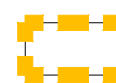





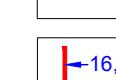

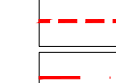






TÉNYŐ SZABÁLYOZÁSI TERV

JELMAGYARÁZAT

-  módosítással érintett terület határa
-  SZ-J1 tervben szabályozott terület

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

-  közigazgatási határ
-  beépített és beépítése szánt terület határa
-  telek beépíthető ill. be nem építhető területének határa
-  meglévő, megmaradó körterületi határvonal
-  szabályozási vonal
-  tervezett körterületi szélesség
-  övezeti határvonal
-  építési hely határvonala
-  be nem építhető teleksáv határvonala
-  be nem építhető teleksáv
-  telepítendő védőfásítás

ÖVEZETI JELEK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Lakóterület
 - Lf falusias lakóterület
 - Vt vegyes terület
 - Vt településközponti vegyes terület
- Különleges terület
 - K mti mezőgazdasági üzemi terület
 - K ps pincesor
 - K sp sport és szabadidős
 - K ht halászó
 - K hu hulladékudvar
 - K hb homokbánya
 - K ho honvédségi terület
 - K bo borászat
 - K Gsz golf és szabadidőközponti terület
 - K Gsz sz szálláshelyek területe
 - K Gsz ko központi oktatási létesítmények területe

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET






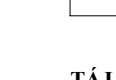
- Különleges terület
 - K t temető terület
 - KbGsz golf és szabadidőközponti terület
 - KbGsz g golfpályák területe
 - KbGsz g út közforgalmú gyalogos, kerékpáros golfút
- Köztisztasági és Közmű terület
 - Kóu M országos mellékút
 - Kóu T településközponti út
 - Kóu kiszolgáló út
 - Kóu Kp térségi kerékpárút-hálózat eleme
 - Kóu gya gyalog út
- Zöldterület
 - Zk kert
 - Zkp közpark
- Erdőterület
 - E g gazdasági erdő terület / telepítése javasolt terület
 - E v védett ill. védendő terület
 - E e egészségügyi-sociális, turisztikai erdő
- Mezőgazdasági terület
 - Má általános mezőgazdasági terület
 - Mk mezőgazdasági terület - kertés
 - Msz mezőgazdasági terület - szőlő
 - V vízgazdálkodási terület
 - V vízgazdálkodási terület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMEK




ÉRTÉKVÉDELMEK

-  régészeti lelőhely

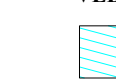


ORSZÁGOS ÉS MEGYEI TERVI ÉRINTETTSÉG

-  Erdők övezete
-  Ökológiai hálózat magterület övezete
-  Ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete
-  Ökológiai hálózat puffertérlet övezete
-  Tájvédelmi terület övezetének határa
-  Natura 2000 terület övezetének határa

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELMEK

-  természeti terület határa
-  egyedi tájénekek
-  Pannontalmi tájvédelmi körzet határa

VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐSÁVOK

-  Sós-ér védendő völgye
-  Partisáv vonala
-  20 kV-os légvezeték védőtávolsága

Tényő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023.(VIII.29.) számú rendeletének 2. számú melléklete

REGIOPLAN		Kisbányai út, Tegyőközségi KFT. 8022 Tegyő, (Központ) 82-1 Tel: Fax: 96-311-334 / 323-791 www.regioplan.hu	
Megrendelő:	Tényő Község Önkormányzata	Munkatárs:	Rp.1-253-7,9
Tervező:	Tényő Község helyi építési szabályzat	Művelet:	
Térkép készítője:	Helyi Építési Szabályzat	Régió:	SZ-J2
Térkép készítője:	Szabályozási és övezeti terv 2.	Dátum:	2023.08.
Készült: 2023.08.09.			
Felülvizsgáló:		Felülvizsgáló:	
Ellátó:		Ellátó:	
Ellátó:		Ellátó:	