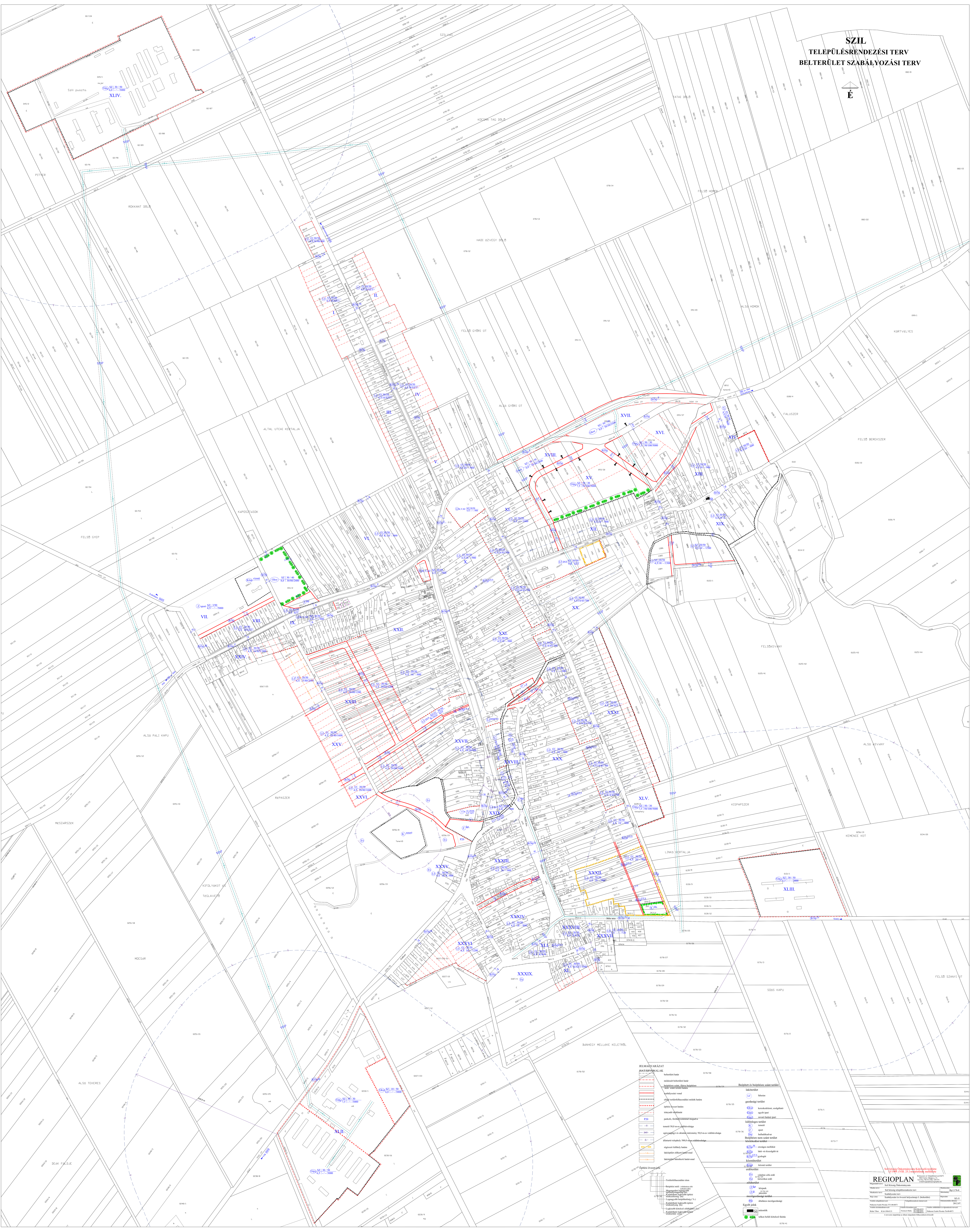
SZIL

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV


É
Szili puszta
XLIV.
PITYER
RÖKKANT DŰLŐ
SZILVÁS
KOCSMA TAG DŰLŐ
TATAI DŰLŐ
HADI ÖZVEGY DŰLŐ
FELSŐ HOMOK
ALSÓ HOMOK
FELSŐ GYŐRI ÚT
ALSÓ GYŐRI ÚT
KÖRTVÉLYES
FALUSZER
FELSŐ BEREKSZER
ÁLTAL UTCAI KERTALJA
KÁPOSZTÁSOK
FELSŐ GYEP
ALSÓ PÁLI KAPU
RÉPASZER
MÉSZÁRSZÉK
KIFOLYÓKÚT ÉS TÉGLAVETŐ
MOCSÁR
ALSÓ TEKERES
DEÁK FÖLDJE
FELSŐÁSVÁNY
ALSÓ ÁSVÁNY
KISPAPSZER
KEMENCE KÚT
LINKÓ KERTALJA
SÓGÁS KAPU
FELSŐ SZANYI ÚT
BÁNHEGY MELLÉKE KELETRŐL
Szabadság utca
Fő utca
Rózsa Ferenc utca
Árpád utca
Dózsa Gy. utca
Táncsics utca
Hunyadi tér
Petőfi utca
Ady Endre utca
Béke utca
József A. utca
Erdősor
Temető
XLII.
XLIII.
XLV.
86 sz. főút Szilsárkány
Szany
Zsebeháza 8605
Páli
Vág 8606
500,0 m

JELMAGYARÁZAT

HATÁRVONALAK

- belterületi határ
- módosult belterületi határ
- beépítésre szánt, illetve beépítésre nem szánt terület határa
- szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználási módok határa
- építési övezet határa
- irányadó telekhatár
- P20 parkoló, férőhelyszámmal megadva
- T temető 50,0 m-es védőtávolsága
- INT egészségügyi és oktatási intézmény 50,0 m-es védőtávolsága
- Á állattartó telephely 500,0 m-es védőtávolsága
- R régészeti lelőhely határa
- Lek lakóépület előkerti határvonal
- Lhk lakóépület hátsókerti határvonal

Építési övezet jele

- Területfelhasználási elem
- Beépítési mód (oldalhatáron álló szabadon álló)
- Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)
- Kialakítható legkisebb építési telekszélesség (m)
- Legnagyobb beépíthetőség (%)
- Kialakítható legkisebb építési telekmélység (m)
- Legkisebb kötelező zöldfelület (%)
- Kialakítható legkisebb építési telekterület (m2)

Beépített és beépítésre szánt terület

lakóterület

- Lf falusias

gazdasági terület

- Gksz kereskedelemi, szolgáltató
- GipE egyéb ipari
- GipZ zavaró hatású ipari

különleges terület

- K temető
- Z sport
- Hu hulladékudvar

Beépítésre nem szánt terület

közlekedési terület

- KÖu M országos mellékút
- KÖu lakó -és kiszolgáló út
- KÖu GYA gyalogút

közműterület

- Köm közmű terület

erdőterület

- Ev védelmi célú erdő
- Ee túrisztikai erdő

zöldterület

- Z kp közpark
- Z jt játszótér

mezőgazdasági terület

- Má általános mezőgazdasági

Egyéb jelek

- M műemlék
- ● ●●● telken belüli kötelező fásítás

Szil község Önkormányzata Képviselő-testülete 13/1999. (VIII. 25.) rendeletének melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel./Fax: 96/311-304, 529-751
e-mail:regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve: Szil Község Önkormányzata			
Munka neve: Szil község településrendezési terv			Munkaszám: Rp.I.176-8
Munkarész neve: Szabályozási terv			Méretarány:
Rajz címe: Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület)			Rajzszám: SZ-J1
Felelős településtervező: Pekkerné Szabó Piroska TT1-08-0073	Településrendezés társtervező:		Dokumentálás dátuma: 2012.07.
Felelős közlekedéstervező: Réder Tibor K1d-1/08-0133	Felelős közműtervező: Ferenczi Huba TH-T08-0253 TE-T08-0253 TV-T08-0253	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező: Pekkerné Szabó Piroska Tk-08-0073	

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült