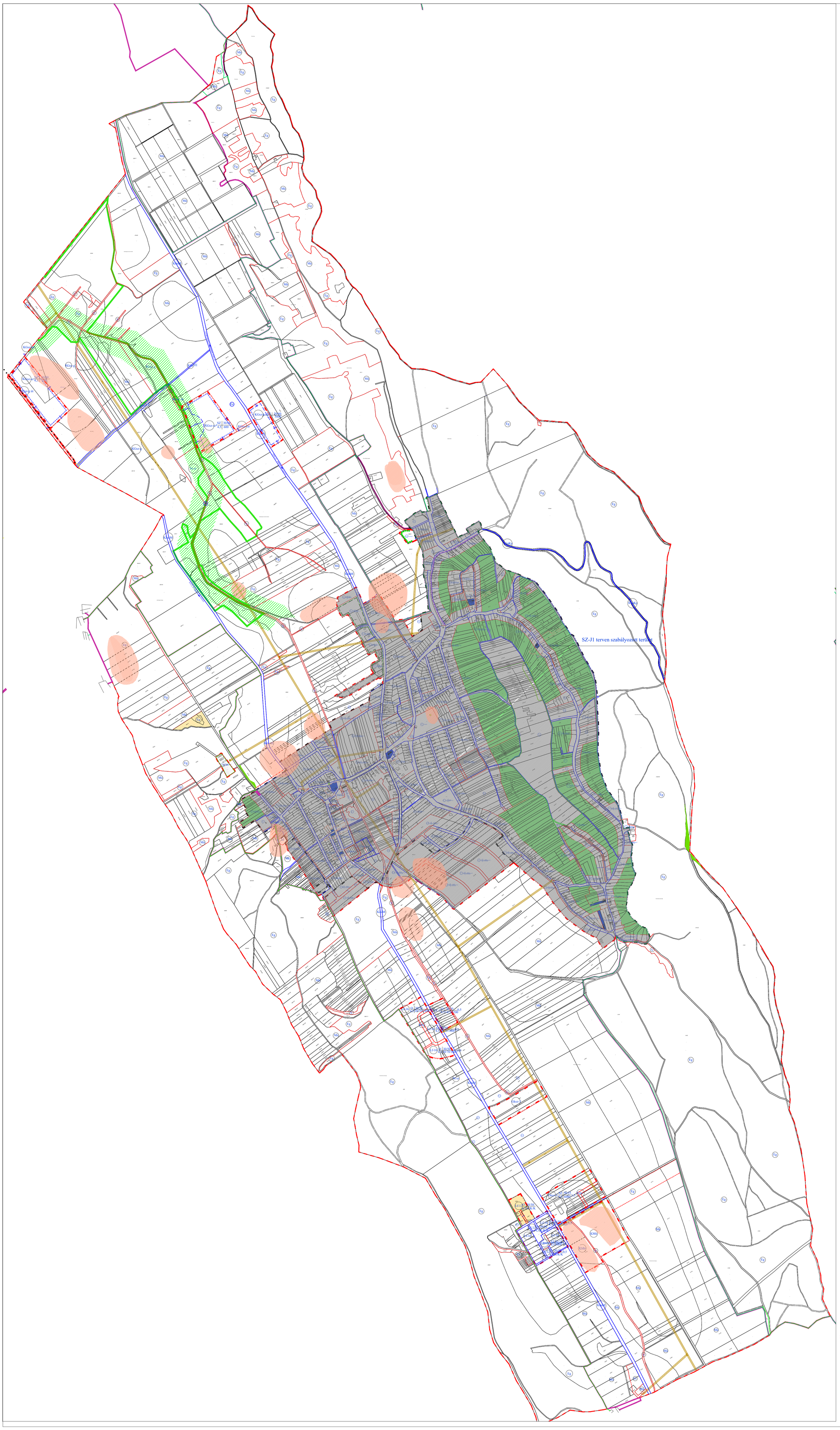
# TÉNYŐ
## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
## SZABÁLYOZÁSI TERV




### JELMAGYARÁZAT

módosítással érintett terület

SZ-J1 terven szabályozott terület

**KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**

- meglévő, megmaradó közterületi határvonal
- szabályozási vonal
- K — meglévő, megmaradó közterületi szélesség
- 16,0 — tervezett közterületi szélesség
- övezeti határvonal
- építési hely határvonala
- be nem építhető teleksáv határvonala
- be nem építhető teleksáv
- tervezett belterületi határvonal
- 20 kV-os légvezeték
- telepítendő fasor
- telken belüli kötelező védőfásítás

**ÖVEZETI JELEK**

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK**

Lakóterület
- Lf — falusias lakóterület

Vegyes terület
- Vt — településközponti vegyes terület

Különleges terület
- K mű — mezőgazdasági üzemi terület
- K ps — pincesor
- K sp — sport és szabadidő
- K ht — halastó
- K hu — hulladékudvar
- Khb — homokbánya
- Kho — honvédségi terület
- Kbo — borászat
- K Gsz — golf és szabadidőközponti
  - KGsz sz — szálláshelyek területe
  - KGsz ko — központi oktatási létesítmények területe

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET**

Különleges terület
- K t — temető terület
- KbGsz — golf és szabadidőközponti
  - KbGsz g — golfpályák területe
  - KbGsz g út — közforgalmú gyalogos, kerékpáros golfút

Közlekedési és Közmű terület
- Köu M — országos mellékút
- Köu T — településközi út
- Köu — kiszolgáló út
- Köu Kp — térségi kerékpárút-hálózat eleme
- Köu gya — gyalog út

Zöldterület
- Zkk — Közkert
- Zkp — Közpark

Erdőterület
- E g — gazdasági erdő terület / telepítésre javasolt terület
- E v — védett ill. védő erdő terület
- E e — egészségügyi-szociális, turisztikai erdő

Mezőgazdasági terület
- Mk — mezőgazdasági terület - kertes
- Msz — mezőgazdasági terület - szántó

Vízgazdálkodási terület
- V — vízgazdálkodási terület

**TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**

- meglévő belterületi határvonal

**MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**

**ÉRTÉKVÉDELEM**

országos
- M — műemlék
- műemlék telke
- régészeti lelőhely
- műemléki környezet határa

helyi
- H — védett épület
- védendő utcakép

**TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**

- Natura 2000 természetmegőrzési területei
- ökológiai hálózat határa
- természeti terület határa
- egyedi tájérték
- Pannonhalmi tájvédelmi körzet határa

**VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐSÁVOK**

- Sós-ér védendő völgye
- 20 kV-os légvezeték védőtávolsága

Tényő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .16/2020 (XI.26.).számú rendeletének 2. számú melléklete

| | | |
|---|---|---|
| REGIOPLAN | Kőuumyezet- és Településtervező KFT. 9022. Győr, Újkapu utca 13. Tel.Fax: 96/311-304, 529-751 e-mail:regioplan@regioplan.hu | |
| Megrendelő neve: Tényő Kőuuzség Önkormányzata | | |
| Munka neve: Tényő Kőuuzség helyi építési szabályzat | | Munkaszám: Rp.I-253-5 |
| Munkarész neve: Helyi Építési Szabályzat | | Méretarány: |
| Rajz címe: Szabályozási és övezeti terv 2. | | Rajzszám: SZ-J2 |
| Településtervező: Kalmár Ágnes TT 08-0479 | Településtervező | Dátum: 2020.12. |
| Felelős Kőtözlekedéstervező: Röder Tibor TKöu 08-0153 | Felelős Kőuuzműtervező: Ferenczi Huba TE/TH-0253 TH-TSR-0253 TV/-TSR-0253 | Felelős táj- és kertépítész tervező: Pekkernné Szabó Piroska Tk-08-0073 |
| A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült | | |