SZÁRFÖLD
Szabályozási terv (belterület)
M 1:2 000

Csapásra keleti

Hatrendes

T temető

temető

T lakó

Kenderföld

Nyugoti kertalja

Parádi-útra nyugati

major

kavicsbánya

Tűzoltó szertár

Kultúrház

Óvoda

Vízmű

Vízgazdálkodási

Polgármesteri Hivatal

Kossuth Lajos utca

Rákóczi utca

Petőfi Sándor utca

Fő út

Parádi út

Hatvan-Salgótarján vasútvonal

Hatvan-Salgótarján vasútvonal

sz.k.

árok

mocsár

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek

- Szabályozási vonal
- irányadó szabályozási vonal
- meglévő telekhatáron maradó szabályozási vonal
- Területfelhasználási módok határa
- Építési övezet határa
- Építési hely határa
- Építési hely
- Építési vonal
- Készítendő részletes szab. terv
- Irányadó telekhatár.
- Közlekedési terület szabályozási szélessége
- Telken belüli kötelező védőfásítás

Határvonalak

- Belterület határa
- Módosított belterületi határ
- Beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
- Közigazgatási terület határa
- bányatelek határa
- meglévő kavicsbányató
- tervezett kavicsbányató

Művi értékvédelem

- Helyi védett érték

Védőtávolságok

- 85. sz. főút zajvédelmi távolsága
- Csorna-Kapuvár közötti GYSEV vasúti szakasz zajvédelmi távolsága
- kötelezően létesítendő zajgátló fal helye
- javasolt zajgátló fal létesítésének helye
- Tordosa-csatorna 100 m-es talajvédelmi övezete

Egyéb jelek

- Megszüntetőjel
- Telepítendő fasor
- Burkolt útfelület
- tartalék fejlesztési terület
- azonosított régészeti lelőhely
- valószínűsített régészeti lelőhely
- tervezett különszintű csomópont
- bányatelek határa

Közmű elemek

- adótorony
- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- 120 kV-os légvezeték és védőtávolsága

Övezeti jelek

Lakóterület
- L_f Falusias lakóterület

Különleges terület
- K_{sp} Sport és szabadidős terület
- K_t Temető területe
- K_b Különleges terület - kavicsbánya
- K_h Különleges terület - hulladékudvar
- K_{ht} Különleges terület - horgásztó területe

Zöldterület
- Z_{kp} közpark területe
- Z_t fásított terület

Egyéb terület
- V Vízgazdálkodási terület

Közlekedési és közműterület
- $KÖ_f$ főút, gyorsforgalmi út
- $KÖ_m$ állami mellékút
- $KÖ_k$ kerékpáros nyomvonal
- $KÖ_{gy}$ települési gyűjtőút
- $KÖ_t$ településközi út
- KÖ kiszolgáló út
- $KÖ_{gya}$ gyalogút
- $KÖ_v$ vasúti terület
- $KÖ_z$ közlekedési zöldterület

Mezőgazdasági terület
- M_{sz} mezőgazdasági - szántó terület
- M_r mezőgazdasági - rét, legelő terület
- M_h mezőgazdasági - halastó terület

Erdőterület
- E_g gazdasági erdő területe
- E_v védőerdő területe
- E_k közjóléti erdő területe

övezeti jel | beépítési mód | max. beépítettség / min. zöldfelület (%) (%) | max. szintterületsűrűség
építménymagasság (m) | min. telekszélesség/min. telekmélység/min. telekterület (m) (m) (m²)

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv (belterület)
Lépték:	M 1:2 000
Megrendelő:	Szárföld Községi Önkormányzat, 9353 Szárföld Fő u. 16.
Dátum:	2005. május
Munka megnevezése:	Szárföld Településrendezési Terv
Munkaszám:	TH-03-02-16
Felelős tervező: Németh Géza, TT-1-08-0065/2001	Társtervező: Leitner Attila, É-1 01-0386/2000; Kiss Anikó
Rajzszám:	SZ-1

TÉR-HÁLÓ

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulestery@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály u. 17/A. Tel:/Fax:06/96-519-321

Megjegyzés: A tervlap a Kapuvári Körzeti földhivatal által 2003. augusztus 13.-án szolgáltatott földhivatali alaptérkép alapján készült.