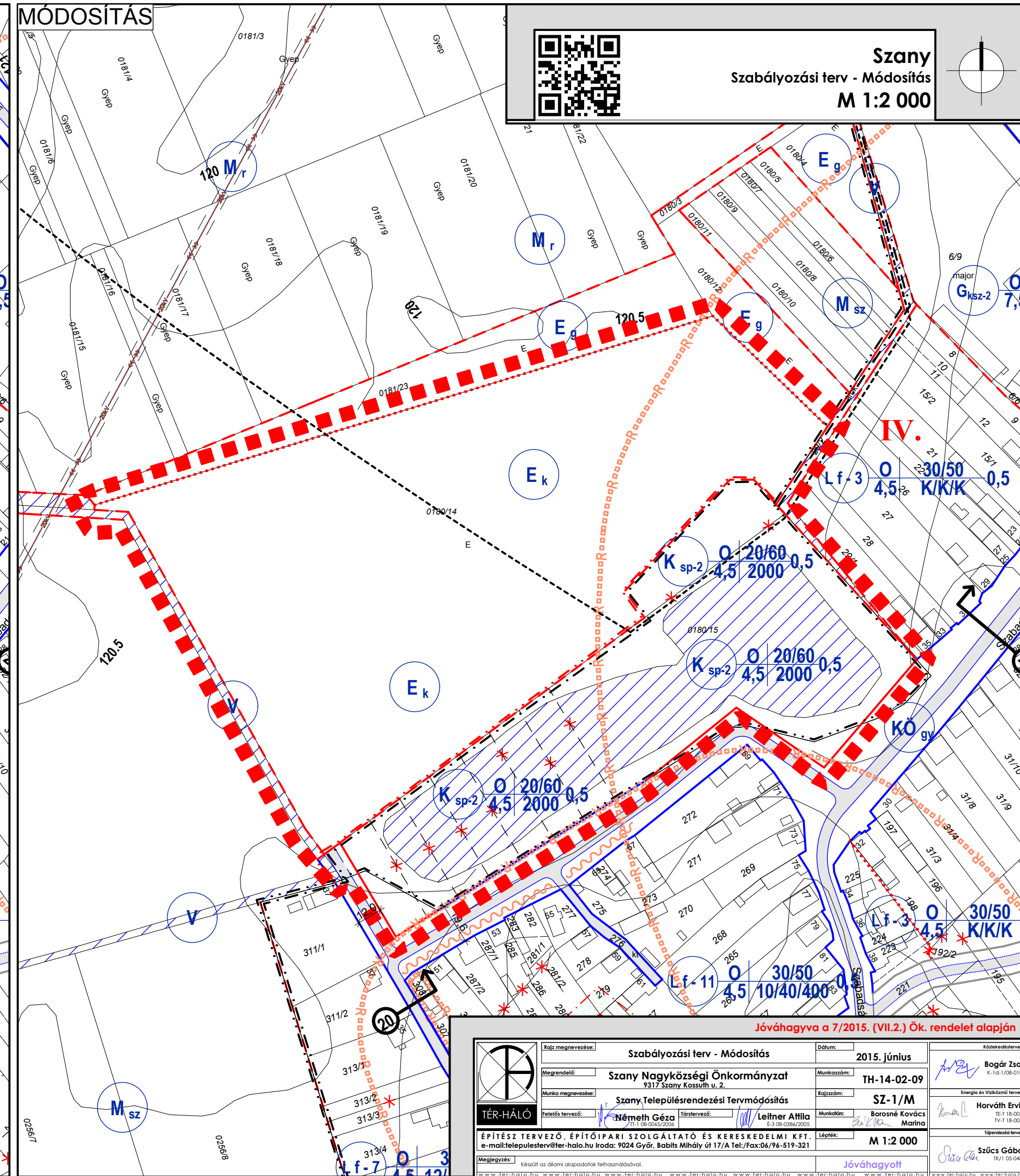
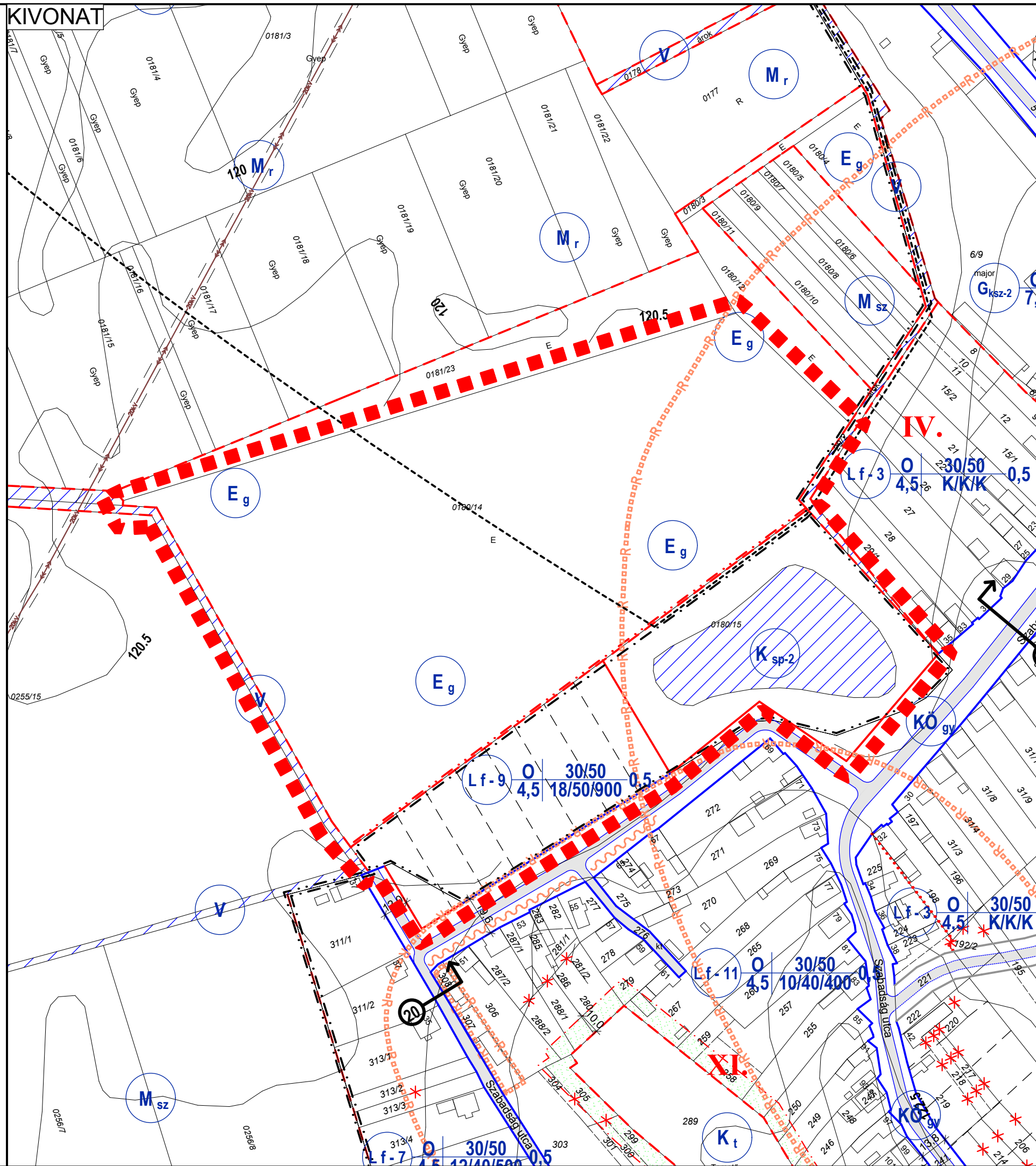
Mezőgazdasági terület

- M_{sz}** mezőgazdasági terület - szántó
- M_r** mezőgazdasági terület - rét, legelő

Vízgyűjtőterület

- V** vízgyűjtőterület - vízmedrek területe

Övezeti jel	beépítési mód	max. beépítés/min. zöldfelület (%)		max. színterület sűrűség
		max. építmény magasság (m)	min. telesszélesség / telekmélység / telepterület (m)	
L _f	-	30/50	10/40/4000	0,5
		30/50	18/50/900	0,5
K _{sp-2}	-	20/60	4,5/2000	0,5
		30/50	K/K/K	0,5
L _{f-3}	-	30/50	4,5	0,5
		30/50	K/K/K	0,5
L _{f-9}	-	30/50	4,5	0,5
		30/50	K/K/K	0,5
L _{f-11}	-	30/50	4,5	0,5
		30/50	K/K/K	0,5
L _{f-7}	-	30/50	4,5	0,5
		30/50	K/K/K	0,5



Jóváhagyva a 7/2015. (VII.2.) Ök. rendelet alapján

	Szabályozási terv - Módosítás	Dátum: 2015. június	Készítéskészítő: Bogár Zoltán
Megrendelő: Szany Nagyközségi Önkormányzat	9317 Szany Kossuth u. 2.	Munkaszám: TH-14-02-09	Energia és Vízellátás tervező: Horváth Ervin
Munka megnevezése: Szany Településrendezési Tervmódosítás		Rajzszerkesztés: SZ-1/M	Tervező: Barosné Kovács Marina
Felkészítő tervező: Németh Géza	Tervező: Leitner Attila	Munkatárs: Barosné Kovács Marina	Lépték: M 1:2 000
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321			Szűcs Gábor TK/1 05-0480
Mégis: Készül az általa alapadatok felhasználásával.			Jóváhagyott