

4. melléklet a Szerecseny Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 5/2022. (IX. 19.) önkormányzati rendelethez
az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
8/2014. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Polgármester átruházott feladat és hatáskörei

- a településképpel kapcsolatban a településképi véleményezési eljárás, településképi
- bejelentési eljárás, településképi kötelezés, településképvédelmi-tájékoztatás és szakmai konzultáció lefolytatása.
- az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogokat a 5/2014. (VII. 08.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése alapján gyakorolja.
- településképi eljárást lefolytatása
- rendkívüli települési támogatás a 3/2015 rendelet 8. § (4) bekezdés kivételével,
- a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás
- a gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás
- temetési segély
- köztemetés a 3/2015 rendelet 13. § (4) bekezdés kivételével
- hulladékszállítási díjra vonatkozó támogatás
- szociális étkeztetés
- dönt rendkívüli települési támogatás megállapításáról azonnali esetben vagyonhoz kapcsolódó tulajdonosi nyilatkozatokat tesz megköti a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonkezelői, vagyonhasznosítási szerződéseket
- megköti a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a határozatlan idejű ingatlanbérleti szerződéseket
- megilleti a tulajdonos önkormányzatot hatósági eljárásban megillető nyilatkozattételi jog
- engedélyezi a közterület-használatot, megköti az azzal kapcsolatos szerződéseket, vagy a kérelmet elutasítja
- dönt az önkormányzat hatáskörébe tartozó igazgatási jellegű közútkezelői feladatokról
- dönt a lomtalanítással kapcsolatos feladatok ellátásáról
- hozzájárul önkormányzati tulajdonban lévő forgalomképes ingatlanok tekintetében út- és közmű céljából szolgalmi jog bejegyzéséhez.
- dönt a forgalomképtelen, a korlátozottan forgalomképes, az üzleti vagyon visszterhes hasznosításáról (bérbe, haszonbérbe adás útján) - amennyiben a vagyontárgy hasznosítására irányuló szerződés időtartama az egy évet nem haladja meg
- a felvételi körzetek megállapításához véleményt nyilvánít
- az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében megköti a bérleti szerződéseket, illetve a bérleti szerződést felmondja a Ltv. 24-25. §-ok alapján
- bérbeadói hozzájárulást ad vagy megtagad az önkormányzat tulajdonában álló

bérlakásba történő befogadás esetén,

- az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében megállapodást köt a bérleti jogviszony közös megegyezéssel vagy bérbeadói felmondással történő megszüntetéséről,
- önkormányzat tulajdonában álló bérlakások tekintetében bérleti jogviszonyról történő lemondást elfogad
- önkormányzat tulajdonában álló bérlakások tekintetében részletfizetést és halasztást engedélyez

A polgármester ellátja a jogszabályokban és helyi rendeletekben hatáskörébe utalt feladat és hatásköröket.