

**2. számú melléklet**  
**Az OTÉK előírásainál megengedőbb követelmények**

A HÉSZ az alábbi helyeken tartalmaz az OTÉK előírásainál megengedőbb paramétereket:

- (1) 38. § A tervezési területen belüli egyes utak szabályozási szélessége a kialakult beépítés figyelembe vételével
- (2) 44. § A zöldfelületek számításánál a településközpont vegyes területen kedvezőbb kompenzációs arányokat állapítottunk meg az előírt zöldfelületek tényleges biztosíthatósága érdekében